

AANTEKENEN

Gemeente Lochem
Het college van burgemeester en wethouders
Postbus 17
7240 AA Lochem

Gemeente Lochem	
Afd.: Ruimte bestred	Kode:
Nr.:	
Ingekomen	23 JULI 2024
z Inf verzoek derde	

Tevens per e-mail: info@lochem.nl

Datum: 22 juli 2024
Uw ref.: n/a
Onze ref.: 20249082/WBO
Van: 5.1.2e, partner

T: 5.1.2e
M: 5.1.2e
E: 5.1.2e@feltz.nl

Betreft: Van Wanrooij e.a. / Gemeente Lochem

VERZOEK EX ART. 4.1 WET OPEN OVERHEID (WOO)

Geacht college,

Namens de besloten vennootschappen (i) Van Wanrooij Grondbank B.V. te Geffen en (ii) Roosdom Tjhuis Gebiedsontwikkeling B.V. te Rijssen, die te dezer zake woonplaats hebben gekozen op mijn kantooradres aan de Javastraat 22 te (Postbus 85615, 2508 CH) Den Haag, verzoek ik u hierdoor om alle publieke informatie aan mij te verstrekken met betrekking tot:

- (de vestiging van) een gemeentelijk voorkeursrecht op het perceel kadastraal bekend gemeente Gorssel, sectie E, nummer 8994 ('het perceel');
- informatie of kennis die de gemeente Lochem ('de Gemeente'), haar bestuursorganen, medewerkers en/of adviseurs, voor zover die informatie of kennis bij de Gemeente, haar bestuursorganen of medewerkers berust, heeft resp. hebben met betrekking tot rechtshandelingen die door derden zijn verricht ter zake van dit perceel; en
- de opdrachtverstrekking door de Gemeente, haar bestuursorganen of medewerkers aan adviseurs met betrekking tot het verrichten van rechtshandelingen op grond van het voorkeursrecht dat op dit perceel is gevestigd, waaronder het indienen van (een) verzoek(en) tot nietigverklaring ex artikel 9.22 van de Omgevingswet, in het bijzonder aan het advocatenkantoor Dirkzwager N.V.

Hierna samengevat weergegeven als: 'de gevraagde informatie'.

Het gaat in ieder geval, maar uitdrukkelijk niet slechts, om:

1) alle besluiten, bekendmakingen, onderzoeken en onderzoeksrapporten, beleidsdocumenten, adviezen, correspondentie (waaronder e-mails, brieven en WhatsApp- en Telegram-berichten), overeenkomsten, gespreksverslagen en andere documenten, die zijn opgesteld ten behoeve van en/of betrekking hebben op de gevraagde informatie.

2) Alle correspondentie (waaronder e-mails, WhatsApp- en Telegram-berichten, sms'jes en brieven), notulen van besprekingen, gespreksverslagen en memo's tussen en voor ambtenaren en/of organen van de gemeente Lochem onderling en/of met derden met betrekking tot de gevraagde informatie.

In het kader van dit verzoek mag worden uitgegaan van informatie die betrekking heeft op de periode januari 2021 (enkele maanden voordat het voorkeursrecht werd gevestigd) tot heden.

Ik verzoek uw college om mij de gevraagde documenten zo spoedig mogelijk, doch in ieder geval binnen de daarvoor geldende wettelijke termijn van vier weken als bedoeld in artikel 4.4, eerste lid van de Woo, na dagtekening van deze brief in schriftelijke dan wel in digitale vorm toe te sturen. Indien een gedeelte van de stukken reeds beschikbaar is en een ander gedeelte niet, verzoek ik u het beschikbare gedeelte alvast vooruit te zenden.

Voor zover uw college van mening is dat zich een uitzonderingsgrond voordoet als bedoeld in artikel 5.1. of 5.2 van de Woo, verzoek ik uw college om per weggelakt deel van de documenten te specificeren op welke uitzonderingsgrond u zich beroept.

Graag ontvangen wij een bevestiging van ontvangst van dit verzoek. Een reactie op dit geval binnen de beslistermijn van de

5.1.2e

20249082

Van der Feltz advocaten
Postbus 85615 2508CH 'S-GRAVENHAGE The Netherlands

Frankering betaald



R Aangetekend

D-A-1

3SXBLF8728150

Recommandé

NL

Gemeente Lochem
Collige van B&W
Postbus 17
7240AA LOCHEM



3SXBLF8728150

P2202

Gemeente Lochem	
Afd.:	Kopie:
Nr.:	
Ingekomen	23 JULI 2024
Z	

DMS DTCE 1407/
1955(Z)

Postbus 17 7240AA

Naam: KBR Primera

Adres: Molenstraat 50, 7241AE Lochem

13

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Beschrijving	Pagina('s)
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1 2