

Besluitenlijst: College van burgemeester en wethouders

Datum 21-04-2026
Aanvang 09:30 uur
Secretaris Dorique Kerkdijk
Voorzitter Frans Backhuijs

Aanwezigen Frans Backhuijs, Marja Eggink-Meuleman, Lex de Goede, Wendy Goodin, Dorique Kerkdijk, Michiel Rijsberman, Niels Joosten

Gast Ronald Goorden

1 Besluitenlijsten

Besluit De besluitenlijst van 14 april 2026 is ongewijzigd vastgesteld.

2 Hamerstukken

2a Afsprakenkader huisvesting aandachtsgroepen Regio Stedendriehoek

Zaakcode 02622279574

Portefeuillehouder Marja Eggink-Meuleman

Kernboodschap De acht gemeenten in de Regio Stedendriehoek, de gemeente Hattem, de woningcorporaties en zorg- en welzijnsinstellingen hebben afspraken gemaakt over een evenwichtige verdeling van de huisvestingsopgave voor de wettelijk urgente aandachtsgroepen. Het gaat hier bijvoorbeeld om mensen die uitstromen uit instellingen of dakloos zijn. Het Rijk vraagt gemeenten nadrukkelijk om verantwoordelijkheid te nemen. Zonder gezamenlijke regie dreigt de opgave zich ongericht en onevenwichtig te voltrekken. Het risico is overbelasting in kwetsbare wijken.

Besluit Het Afsprakenkader Huisvesting Aandachtsgroepen Regio Stedendriehoek te onderschrijven en vast te stellen.

3 Bespreekstukken

3a IHP Onderwijshuisvesting 2026-2041

Zaakcode 02622285412

Portefeuillehouder Wendy Goodin

Kernboodschap Dit Integraal Huisvestingsplan is een strategisch document dat aangeeft hoe de gemeente en de schoolbesturen omgaan met de huisvesting van scholen. Hierin is opgenomen welke kaders de gemeente stelt aan nieuw- en verbouw en wanneer scholen hiervoor in aanmerking komen. Dit plan geeft een doorkijk naar de aankomende 16 jaar met een uitvoeringsplan voor een periode van 4 jaar. Het huidige IHP is uit 2018 en het uitvoeringsplan is daarmee verouderd. We stellen nu ambitieuzere doelstellingen en realistischere budgetten voor. Daarnaast vragen we in dit voorstel om de begrote voorbereidingskredieten voor het uitvoeringsplan te actualiseren en vast te stellen.

Besluit De raad voor te stellen:

- 1) Vaststellen van het IHP Lochem 2026-2041.
- 2) Actualiseren en beschikbaar stellen van de benodigde voorbereidingskredieten voor de Bargeweide en de Rank/ Vennegötte die in de definitiefase zitten: € 834.000.
- 3) Beschikbaar stellen van de benodigde voorbereidingskredieten van een te realiseren ISK-locatie en de Joppeschool die in 2026 opstarten met de initiatieffase: € 261.000.
- 4) De begrote investeringsbedragen verwerken vanaf de Begroting 2027, daaropvolgend in de jaarlijkse kadernota's en deze ook jaarlijks in de Bestuursrapportage te indexeren op basis van de BDB-index.

3b Garantie geldlening Stichting Accommodatie Armenkamp-Reigerskamp

Zaakcode 02622279106

Portefeuillehouder Lex de Goede

Kernboodschap	Stichting Accommodatie Armenkamp-Reigerskamp (SAR) wil een lening van € 450.000 afsluiten bij de bank voor de nieuwbouw van hun clubhuis en hockeyveld. SAR vraagt de gemeente om een garantie van € 225.000. Daarnaast verzoekt zij Stichting Waarborgfonds Sport (SWS) om eveneens voor € 225.000 garant te staan. Deze nieuwbouw is onderdeel van een gezamenlijk toekomstplan van SAR, de Lochemse Tennis Club (LTC) en de gemeente. Met de nieuwbouw van het clubhuis en aanleg van het nieuwe hockeyveld draagt SAR bij aan gemeentelijke ambities op het gebied van sporten en bewegen, leefbaarheid, duurzaamheid en gezondheid. Zonder gemeentegarantie kan SAR geen lening afsluiten bij de bank.
Besluit	Een gemeentegarantie van € 225.000 te verlenen.

