

Verslag informatiebijeenkomst 10 juli 2024

Op 1 juli is een 3^e informatiebijeenkomst door de initiatiefnemers georganiseerd voor de direct aanwonenden van het complex aan de Koopsdijk. 5 aanwezigen gaven gehoor aan de uitnodiging. 1 genodigde gaf te kennen dat hij niet op het gewenste moment aanwezig kon zijn. Hem is aangeboden om hem mondeling bij te praten op een gewenst ander moment. Daar is nog geen gebruik van gemaakt. 1 omwonende kwam aan het eind van de vergadering binnen met de mededeling dat hij geen uitnodiging had ontvangen.

Verder waren 3 vertegenwoordigers van de gemeente Lochem aanwezig. Projectleider ruimtelijke ontwikkeling, beleidsmedewerker verkeer en de beheerder wegen.

De bijeenkomst stond vooral in het teken van de presentatie van de plannen voor het te bouwen clubhuis. Deze zijn getoond, evenals de plattegrond van het complex op de Reigerskamp. Het ontwerp van het clubhuis leverde geen reacties op. Wel was er waardering voor de architectuur van het gebouw.

Over de ontsluiting van het complex voor de fiets door middel van een kleine poort aan de noordwestzijde van het complex is aangegeven dat dit vooral bedoeld is om bezoekers zoveel mogelijk te verleiden om met de fiets naar het sportveld te komen. Gemeente meldt dat dit ook goed past in het gemeentelijk beleid om het gebruik van de fiets te stimuleren. Daarnaast blijkt dat het Openluchttheater ten noordwesten van het hockeycomplex een terrein heeft gekocht dat zij wil gebruiken tijdens evenementen. Voor de ontsluiting van de wei wordt het pad gebruikt vanaf de Onderlangs via het 'rondje'. Dit is geen openbare weg maar een gemeentelijk bospad.

Opnieuw is stilgestaan bij het onderwerp verkeer en onderhoudstoestand van de Onderlangs. Bewoners geven aan dat zij graag zouden zien dat de aanrijroute over de Koopsdijk wordt aangepakt. Zowel bezoekers uit Ruurlo als Vorden maken gebruik van deze route. Daarnaast wijzen navigatiesystemen de route via de Koopmansweg en de Koopsdijk aan als aanrijroute naar het complex. Ook het wildparkeren bij de ingang van het MTB-pad is onwenselijk omdat steeds meer terrein voor het parkeren wordt ingenomen. Bewoners en de clubs zijn een voorstander van het vinden van de goede oplossing voor dit vraagstuk. Gemeente (beleidsmedewerker) heeft aangegeven een onderzoek te willen starten naar de huidige overlast. Tevens zullen ze de extra intensiteit door de toevoeging van de tennis en padelbanen meenemen in de afwegingen die de gemeente maakt voor wat betreft het onderhoud en eventuele aanpassen van de huidige situatie. Bewoners en clubs zijn een voorstander van het aanbrengen van een knip in de Koopsdijk. Hondenbezitters zouden ook kunnen parkeren op de bestaande parkeerplaatsen van het sportcomplex.

De toestand van de Onderlangs vraagt meer onderhoud dan tot nu toe plaatsvindt. De gaten in de weg zijn uiterst hinderlijk voor automobilisten, die als alternatief over het fietspad rijden. Voor fietsers zijn de gaten, die vrij diep zijn, gevaarlijk. Vermeld wordt dat de gemeente als wegbeheerder risico's loopt. Afgesproken is dat gemeente met een voorstel komt voor een veilige en beter bruikbare verharding, halfverharding, grasbetonstenen? Of intensiever onderhoud.

Verslag 10 maart

Er worden nogmaals zorgen geuit door de omwonenden inzake het geluid van de padelbanen ten opzichte van het aangrenzende stiltegebied. Naar aanleiding van de vorige bijeenkomst heeft de LTC aanvullende vragen gesteld aan het akoestisch bureau of een meting ter plaatse uitgevoerd kan worden aanvullend op het reeds uitgevoerde 'theoretische onderzoek'. Het akoestisch bureau heeft aangegeven dat de productie van het geluid van dien aard is, dat deze op de gevels van de woningen

niet gemeten kan worden. Dit is ook opgenomen in de conclusies van het eindrapport. Dit rapport is na de vorige vergadering ook aan de omwonenden toegestuurd. De Omwonenden stellen de vraag welke maatregelen er worden genomen als blijkt dat het theoretische model in de praktijk tot andere resultaten leidt. Wat dan?? Deze vraag is na de bijeenkomst besproken met de adviseur van mRO, het bureau dat adviseert over het bestemmingsplan en de uit te voeren onderzoeken. Het huidige onderzoek toont aan dat voor wat betreft het geluidsaspect de ontwikkeling van padelbanen mogelijk is. Mocht in de toekomst blijken dat de geluidsnorm op de gevels van de woningen wordt overschreden, dan kunnen bewoners de gemeente vragen om te handhaven. Na onderzoek en overschrijding van de norm zal de gemeente als bevoegd gezag de LTC verplichten aanvullende geluidswerende voorzieningen te treffen.

Lochem 17 juli 2024

