

Gemeente Lochem
T.a.v. College van Burgemeester en Wethouders
Postbus 17
7240 AA Lochem

c.c aan: Team Handhaving 5.1.2e 5.1.2e en 5.1.2e 5.1.2e
Commissie bezwaarschriften 5.1.2e 5.1.2e

Asperen/Lochem, 13 mei 2023

Betreft: verzoek tot handhaving

Geachte College,

Middels deze brief willen we u verzoeken om te handhaven bij de recreatie woning aan de Vordenseweg 6-H135 en Vordenseweg 6-H112.

De te handhaven recreatiewoningen zijn onderdeel van het bestemmingsplan 'Verblijfsrecreatie Vordenseweg 6 eo Lochem' met identificatienummer NL.IMRO.0262buVordensewegeLo-BP31 van de gemeente Lochem

De aangewezen gronden hebben de bestemming 'Recreatie - Verblijfsrecreatie'

Volgens de specifieke gebruiksregels, artikel 3.4.1 lid a van het bestemmingsplan, wordt de permanente bewoning van recreatiewoningen, die niet voor permanente bewoning bestemd, als gebruik in strijd met het bestemmingsplan aangemerkt.

Volgens artikel 8 lid e. Wordt als gebruik in strijd met het bestemmingsplan in ieder geval aangemerkt de permanente bewoning van onderkomens en/of gebouwen die niet voor permanente bewoning bestemd zijn.

Op het moment dat er gehandeld wordt in strijd met het bestemmingsplan heeft u als bevoegd gezag, mede vanwege het algemeen belang dat hiermee wordt gediend, de beginselplicht tot handhaving.

5.1.2e is eigenaresse van de recreatiewoning H135. Sinds lange tijd woont 5.1.2e 5.1.2e in de recreatie woning en hield ze zich stil. Enkele jaren geleden heeft ze een ander adres in gebruik genomen, te weten: 5.1.2e 5.1.2e alleen is aan haar permanente verblijf op het park niets gewijzigd.

In gesprekken met een eigenaar zijn er foto's aan u ter hand gesteld, waaruit blijkt dat ze elke dag aanwezig is in genoemde woning. Het is ons bekend dat deze foto's voor de gemeente niet bruikbaar zijn voor het dossier, omdat ze niet door een ambtenaar zelf zijn genomen.

Sinds 5.1.2e een ander adres heeft aangenomen is ze handhavingsverzoeken voor andere woningen en eigenaren gaan verzenden, behalve voor haarzelf en haar vrienden die ook permanent verblijven. Zoals 5.1.2e

5.1.2e eigenaar van recreatiewoning H112, die ook permanent verblijft op het recreatiepark.

We hopen dat bovenstaande voldoende is om tot controle en handhaving over te gaan.

In afwachting van uw (re)actie, verblijven wij,

Met vriendelijke groeten,

5.1.2e

5.1.2e

Eigena

Adres: 5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Beschrijving	Pagina('s)
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1 2