

Aan het college van burgemeester en wethouders van Lochem
Postbus 17
7240 AA CR Lochem

Lochem: 06 november 2017
Onderwerp: bestemmingsplan Bosweg 2009
Uw kenmerk: 2017-011908

Geacht college,

In antwoord op het schrijven d.d. 16 oktober 2017 richten wij ons met het navolgende tot u. Het verbaast ons in hoge mate dat u bij de beantwoording van ons schrijven d.d. 26 september 2017 op geen enkele wijze bent ingegaan op hetgeen wij hebben gesteld ten aanzien van de koopovereenkomst en de hierbij gemaakte afspraken dienaangaande met betrekking tot kavel 2.

Ook bent u geheel voorbij gegaan aan het door ons gestelde met betrekking tot het desbetreffende beeldkwaliteitsplan.

Wel meld u dapper dat omgevingsvergunning voor de bouw van een woning aan de Bosweg 45 in rechte onaantastbaar ofwel onherroepelijk is. Deze mededeling hebben wij vooralsnog voor kennisgeving aangenomen. Immers voor ons is nog steeds niet helder op welke juridische planologische gronden de omgevingsvergunning voor kavel 1 is verleend.

Een onherroepelijk bestemmingsplan vormt een vast planologisch kader waaraan zowel eigenaren van percelen als belanghebbenden rechten aan kunnen ontleen. In het bestemmingsplan is derhalve exact bepaald wat mag worden gerealiseerd in een bepaalde bestemming. Voor het bestemmingsplan Bosweg 2009 is dit niet anders.

Uit een destijds ingediende zienswijze hebben wij u erop gewezen dat u in strijd handelt met hoofdstuk 4.2 en artikel 6.2.2b van de planregels om van het bepaalde in bestemmingsplan Bosweg 2009 te kunnen afwijken. Ook de afspraken gemaakt met het burgercomité/bugerparticipatie zijn door u, bij het wijzigingsproces, niet gerespecteerd. Onze zienswijze werd niet door u maar ambtelijk ongegrond verklaard.

Uit een vervolgens doorlopen Woz procedure is ons gebleken dat het hiervoor genoemde hoofdstuk 4.2 en artikel 6.2.2b van de planregels geen enkele wijziging hebben ondergaan, ook niet na het doorlopen van de wijzigingsprocedure.

Op grond van welk vast planologisch kader u dan een omgevingsvergunning hebt kunnen verlenen ontgaat ons volledig.

Wij verzoeken u bij deze ons klip en klaar helder te maken op grond van welk juridisch planologisch kader u tot verlening van de omgevingsvergunning bent overgegaan.

Een zelfde verzoek richten wij tot u met betrekking tot het niet nakomen van het bepaalde in het beeldkwaliteitsplan behorende bij het bestemmingsplan Bosweg 2009. Dit betreffende plan omvat vastomlijnde kaders waarvan niet kan worden afgeweken. Voor zover wij kennis dragen van het beeldkwaliteitsplan biedt dit plan op geen enkele wijze u de mogelijkheid van deze kaders af te wijken. Uit een desbetreffende

Woz verzoek is ons gebleken dat het desbetreffende beeldkwaliteitsplan nog steeds ongewijzigd is gebleven. Op elke juridische rechtsgronden hebt u kunnen afwijken van de kaders in het beeldkwaliteitsplan voor kavel 1 en voor andere kavels binnen het bestemmingsplan Bosweg 2009. Wij hebben geen rechtsgrond dienaangaande kunnen ontdekken.

Meerdere brieven zijn inmiddels over en weer gegaan. U hebt evenwel nog nimmer de moeite genomen en uw verantwoordelijkheid genomen onze brieven te beantwoorden. Zelfs hebt u niet de moeite genomen om de bij u ingediende zienswijze gemotiveerd te beantwoorden. U hebt dit, om voor ons onbegrijpelijke redenen overgelaten aan de uitvoeringsorganisatie. Wij verwachten thans dat u als democratisch gekozen college uw bestuurlijke en politieke verantwoordelijkheid neemt en ons antwoord geeft op dit schrijven. Wij volstaan niet meer met schimmige en afwijkende en onvolledige antwoorden. De impact van een en ander gaat zover dat deze niet meer door een uitvoeringsorganisatie behoren te worden afgedaan.

Uw bericht dienaangaande zien wij met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groeten,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gedeeltes geanonimiseerd op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:

Art. 5.1 lid 2 onderdeel e

De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer, tenzij de betrokken persoon instemt met openbaarmaking

Pagina('s): 2