

From [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e >
Subject **LTC Gorssel**
[redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e 5.1.2e >, [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e 5.1.2e >
Date May 25, 2023 at 11:25:14 AM UTC

Beste [redacted] 5.1.2e,

Uit het overleg met de wethouder komt het volgende: Bestuurlijk gezien zijn de hogere grenswaarden niet vreemd. Padel bij een tennisclub is een logische locatie, de tennis is al jaren een bestaande situatie. Als we bij een tennisclub met relatief weinig omwonenden geen padel kunnen toestaan wordt het overal lastig, zo niet onmogelijk. Mogelijk kan er wel iets aan de speeltijden worden gedaan om de buurt tegemoet te komen. Ook ziet de wethouder graag dat jullie met de buurt in gesprek blijven. Ook als de padelbanen binnen de bestaande bestemming worden gesitueerd.

Onze plantoetsers hebben voor alle zekerheid gecontroleerd of de padelbanen zonder problemen passend zijn binnen de sport bestemming. Dit is het geval. Voor lichtmasten hoger dan 4 meter is een afwijkingmogelijkheid opgenomen in het bestemmingsplan. Een zogenaamde binnenplanse afwijking, ook met reguliere procedure. Dit zal ook geen belemmering vormen.

Wat betreft hogere grenswaarden en hoe dit nu geregeld moet worden is navraag gedaan bij de Omgevingsdienst. Hier komen we z.s.m. op terug.

Om een nieuwe aanvraag op te starten moeten jullie de lopende aanvraag intrekken en een nieuwe aanvraag indienen. Er vanuit gaande dat de nieuwe aanvraag voldoet aan de bestemmingsplanvoorschriften kan de nieuwe aanvraag dan de reguliere procedure volgen. De aanvraag komt dan niet ter inzage te liggen met de mogelijkheid op zienswijze. Wel geldt er een bezwaar- en beroepsmogelijkheid nadat wij een besluit hebben genomen.

Vanuit de gemeente hebben wij met omwonenden afgesproken ze op de hoogte te houden van de ontwikkelingen. Als het definitief is dat de huidige aanvraag wordt ingetrokken en jullie een nieuwe aanvraag indienen horen we dit graag. Dan neem ik daarover contact op met de omwonenden. Tegelijkertijd is het informeren van de omwonenden van de planwijzigingen door jullie als aanvrager ook verstandig om te doen.

Met vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2e | **Beleidsmedewerker RO | afdeling Ruimte** |
Gemeente Lochem, postbus 17, 7240 AA LOCHEM | Hanzeweg 8, 7241 CR LOCHEM
T [redacted] 5.1.2e | E [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e | | www.lochem.nl
Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag

Van: [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e >
Verzonden: dinsdag 23 mei 2023 12:35
Aan: [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e >; [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e >
CC: [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e >
Onderwerp: RE: Digitale bestanden zoals gisterenmiddag besproken

Beste [redacted] 5.1.2e en [redacted] 5.1.2e,

Wij zijn benieuwd wat jullie gesprek met wethouder [redacted] 5.1.2e gisteren heeft opgeleverd. Wij willen de snelheid erin houden en horen graag zsm van jullie.

Mvg
[redacted] 5.1.2e

Van: [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e >
Verzonden: dinsdag 16 mei 2023 15:33
Aan: [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e
CC: [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e >; [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e >
Onderwerp: Digitale bestanden zoals gisterenmiddag besproken

Beste [redacted] 5.1.2e,

Dank voor de tijd en de uitnodiging gisterenmiddag op het gemeentehuis samen de ODA. Bijgaand treft je de overzichten van 4 situaties die wij gisteren lieten zien.

Zoals afgesproken wachten wij het overleg met Wethouder [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e van a.s. maandag af.

De marsroute zal dan na alle waarschijnlijkheid zijn, dat we afzien van de huidige aanvraag tot aanpassing bestemmingsplan, dus situatie 2 en doorgaan met een nieuwe aanvraag voor 2 padelbanen op eigengrond conform situatie 3.

Het is niet optimaal maar wij zijn bang dat we met de ingediende situatie 2 in Q3-2023 nog steeds geen padelbanen hebben. Zoals gisteren al aangegeven is de club klaar om te beginnen alles is verder rond op de vergunning na.

[redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e zal de communicatielijnen tussen Gemeente Lochem en LTC Gorssel vanaf hier weer overnemen.

Ik hoop op een snelle doorloop van de nieuwe aanvraag en nodig de deelnemers van gisteren graag een keer uit om t.z.t. te komen padellen in Gorssel!

Met sportieve groet,

5.1.2e 5.1.2e - 5.1.2e

Namens bestuur van;



5.1.2e

LTC Gorssel

Flierderweg 1A

7213 LT Gorssel

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gedeeltes geanonimiseerd op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:

Art. 5.1 lid 2 onderdeel e

De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer, tenzij de betrokken persoon instemt met openbaarmaking

Pagina('s): 1 2