3c Subsidie sportvoorzieningen 2026

Zaakcode	02622283313
Portefeuillehouder	Lex de Goede
Kernboodschap	De subsidie sportvoorzieningen is beschikbaar gesteld om een bijdrage te leveren aan een aanpassing, uitbreiding of vernieuwing van sportvoorzieningen. Toekomstbestendige sportaccommodaties dragen bij aan gezonde- en vitale sportverenigingen waar inwoners elkaar ontmoeten en met plezier kunnen sporten en bewegen. Wij ontvingen dit jaar zes aanvragen voor de subsidie sportvoorzieningen die voldoen aan de voorwaarden.

- Besluit
1. De subsidie sportvoorzieningen 2026 te verlenen aan:
 - a. De Lochemse Golfclub met een bijdrage van €125.000.
 - b. TC 't Laerveld met een bijdrage van € 97.500.
 - c. L.T.T.C. de Toekomst met een bijdrage van € 91.615.

3d Besluit beëindigen camerabewaking station Lochem

- Zaakcode 02622288937
- Portefeuillehouder Frans Backhuijs
- Kernboodschap In september 2025 zijn in het stationsgebied tijdelijk bewakingscamera's geplaatst om de openbare orde en veiligheid te ondersteunen. De tijdelijke inzet heeft zijn doel gediend: er is inzicht verkregen in de veiligheidssituatie. Er zijn geen aanwijzingen voor structurele onveiligheid op basis van de politiecijfers. Voortzetting is daarom niet langer gerechtvaardigd.
- Besluit
1. De burgemeester besluit om de cameramast bij het station per 1 mei 2026 te laten verwijderen
 2. Het college stelt raadsmemo vast en stuurt deze aan de gemeenteraad

3e Voortgang woonbeleid

- Zaakcode 02622285069
- Portefeuillehouder Marja Eggink-Meuleman
- Kernboodschap De gemeente Lochem schrijft jaarlijks de woonmonitor en actualiseert twee keer per jaar het uitvoeringsprogramma woningbouw. Hiermee krijgt de gemeenteraad een actueel beeld van de woningmarkt en de voortgang van woningbouwprojecten. Deze informatie is nodig om de uitvoering van het woonbeleid te controleren en zo nodig het kader voor het woonbeleid bij te sturen. Dit draagt bij aan een gemeente waarin voldoende passende en betaalbare woningen beschikbaar zijn en waar het prettig wonen is.

Besluit	<ol style="list-style-type: none"> 1. De 'Woonmonitor over het jaar 2025' vast testellen. 2. Het 'Uitvoeringsprogramma woningbouw,voortgang januari 2026' vast te stellen. 3. De speerpunten voor de jaarschijf 2027 met decoraties en de huurdersorganisaties vast te stellen. 4. De memo aan de raad te versturen.
3f	<p>Omzetten woonfunctie Dorpsstraat 2b Almen Zaakcode 02622280183 Portefeuillehouder Marja Eggink-Meuleman Kernboodschap De gemeente Lochem verwijdert de woonfunctie van de woning aan de Dorpsstraat 2b in Almen om te voldoen aan de voorwaarden van de landelijke uitkoopregeling voor woningen onder hoogspanningslijnen (UWH). Hierdoor krijgt het perceel een nieuwe functie, namelijk groen met opslagmogelijkheden voor maatschappelijke verenigingen.</p>
Besluit	<p>De raad voor te stellen</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Voor de wijziging 'TAM-Omgevingsplan Dorpsstraat2b Almen' geen milieueffectrapportage (m.e.r.) of m.e.r.-beoordeling op te stellen. 2. Het 'TAM-omgevingsplan Dorpsstraat 2b Almen' met identificatienummer NL.IMRO.0262.TAMalDorpsstr2BAI-BP41 gewijzigd vast te stellen ten behoeve van een functiewijziging naar groen met opslagmogelijkheden.
3g	<p>Conceptverzoek omgevingsvergunning functieverandering Ruurloseweg 47</p>
Zaakcode	02622280284
Portefeuillehouder	Marja Eggink-Meuleman

