

Verslag Erfgoedcommissie woensdag 10 januari 2024

Tijd: 9.00 uur tot 11.00 uur

Vergaderplaats: Gemeentehuis Lochem

Aanwezig: J. Stokvisch (waarnemend voorzitter), H. Bos, , H. Hietbrink, C.J. Frank en A. de Bert (secretaris)

Afwezig: J.A.M. Giesen (voorzitter), V.C. Sleebe

1. Opening - Mededelingen

De voorzitter opent de vergadering en heet de aanwezigen van harte welkom. De heren Giesen en Sleebe hebben zich beide afgemeld voor de vergadering.

2. Verslag 10 oktober 2023

Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.

Naar aanleiding van het verslag:

- De heer Frank wil graag nogmaals aandacht vragen voor het station in Lochem. Er zijn brandstichtpogingen gedaan, informatieborden van de muur afgebrand. Er gebeurt helemaal niets aan onderhoud aan het pand. Moet het pand niet aangewezen worden als gemeentelijk monument? Het gebouw heeft een behoorlijk grote cultuurhistorische waarde en is meer dan 150jaar oud. Er zijn vergelijkbare panden die zijn aangewezen als rijksmonument. Moet het acute probleem niet onder de aandacht worden gebracht?
De heer De Bert gaat na of er inmiddels plannen bekend zijn voor het stationsgebouw.
De heer Frank gaat na of er in het verleden door MAB al eens een redengevende beschrijving is opgesteld.
- De heer Stokvisch is tweemaal benaderd door monumenteneigenaren die verontwaardigd waren over het moeten betalen van leges voor een omgevingsvergunning voor het onderdeel wijzigen van een monument. De eigenaren hebben het gevoel dubbel gestraft te worden. Eerst door de vergunningplicht en ten tweede door de leges die ze moeten betalen voor de vergunning.

3. Concept redengevende beschrijvingen gemeentelijke begraafplaatsen

De commissie heeft een aantal opmerkingen op de concept redengevende beschrijvingen:

Algemeen:

- Kaart opnemen die duidelijk aangeeft waar de bescherming op van toepassing is. Geef daar ook op aan waar de waardevolle elementen zich bevinden.
- Type verharding opnemen, is een wezenlijk onderdeel van een begraafplaats.
- Ensambles van oude graven worden gemist.

Laren:

- Ensemble van graven (liggende kleine stenen) link vooraan bij de ingang.
- Aan de rand van de begraafplaats staat de doodgraverswoning (gemeentelijk monument), naar verwijzen in beschrijving.

Lochem:

- Foto toegangsgebouw vervangen ivm kliko's.
- Uniforme stenen op graven tot jaren 90 opnemen. De beschrijving zou voeding moeten geven aan een bepaalde mate van uniformiteit op het oude deel van de begraafplaats (nieuw deel niet)
- Vrijlaten van bosbodem. Er zijn meer begraafplaatsen die een dergelijk eis stellen. (geldt voor oude deel). In het artikel van Nijenhuis wordt dat in het ontwerp van Poortman ook echt als waarde gezien.
- Bij de entree staat een fraai bronelement waar je water kunt tappen. Daar zijn troggen uit de 18^{de} eeuw voor gebruikt.

Overige opmerkingen voor 22 januari doorsturen aan de heer De Bert. Dan kan het Gelders Genootschap de opmerkingen in één keer verwerken.

4. Erfgoedbeleid stand van zaken

Kerkenvisie

In december is een eerste bijeenkomst voor alle eigenaren van een voor religieuze doeleinden gebouwd gebouw georganiseerd. Tijdens deze bijeenkomst is een toelichting gegeven op het doel van de kerkenvisie en is er informatie opgehaald over wat de eigenaren zelf graag terug willen zien in de visie. Daarnaast heeft de heer Haitink (monumentencoach) een presentatie gegeven over energievraagstukken bij kerken en de heer Wolbert van de Stichting Joppekerk verteld over het proces van herbestemming van de Joppekerk tot nu toe. Er waren circa 20 deelnemers, wethouder Eggink was ook aanwezig.

Omgevingsvisie

Ambtelijk wordt en nog gewerkt aan de concept omgevingsvisie. In februari wordt de ontwerp omgevingsvisie gepubliceerd en worden geagendeerd in de erfgoedcommissie.

Landgoederen

Geen vermeldingswaardige ontwikkelingen.

Waar mogelijk is de commissie geïnteresseerd om bijeenkomsten over de kerkenvisie en landgoederen bij te wonen. De heer De Bert zal de commissie uitnodigen waar mogelijk.

7. Terugkoppeling Welstand en Erfgoed

Enkele vermeldingswaardige aanvragen:

- *Zwiepseweg 165 Zwiep*; planoverleg heeft de molen bezocht. Er is een aanvraag gedaan voor een grote restauratie.
- *Bargeweg 1 Eefde*; tuinmanswoning van landgoed 't Barge. Verduurzamen woningen, isoleren kap aan de buitenzijde met een minimale opbouw, akkoord.
- *Velhorst 2 Lochem*; vervangen schuur door nieuwe schuur, akkoord.
- *Gudulastraat 6 Lochem*; plaatsen zonnepanel en vacuümglas, akkoord.

8. Terugkoppeling regioarcheoloog

Geen meldingswaardige zaken voor terugkoppeling.

9. Terugkoppeling monumentencoach

In verband met de afwezigheid van de monumentencoach geen terugkoppeling.

10. W.v.t.t.k.

- De heer Hietbrink heeft vanuit De Elf Marken een lezing mogen houden over Johan Derk van der Cappellen voor studenten van het Windesheimcollege. Komende vrijdag wordt er in het stadsmuseum van Zwolle een tentoonstelling over Johan Derk van der Cappellen geopend.
- De heer Frank vraagt zich af of de heer Pape (regioarcheoloog) is aangehaakt bij de sloop en vervanging van de Reudinkbrug.
- De heer Frank vraagt aandacht voor de lantaarn op de Markt. Volgende de heer De Bert wordt de verplaatsing direct uitgevoerd en het herstel zal op een later moment plaatsvinden. De gemeente is daar mee bezig. In ieder geval één arm moet gereconstrueerd worden.