

Gemeente Lochem  
 T.a.v. het college van burgemeester en wethouders  
 Postbus 17  
 7240 AA Lochem

<b>Gemeente Lochem</b>	
Atd.:	Kopie:
Nr.:	2022-251604
Ingekomen	12 SEP. 2022
Z	<i>Don Lijve</i>

Per e-mail vooruit: [info@lochem.nl](mailto:info@lochem.nl)

5.1.2e  
 Advocaat  
 Tel.: 5.1.2e  
 Fax: 5.1.2e  
 5.1.2e @trip.nl  
 trip.nl

Groningen, 8 september 2022

Inzake : 5.1.2e / Woo verzoek  
 Onze ref. : 32200137  
 Documentnr. : 70679795v1

Geacht College,

Namens cliënt, 5.1.2e, woonachtig 5.1.2e .1.2e, wend ik mij tot u met het volgende verzoek om informatie op grond van artikel 4.1 van de Wet open overheid (Woo).

#### **Bestuurlijke aangelegenheid**

Begin dit jaar is een aanvulling op de Woonvisie 2018-2025, met de titel "Strategische keuzes woningbouw gemeente Lochem, addendum op de woonvisie 2018-2025" ter besluitvorming aan de gemeenteraad voorgelegd. Daarin wordt onder meer verwezen naar de op te stellen Kernvisies wonen, waarin de opgave qua aantal woningen, programma's per kern en concrete keuzes voor locaties worden opgenomen. In het voorontwerp van de "Kernvisie Wonen Lochem" zijn vier potentiële gebieden benoemd die geschikt worden geacht voor de toekomstige woningbouw. Die gebieden, in het voorontwerp ook wel zoekgebieden, zoeklocaties of zoekzones genoemd, zijn aangeduid in de verbeelding op pagina 16 van de Kernvisie. Op gronden binnen die zoekzones zijn voorkeursrechten gevestigd op basis van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg). Begin juli 2022 is de Kernvisie Wonen Lochem gepubliceerd welke ten opzichte van het voorontwerp een enorme wijziging van beleid inhoudt en daarnaast een nieuwe woningbouwlocatie aanwijst.

**Verzoek**

Met betrekking tot voornoemde bestuurlijke aangelegenheid verzoek ik u de volgende informatie openbaar te maken:

- 1) Documenten die betrekking hebben op (de totstandkoming van) de Kernvisie Wonen Lochem, inclusief alle documenten die verwijzen naar die Kernvisie en de documenten waarnaar in de Kernvisie wordt verwezen;
- 2) Documenten die betrekking hebben op (de totstandkoming van) het Addendum op de woonvisie 2018-2025 (strategische keuzes woningbouw gemeente Lochem), inclusief alle documenten die verwijzen naar dat Addendum en de documenten waarnaar in dat Addendum wordt verwezen;
- 3) Documenten die betrekking hebben op de participatieronde van augustus en september 2021 en (overige) reacties van inwoners, organisaties en bedrijven op (het voorontwerp) van de Kernvisie Wonen Lochem;
- 4) Documenten die betrekking hebben op de aanbieding en (voorgenomen) aankoop door de gemeente van gronden binnen de zoekzones en overige in de Kernvisie Wonen Lochem genoemde woningbouwlocaties (Lange Voren, Hessenweg), vanaf 1 januari 2021 tot en met heden.

Met betrekking tot het voorgaande verzoek ik u **alle** documenten openbaar te maken die direct of indirect informatie bevatten over het voorgaande (waaronder mede, maar niet uitsluitend, begrepen: bestuurlijke documenten, onderzoeksrapporten, overeenkomsten, opdrachtomschrijvingen en opdrachtverstrekkingen aan adviseurs, intentieverklaringen, memo's, notulen, gespreksverslagen, samenvattingen, brieven, enquêteformulieren en -resultaten, (telefoon)notities, e-mails en WhatsApp gesprekken).

De gevraagde documenten zie ik graag zo spoedig mogelijk tegemoet. Tot slot ontvang ik

5.1.2e



T R I P

Postbus 1165 9701 BC GRONINGEN

ADVOCATEN  
NOTARISSEN



5.1.2e

F6-224132940

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3