Kernboodschap	<p>Vanwege de landelijke beschermingsplicht voor Natura 2000-gebieden is voortzetting van de varkenshouderij aan de Ruurloseweg 47 te Barchem, nabij Natura 2000-gebied, niet langer houdbaar. Het bedrijf neemt daarom deel aan de Landelijke Beëindigingsregeling Veehouderijen (LBV), waarbij het varkenshouderijbedrijf wordt beëindigd. De initiatiefnemer heeft een conceptverzoek ingediend voor functieverandering van het perceel. Beëindiging van de varkenshouderij draagt bij aan de vermindering van de stikstofuitstoot en het mestoverschot.</p> <p>Daarnaast levert de functieverandering een positieve bijdrage aan de leefbaarheid en ruimtelijke kwaliteit van het buitengebied.</p>
Besluit	<ol style="list-style-type: none"> 1. De reactie op het conceptverzoek voor de Ruurloseweg 47 vast te stellen. 2. De memo “Conceptverzoek omgevingsvergunningfunctieverandering Ruurloseweg 47” vast te stellen en de raad te informeren met deze bijgevoegde memo.
3h	<p>Jaarstukken 2025</p>
Zaakcode	02622285657
Portefeuillehouder	Lex de Goede
Kernboodschap	<p>De concept-jaarstukken zijn te bestudering vastgesteld. De definitieve vaststelling van de jaarstukken incl. accountantsverslag en controle verklaring staat gepland op 02 juni 2026. De conceptstukken worden alvast, met een toelichting in een memo, ter bestudering aan de raad gezonden. In de planning en control cyclus is de jaarrekening de afsluiting van het afgelopen begrotingsjaar.</p>

Besluit

1. De concept jaarstukken 2025 exclusief het accountantsverslag en controle verklaring vaststellen.
2. De concept jaarstukken 2025 aan de raad te verzenden, voorzien van een begeleidende memo met bestuurlijke duiding en toelichting op het vervolgproces.

3i Reactie op brief inzake interbestuurlijk toezicht

Zaakcode 02622289382
Portefeuillehouder Michiel Rijsberman
Kernboodschap De minister van Asiel & Migratie heeft het college verzocht nadere informatie te verstrekken omtrent de realisatie van asielopvangplekken. De minister constateert dat het college per 1 juli 2025 slechts gedeeltelijk voldeed aan het verdeelbesluit. Met het versturen van deze reactiebrief voldoet het college aan het verzoek tot nadere informatie. In de brief toont het college aan dat het, conform het verdeelbesluit, inspanningen heeft geleverd om asielopvang mogelijk te maken. Het college heeft dit mogelijk gemaakt door een locatie aan te wijzen en een bestuursovereenkomst met het COA te sluiten voor de opvang van 250 asielzoekers. Hiermee heeft het college haar verantwoordelijkheid genomen en voldoet het aan haar wettelijke taak om asielopvang mogelijk te maken.

Besluit

1. Bijgevoegde reactiebrief te versturen aan de minister van Asiel & Migratie.
2. De Gemeenteraad te informeren in een memo over de brede asielopgave.

Vastgesteld door burgemeester en wethouders op 6 mei 2026.



Dorique Kerkdijk
secretarises



Frans Backhuijs
burgemeester