

5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e 5.1.2e

uw kenmerk:
ons kenmerk: ROV/2005-001233
onderwerp: Uitnodiging bijeenkomst
bestemmingsplan Bosweg

Lochem,
behandeld door:
telefoonnummer:

6 januari 2009

5.1.2e

5.1.2e

Geachte 5.1.2e 5.1.2e,

De ontwikkelingen van de plannen rondom Sint Jozef en het voormalige RSG terrein zijn eind 2008 in een stroomversnelling gekomen. Allereerst is een ontwerp bestemmingsplan ter inzage gelegd waarop gereageerd kon worden. Wij hebben in totaal vier zienswijzen ontvangen.

Een van de zienswijzen betreft een wijziging van het plan op het terrein van Sint Jozef en wel de bebouwing van de kloostertuin. In het ontwerp bestemmingsplan is deze ruimte bestemd als 'maatschappelijk' met een algemeen bouwvlak als onderdeel van een totaal aantal m2 te bebouwen oppervlak aan de Bosweg. In de reactie van de Zorggroep Sint Maarten is de gemeente verzocht dit deel aan te passen door de opname van vijf grondgebonden woningen en de opname van een bouwblok voor aanleunwoningen. Het ontwerp bestemmingsplan staat dit niet toe.

Omdat de zienswijze van Zorggroep Sint Maarten ruimtelijk grotendeels aansluit bij het originele totaalplan van bureau Feekes en Colijn uit 2007 én het buurtcomité een zeer grote meerderheid peilde die niet tegen de aanpassing was, hebben wij besloten de zienswijze van Zorggroep Sint Maarten positief te ontvangen.

Echter, omdat het geen ondergeschikte aanpassing betreft maar wezenlijk invloed heeft op uw woongenot, willen wij deze aanpassing in een informele bijeenkomst met u bespreken. Op basis van de uitkomsten van dit overleg zal het college van B&W de gemeenteraad al dan niet voorstellen het bestemmingsplan in deze lopende procedure aan te passen.

Bij de bijeenkomst zal tevens de Zorggroep Sint Maarten aanwezig zijn. Wij nodigen voor deze bijeenkomst de bewoners uit van de woningen 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e

5.1.2e Deze bewoners hebben direct zicht aan de voor-of achterzijde op de aangepaste plannen. Mocht u van andere bewoners vernemen dat zij ook aanwezig willen zijn, dan zijn hierbij eveneens uitgenodigd.

De bijeenkomst vindt plaats op maandag 19 januari aanstaande, om 19.30 uur in huize Sint Jozef aan de Bosweg 1. Mocht u niet in de gelegenheid zijn aanwezig te zijn en wilt u persoonlijk uw reactie aan de gemeente Lochem doorgeven, dan kunt u met mij een afspraak maken via telefoonnummer ^{5.1.2e} ^{5.1.2e} of email ^{5.1.2e} ^{5.1.2e} [@lochem.nl](mailto:5.1.2e@lochem.nl) ^{5.1.2e} eventuele schriftelijke reactie kunt u indienen tot en met 19 januari 2009.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling en Verkeer

Bijlage: aangepast voorstel Zorggroep Sint Maarten

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gedeeltes geanonimiseerd op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:

Art. 5.1 lid 2 onderdeel e

De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer, tenzij de betrokken persoon instemt met openbaarmaking

Pagina('s): 1 2