

## **Verslag Erfgoedcommissie woensdag 20 november 2024**

Tijd: **09.00 uur tot 11.00 uur**

Vergaderplaats: **Gemeentehuis Lochem**

---

Aanwezig: J.A.M. Giesen (voorzitter), H. Hietbrink, V.C. Sleebe, J. Stokvisch, C.J. Frank en A. de Bert (secretaris) en regioarcheoloog H. Pape-Luijten (gast)

Afwezig: H. Bos

---

### **1. Opening - Mededelingen**

De voorzitter opent de vergadering en heet de aanwezigen van harte welkom. Mevrouw Bos is afwezig.

### **2. Verslag 28 augustus 2025**

Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.

### **3. Verzoek monumentenstatus Hassinklaan 35 Epse**

De heer Frank geeft een toelichting op het advies van MAB. Enkele oudste scholen in Lochem zijn wel bewaard gebleven, zoals het gemeentelijk monument de bewaarschool. De schoolgebouwen uit de 20<sup>st</sup>e eeuw zijn in veel gevallen al verdwenen. Jammer dat de gemeente Lochem geen bescherming van karakteristieke objecten kent. Dan kan bijvoorbeeld een aanzicht van gebouw beschermd worden. In het geval van de school kan je het beeld van de school in stand houden zonder op de details te hoeven letten. Veel gemeenten hebben in het omgevingsplan (bestemmingsplan) 'beeldbepalende' of 'karakteristieke' panden aangewezen. Een regeling voor karakteristieke objecten kan er ook voor zorgen dat de gemeentelijke monumentenlijst beperkt in blijft. In het kader van het project herijking gemeentelijk monumentenlijst kan de gemeente Lochem het aanwijzen van karakteristieke objecten overwegen. Voor de cultuurhistorische waardenkaart is al een inventarisatie van karakteristieke panden opgenomen.

De commissie neemt het advies van MAB over om de J. v.d. Hoeveschool in Epse niet aan te wijzen als gemeentelijk monument. De commissie adviseert het college om een aparte status voor karakteristieke/ beeldbepalende panden in het leven te roepen.

### **4. Herijking gemeentelijk monumentenlijst**

De gemeente is voornemens om het in 2014 stilgelegde project herijking gemeentelijke monumentenlijst weer op te pakken. Naast de lijst met potentiële monumenten is er in de cultuurhistorische waardenkaart een lijst opgenomen met karakteristieke objecten.

De commissie adviseert de gemeente keuzes te maken om het behapbaar te houden. Geadviseerd wordt om echter niet op voorhand een getalsmatig uitgangspunt vast te stellen.

Wees voorzichtig met het afvoeren van objecten van de monumentenlijst. Objecten alleen afvoeren wanneer het evident geen monumentwaarde meer heeft. De monumentenlijst zal in samenhang met een lijst van karakteristieke objecten moeten worden bekeken. Voor een categorie karakteristieke objecten moet nog wel goed worden nagedacht over de omgangsvormen die daar dan bijhoren. De commissie vraagt de gemeente met een voorstel te komen (incl. de lijsten).

### **5 Erfgoedprijzen**

Het is alweer ruim een jaar geleden dat de erfgoedprijs is uitgereikt (OMD 2023). Aan de commissie de vraag of er ideeën zijn voor het uitreiken van de erfgoedprijzen in 2025.

Qua proces is het SIKB jaarcongres (Stichting Infrastructuur Kwaliteitsborging Bodembeheer) een mooi voorbeeld. Tijdens dit congres wordt o.a. de studieprijs uitgereikt. Er wordt een losse uitvraag gedaan,

na aanmelding en een korte pitch kan men tijdens het congres stemmen. Wellicht kan het geschiedeniscafé van het Historisch Genootschap (HG) of de gezamenlijke lezing van De Elf Marken en het HG hier een rol in spelen.

Het onderwerp wordt geagendeerd voor de volgende vergadering.

## **6. Erfgoedbeleid stand van zaken**

### *- Kerkenvisie*

Het magazine is gereed, tijdens een bijeenkomst op 10 december zal de wethouder het eerste exemplaar uitreiken. De commissie is van harte uitgenodigd om de bijeenkomst bij te wonen.

### *- Landgoederen*

Verschillende (historische) landgoederen zijn bezig plannen te ontwikkelen voor nieuwe financiële dragers voor instandhouding van het landgoed. In de Omgevingsvisie is opgenomen dat de gemeente landgoederen wil ondersteunen bij de instandhouding door ruimte bieden voor nieuwe manieren om inkomsten te verwerven, onder de voorwaarde dat er een bijdrage wordt geleverd aan de gemeentelijke ambities ten aanzien van landschap, natuur, recreatie en toerisme zonder dat de cultuurhistorische, landschappelijke en natuurwaarden worden aangetast. In de Omgevingsvisie is opgenomen dat de gemeente een programma landelijk gebied gaat uitwerken. Een van de 5 thema's in het programma is 'landgoederen en erfgoed'. Het komende jaar wordt dit verder uitgewerkt, het streven is om het programma voor maart 2026 te hebben vastgesteld door de gemeenteraad.

Op dit moment is er geen verder uitgewerkt gemeentelijk beleid voor landgoederen. Dit maakt het beoordelen van initiatieven soms lastig. Mogelijk dat we een korte notitie/ beoordelingskader gaan op dat we nu al kunnen hanteren en als basis kan dienen voor het programma landelijk gebied.

## **7. Terugkoppeling Welstand en Erfgoed**

In verband met de afwezigheid van mw. Bos geen terugkoppeling Welstand en Erfgoed.

## **8. Terugkoppeling regioarcheoloog**

Terugkoppeling: Er zijn en worden proefsleuven gegraven bij de grotere woningbouwlocaties. Proefsleufonderzoek in de omgeving van Grooterkamp in Gorssel, voor de flex-woningen op de Smitskamp, kan zeker vondsten opleveren.

Dhr. Pape-Luijten neemt per 31 december 2024 afscheid als regioarcheoloog. Na 6 jaar deze rol vervuld te hebben is het tijd voor andere uitdagingen. Na een aanbesteding is inmiddels een vervanger gevonden.

De commissie bedankt dhr. Pape voor zijn inbreng en het constructieve meedenken in de afgelopen jaren. De aanwijzing van de schans op de Lochemse Berg als eerste archeologisch gemeentelijk monument was toch wel een highlight in de afgelopen jaren. De commissie heeft de aanwezigheid en inbreng van dhr. Pape zeer gewaardeerd.

## **9. Terugkoppeling monumentencoach**

In verband met de afwezigheid van mw. Bos geen terugkoppeling Welstand en Erfgoed.

## **10. W.v.t.t.k.**

- De heer Hietbrink vraagt de gemeente aandacht voor het tramstation in Gorssel. Houtwerk aan de achterzijde van het pad is verrot.
- De gaslantaarn op de Markt in Lochem is mooi gerestaureerd.
- De heer De Bert merkt op dat de gemeente vanaf het jaar 2026 fors moet bezuinigen. Naar alle uitgaven wordt kritisch gekeken, dus ook naar erfgoed.
- Het Historisch Genootschap is bezig met vernieuwen haar website. Er komt een nieuwe HG website en portaalwebsite Erfgoed Lochem waar ook andere organisaties bij kunnen aanhaken.