

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 10 september 2021 09:39
Aan: LeX
Onderwerp: 2020-181536 FW: inzienswijze woonvisie Kernen Laren en Exel (augustus 2021)

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 9 september 2021 21:04
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: inzienswijze woonvisie Kernen Laren en Exel (augustus 2021)

[REDACTED]

Datum 9 september 2021
Afzender [REDACTED]
Telefoon en e-mail [REDACTED]
Onderwerp Zienswijze Kernvisie Laren en Exel

Geacht college,

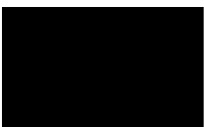
Met grote interesse heb ik kennis genomen van de Kernvisie Laren en Exel: Voorontwerp voor participatie inwoners van de Gemeente Lochem, d.d. augustus 2021 (https://www.lochem.nl/fileadmin/internet-doc/Wonen-Leven-Vervoer/visie/TOE_WOONVISIE_LAREN-EXEL.pdf). U schrijft op uw website dat u graag van ons als inwoners hoort wat wij van de plannen vinden. Hiervoor is een reactieformulier aanwezig, echter biedt deze niet de mogelijkheid om op andere onderwerpen te reageren dan het beantwoorden van de vragen in het formulier. Dit is de reden waarom wij u deze brief sturen.

In paragraaf 5.2. beschrijft u de zoekzones woningbouw 2030 en verder. In figuur 16 Stedenbouwkundige uitgangspunten: visiekaart zoekgebieden woningbouw op lange termijn- tot 2030 en verder zijn groene inpassingen met wandelmogelijkheden rondom Laren ingetekend. In de toelichtende tekst op pagina 32 en 33 blijkt dat er gestreefd wordt naar (mogelijkheden voor) wandelpaden die de toekomstige locaties met het dorp en elkaar verbindt. Zo is er ook een wandelgebied tussen de toekomstige wijken 2 en 3 geprojecteerd. Hierover heb ik vragen gesteld aan de aanwezige vertegenwoordiger van de gemeente. Hij heeft hier geen antwoord op kunnen geven en blijft bij mij de vrees bestaan dat het maaipad langs de sloot aan de (zuid) westelijke zijde van de Westermark voor dit doeleinde gebruikt kan gaan worden. Als bewoner van de Westermark, met een achtertuin aan voornoemde sloot, baart mij dit niet alleen zorgen, ook is hier een wandelpad tegenstrijdig met eerder gemaakte afspraken tussen stuurgroep Laren 4⁽¹⁾ en uw college.

Kort samengevat richten onze bezwaren zich op:

- De gemaakte afspraken tussen de stuurgroep Laren 4 en uw college met betrekking tot de inrichting van de afwateringssloot en bij behorend maaipad. In deze afspraken is o.a. de niet publieke toegankelijkheid vastgelegd. Deze niet publieke toegankelijkheid willen wij gehandhaafd zien in de Kernvisie;
 - Deze niet publieke toegankelijkheid heeft te maken met het stedenbouwkundig ontwerp van de Westermark, met open achtertuinen. Het mogelijk inrichten van het maaipad als wandelpad als uitwerking van in paragraaf 5.2 voorgenomen groene inrichting en wandelmogelijkheden, schendt sterk onze privacy;
 - Daarnaast vrees ik dat de inrichting van genoemd maaipad als wandelpad overlast gaat opleveren van loslopende huisdieren.
- Ik begrijp dat de kernvisie nog in voorontwerpstatus is en dat deze dus nog verre van een definitieve status heeft. En dat er dus ook nog zaken kunnen veranderen of kunnen worden aangescherpt. Ik wil graag door u geïnformeerd worden over de voortgang m.b.t. dit onderdeel uit uw woonvisie en wil graag meedenken om een bevredigende uitwerking te bereiken wat betreft de voorgenomen inpassing van wandelpaden tussen de woonwijken. Dit ook omdat ik het belang van fijne wandelpaden zeker behartig.

Met vriendelijke groet,



deze tekst laten staan i.v.m. laatste pagina berekening, wordt niet geprint

^[1] Stuurgroep Laren 4 was destijds de stuurgroep van de woningbouwontwikkeling Westermark Laren

