

Besluitenlijst: College van burgemeester en wethouders

Datum 21-07-2026
 Aanvang 09:30
 Secretaris Dorique Kerkdijk
 Voorzitter Frans Backhuijs

Aanwezigen Frans Backhuijs , Marja Eggink-Meuleman , Wendy Goodin , Eric-Jan de Haan , Dorique Kerkdijk , Renate Vloedgraven

1 Besluitenlijsten

Besluit De besluitenlijst van 14 juli 2026 is gewijzigd vastgesteld.

2 Bespreekstukken

2a Reactie op motie Een warm hart voor de Sterrenwacht Phoenix van 13 oktober 2025

Zaakcode	02622302860
Portefeuillehouder	Wendy Goodin
Kernboodschap	Op 13 oktober 2025 heeft de gemeenteraad de motie 'Een warm hart voor de Sterrenwacht Phoenix' aangenomen. Het college heeft uitvoering gegeven aan deze motie door samen met Sterrenwacht Phoenix te zoeken naar alternatieve huisvestingsmogelijkheden. De Sterrenwacht is als vast lid toegevoegd aan de beheergroep van het azc.
Besluit	De reactie n.a.v. de motie Een warm hart voor de Sterrenwacht Phoenix van 13 oktober 2025 vast te stellen en de memo door te sturen naar de gemeenteraad.

2b Actief gedogen tijdelijke bebouwing Zutphenseweg 202 (Spijkhoeve) Eefde

Zaakcode	02622303362
Portefeuillehouder	Frans Backhuijs

	Kernboodschap	Eind 2026 loopt de vergunning voor de tijdelijke bebouwing af. Het verlengen van de vergunning of opnieuw vergunnen van de bestaande situatie is juridisch niet mogelijk. De gebouwen kunnen redelijkerwijs niet worden weggehaald, omdat hier een kwetsbare groep mensen woont die niet zomaar kan verhuizen. Omdat er geen andere oplossing in beeld is, besluit het college de situatie tijdelijk te gedogen.
	Besluit	De tijdelijke bebouwing aan de Zutphenseweg 202a in Eefde (Spijkhoeve) te gedogen tot uiterlijk 1 juli 2031.
2c	Omgevingsvergunning functieverandering Warfveendijk 6 en 8 Laren	
	Zaakcode	02622302721
	Portefeuillehouder	Marja Eggink-Meuleman
	Kernboodschap	Vanwege de hoge stikstofdepositie van de varkenshouderij aan de Warfveendijk 6-8 te Laren op het nabijgelegen Natura 2000-gebied is voortzetting van het bedrijf niet langer mogelijk. Het bedrijf neemt daarom deel aan de Landelijke Beëindigingsregeling Veehouderijen (LBV(+)), waarbij de veehouderij is beëindigd en de dierverblijven moeten worden gesloopt. De gemeenteraad heeft op 12 mei 2025 de motie 'Maatwerk functieverandering LBV(+) deelnemers' aangenomen, waarin ruimte is gegeven om voor LBV(+) deelnemers maatwerk toe te passen, in afwijking van het FAB-beleid. De bedrijfsbeëindiging levert een belangrijke bijdrage aan de vermindering van de stikstofuitstoot op kwetsbare natuur en het mestoverschot. Om het erf toekomstbestendig in te richten, is een omgevingsvergunning aangevraagd voor de transformatie naar een woonerf met twee extra woningen, 15 camperplaatsen en 600 zonnepanelen. Door de sloop van de bedrijfsbebouwing en de nieuwe invulling wordt de ruimtelijke kwaliteit van het gebied versterkt en wordt bijgedragen aan de versterking van de landschappelijke en natuurlijke waarden van het gebied.
	Besluit	De gemeenteraad voor te stellen het college te adviseren de omgevingsvergunning voor de functieverandering van de Warfveendijk 6 en 8 te Laren te verlenen, met toepassing van maatwerk voor deelnemers aan de LBV(+) regeling.
2d	Omgevingsvergunning functieverandering Ruurloseweg 47 Barchem (LBV deelnemer)	

