

RE: vraag over schriftelijke verklaring bestemmingswijziging agrarisch naar natuur

5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e

Do 7-9-2023 14:36

5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e

Hallo 5.1.2e 5.1.2e,

Ik vind het wel lastig. Want eigenlijk willen ze straks kosteloos meeliften en wij dragen dan de risico's. We zien zelf dat agrarisch naar natuur niet zo makkelijk gaat (agrarische zijn niet altijd positief).

Ook vind ik het inderdaad lastig om nu al de toezegging te doen over een omgevingsplanprocedure terwijl we voorlopig het omgevingsplan nog niet klaar hebben en niet weten welk geldend beleid er dan geldt.

Volgende week maandag indien wenselijk nog even bespreken met z'n drieën?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e | **Projectleider | Beleidsmedewerker RO | Ruimtelijke Ontwikkeling |**

Gemeente Lochem, Postbus 17, 7240 AA Lochem | 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e of (06) 23 33 97 76 | 5.1.2e www.lochem.nl | @gemLochem

Werkdagen: maandag, dinsdag en donderdag

Van: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e

Verzonden: donderdag 7 september 2023 09:44

Aan: 5.1.2e < 5.1.2e 5.1.2e

Onderwerp: vraag over schriftelijke verklaring bestemmingswijziging agrarisch naar natuur

Hallo 5.1.2e en 5.1.2e

Zouden jullie willen meedenken met de volgende vraag?

Voor het natuurontwikkelingsproject Hagenbeek wil het waterschap Rijn en IJssel in opdracht van de provincie Gelderland enkele agrarische percelen inrichten voor natuur. Dit geldt ook voor plan langs de Berkel tussen Borculo en Lochem.

Voor Hagenbeek hebben we intern geconcludeerd dat de beoogde maatregelen passen in het bestemmingsplan. Er zal wel een vergunning aangevraagd moeten worden voor de activiteit 'het uitvoeren van een werk' (aanlegvergunning). Hierbij moet ook nog gekeken worden naar de dubbelbestemmingen 'waarde-archeologie 6 en 7'. Deze zijn ook van toepassing op het plangebied. Afhankelijk van de oppervlakte en diepte van de ingrepen zal advies gevraagd moeten worden aan de regio-archeoloog. Er is dus geen bestemmingsplanherziening aan de orde.

De provincie Gelderland stelt in deze wel voor dat de gemeente een schriftelijke verklaring (per brief) geeft waarin wordt aangegeven de betreffende functiewijziging van agrarisch naar natuur in een eerstvolgende actualisatie van het bestemmingsplan (straks omgevingsplan) mee te nemen.

Ik heb aangegeven dat het lastig is om een dergelijke brief te sturen vanwege de ambtelijke/bestuurlijke verhouding om nu een belofte te doen over de planologische vertaling in het omgevingsplan. Volgens het bureau werken andere gemeenten daar wel aan mee (zie bijgevoegde voorbeeldbrief), maar dat maakt niet dat wij hier perse ook zo naar kijken.

Hoe kijken jullie hier tegenaan? En moet zo'n eventuele brief via 5.1.2e / college / raad?

Mochten jullie vragen hebben, of behoefte hebben aan kort overleg, dan hoor ik het graag.

Alvast dank voor jullie reactie.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e | **Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ordening | Afdeling Ruimte**

Gemeente Lochem | Postbus 17, 7240 AA Lochem | 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

| www.lochem.nl

Werkdagen: maandag t/m donderdag

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gedeeltes geanonimiseerd op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:

Art. 5.1 lid 2 onderdeel e

De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer, tenzij de betrokken persoon instemt met openbaarmaking

Pagina('s): 1 2