Zaakcode	02622308897
Portefeuillehouder	Marja Eggink-Meuleman
Kernboodschap	Vanwege de hoge stikstofdepositie van de varkenshouderij aan de Ruurloseweg 47 te Barchem op het nabijgelegen Natura 2000-gebied is voortzetting van het bedrijf niet langer mogelijk. Het bedrijf neemt daarom deel aan de Landelijke Beëindigingsregeling Veehouderijen (LBV(+)), waarbij de veehouderij is beëindigd en de dierverblijven moeten worden gesloopt. De gemeenteraad heeft op 12 mei 2025 de motie 'Maatwerk functieverandering LBV(+) deelnemers' aangenomen, waarin ruimte is gegeven om voor LBV(+) deelnemers maatwerk toe te passen, in afwijking van het FAB-beleid. De bedrijfsbeëindiging levert een belangrijke bijdrage aan de vermindering van de stikstofuitstoot op kwetsbare natuur en het mestoverschot. Om het erf toekomstbestendig in te richten, is een omgevingsvergunning aangevraagd voor de transformatie naar een akkerbouwbedrijf met nevenfuncties en de toevoeging van één woning. Door de sloop van de dierverblijven en de nieuwe invulling wordt de ruimtelijke kwaliteit van het gebied versterkt en wordt bijgedragen aan de versterking van de landschappelijke en natuurlijke waarden van het gebied.
Besluit	De gemeenteraad voor te stellen het college te adviseren de aangevraagde omgevingsvergunning voor de functieverandering van de Ruurloseweg 47 te Barchem te verlenen.

2e Advies omgevingsvergunning sportvoorzieningen Koopsdijk 1b Lochem

Zaakcode	02622309260
Portefeuillehouder	Marja Eggink-Meuleman

Kernboodschap	De Stichting Accommodatie Armenkamp-Reigerskamp (SAR) heeft een aanvraag ingediend voor de uitbreiding en herinrichting van de sportvoorzieningen aan de Koopsdijk 1b in Lochem. Het plan voorziet in de aanleg van 5 tennisbanen, 4 padelbanen, twee hockeyvelden en een nieuw clubgebouw met berging. Met het plan verhuist de Lochemse Tennisclub (LTC) naar de locatie van de Lochemse Hockeyclub (LHC) en verhuist de LHC naar de overkant van de Koopsdijk. De herschikking van de sportfuncties aan de Koopsdijk 1b biedt de beide verenigingen ruimte om zich verder te ontwikkelen. Dit draagt bij aan een sterke en toekomstbestendige sportinfrastructuur in Lochem.
Besluit	De gemeenteraad voor te stellen het college te adviseren de aangevraagde omgevingsvergunning voor de uitbreiding van sportvoorzieningen aan de Koopsdijk 1b te verlenen.

2f Verkeersbesluit Zuiderbleek

Zaakcode	02622309293
Portefeuillehouder	Eric-Jan de Haan
Kernboodschap	Om de verkeers- en omgevingsveiligheid te waarborgen wordt gedurende de bouwwerkzaamheden van het appartementencomplex van Viverion aan de Zuiderbleek een vrachtverbod ingesteld in de schoolzone, eenrichtingsverkeer ingesteld op een deel van de Burgemeester Leenstraat, eenrichtingsverkeer omgedraaid op De Gloep en de Zuiderbleek afgesloten voor al het verkeer. Met deze maatregelen wordt invulling gegeven aan het STOMP-principe door meer ruimte te geven aan voetgangers en fietsers door het gemotoriseerd verkeer te verspreiden over de beschikbare wegen en een fysieke scheiding aan te brengen tussen de schoolroutes en de bouwactiviteiten.

Besluit

Gedurende de realisatie van het appartementencomplex Zuiderbleek (bouwwerkzaamheden vinden plaats tussen augustus 2026 en augustus 2028), gelegen aan de Zuiderbleek te Lochem, de volgende maatregelen in te stellen:

1. Een vrachtverbod in te stellen op de Burgemeester Leenstraat tussen de Albert Hahnweg en de Blauwe Torenstraatbrug door middel van het plaatsen van de borden C7 van het RVV 1990.
2. Gedeeltelijk eenrichtingsverkeer op de Burgemeester Leenstraat in te stellen tussen de Albert Hahnweg en de Slootwijkersteeg door middel van het plaatsen van de borden C2 en C3 van het RVV 1990.
3. Een verandering van het eenrichtingsverkeer in te stellen op De Gloep tussen de Albert Hahnweg en de Slootwijkersteeg door middel van het plaatsen van de borden C2 en C3 van het RVV 1990.
4. Een afsluiting van de Zuiderbleek in te stellen door middel van het plaatsen van de borden C1 van het RVV 1990.

2g Uitgiftecriteria Stijgoord

Zaakcode	02622305658
Portefeuillehouder	Eric-Jan de Haan
Kernboodschap	De gemeente verkoopt kavels op bedrijventerrein Stijgoord in Lochem. Daarvoor stellen we transparante uitgiftecriteria en een scoringsmodel vast. Kavels kunnen daardoor eerlijk en objectief worden toegewezen. Daarmee voldoen we aan de wettelijke verplichting Didam-arrest. De aanvullende criteria versterken ook de lokale economie.
Besluit	De uitgiftecriteria voor bedrijfskavels op bedrijventerrein Stijgoord in Lochem vast te stellen.

2h Subsidieregeling decentrale politieke partijen gemeente Lochem 2026

Zaakcode	02622308711
Portefeuillehouder	Frans Backhuijs

	Kernboodschap	Het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) is bezig met een wetsvoorstel om politieke partijen financieel te ondersteunen. Vooruitlopende op deze wet heeft de Vereniging voor Nederlandse gemeenten (VNG) aangeboden dat gemeenten decentrale politieke partijen eenmalig een subsidie uitkeren. In het gemeentefonds is daarvoor geld gereserveerd. Om als gemeente, college, deze subsidie toe te kunnen kennen aan én vast te stellen is een subsidieregeling nodig.
	Besluit	1. De Subsidieregeling decentrale politieke partijen gemeente Lochem 2026 vast te stellen. 2. De financiële consequenties van de Subsidieregeling decentrale politieke partijen gemeente Lochem 2026 ad. € 11.000 te verwerken in de Bestuursrapportage 2026 3. Het aanvraagformulier voor deze subsidieregeling vast te stellen.
2i	Verrekenen neveninkomsten politieke ambtsdragers 2025	
	Zaakcode	02622307608
	Portefeuillehouder	Frans Backhuijs
	Kernboodschap	Jaarlijks moet het college een besluit nemen over het al dan niet verrekenen van neveninkomsten van politieke ambtsdragers met de bezoldiging. Dit is een wettelijke plicht. Voor de berekening bestaat een wettelijke systematiek. Op basis daarvan is het advies de neveninkomsten niet te verrekenen. Indien er neveninkomsten zijn, blijven deze beneden het drempelbedrag.
	Besluit	De neveninkomsten van politieke ambtsdragers over het jaar 2025 niet te verrekenen.
2j	Bestuursrapportage 2026	
	Zaakcode	02622310193
	Portefeuillehouder	Martine Willems-Beijers

Kernboodschap	De bestuursrapportage is de tussentijdse rapportage binnen de gemeente Lochem waarin afwijkingen ten opzichte van de begroting worden opgenomen. Hierbij gaan we uit van de afwijkingen voor zover bekend per 1 juli, met een doorkijk richting het einde van het jaar. Met als doel om richting de jaarstukken aan het einde van het jaar zo weinig mogelijk afwijkingen te hebben. De afwijkingen kunnen zowel financieel als beleidsmatig zijn. We stellen het begrotingssaldo met een voordelig resultaat van € 1,3 miljoen bij voor 2026. Hiermee komt het totale begrotingssaldo voor 2026 naar verwachting uit op € 2,1 miljoen voordelig.
Besluit	De raad voor te stellen om: 1. De Bestuursrapportage 2026 vast te stellen en de financiële gevolgen te verwerken in de begroting 2026 en de meerjarenraming. Hierdoor neemt het begrotingssaldo 2026 toe met € 1,3 miljoen. 2. In te stemmen met de mutaties van de reserves zoals opgenomen in het onderdeel Algemene baten en lasten. 3. De volgende nieuwe of aanvullende investeringskredieten beschikbaar te stellen: 3.1. Een aanvullend krediet van € 400.000 voor de realisatie buitenruimte scholenbouw Laren, met structurele extra kapitaallasten vanaf 2027 van € 6.000 per jaar; 3.2. Een krediet van € 80.000 voor de eerste inrichting van meubilair en leermiddelen Suringarcollege (Eefde), met structurele kapitaallasten vanaf 2027 van € 8.000 per jaar; 3.3 Een aanvullend krediet van € 100.000 voor de verbouwing van het gemeentehuis, met structurele extra kapitaallasten vanaf 2027 van € 2.500 per jaar; 3.4. Een aanvullend krediet van € 915.000 voor de lasten en € 3.863.000 voor de baten flexwoningen Zonnekampstraat in Gorssel, met structureel lagere kapitaallasten vanaf 2027 van € 295.000 per jaar. 4. Het budget Zwiepse molen voor € 18.000 over te hevelen naar 2027 in afwijking van de Verordening Financieel Beleid, Beheer en Organisatie 2023. 5. In te stemmen met de gewijzigde belastingvrije vergoeding reiskosten voor personeel en hiervoor budget beschikbaar te stellen van € 102.000 in 2026 en structureel € 204.000 vanaf 2027.

Vastgesteld door burgemeester en wethouders op 18 augustus 2026.



Dorique Kerkdijk
Secretaris



Frans Backhuijs
Burgemeester