

RE: Meerdere zienswijzen Z2023-00000702

5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e

Wo 11-10-2023 14:13

5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e

Ja eens, ik hou er even contact over met 5.1.2e. Eerst de aanvraag maar even deels laten in trekken.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e | juridisch beleidsmedewerker | afdeling Publiekscontacten | team Omgeving en Handhaving

Gemeente Lochem, Postbus 17, 7240 AA Lochem | 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e

T 5.1.2e | E 5.1.2e www.lochem.nl

Van: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e

Verzonden: Wednesday, October 11, 2023 2:09 PM

Aan: 5.1.2e < 5.1.2e

Onderwerp: Re: Meerdere zienswijzen Z2023-00000702

Yep,

Het gaat om 5.1.2e, deze heeft ook een zienswijzen ingediend.

Dan is het handig om de indieners centraal te informeren door 5.1.2e, toch?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e

Van: 5.1.2e < 5.1.2e

Verzonden: woensdag 11 oktober 2023 14:07

Aan: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e

Onderwerp: RE: Meerdere zienswijzen Z2023-00000702

Ik heb 5.1.2e ook al gevraagd of het handig is dat we alle indieners daarvan even op de hoogte brengen. Zit de persoon daar ook bij?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e | juridisch beleidsmedewerker | afdeling Publiekscontacten | team Omgeving en Handhaving

Gemeente Lochem, Postbus 17, 7240 AA Lochem | Hanzeweg 8, 7241 CR Lochem

T 5.1.2e | E 5.1.2e www.lochem.nl

Van: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e

Verzonden: Wednesday, October 11, 2023 2:02 PM

Aan: 5.1.2e < 5.1.2e

Onderwerp: Re: Meerdere zienswijzen Z2023-00000702

Oké, bedankt.

Zou je 5.1.2e willen vragen of hij mij informeert als hij concreet iets afgesproken heeft met de aanvrager?

Dan kan ik dat nog terugkoppelen aan een van de indieners van een zienswijze die mij twee weken geleden gebeld heeft. Dan kan ik aangeven dat het waterschap de aanvraag heeft aangepast.

Alvast dank.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e | 5.1.2e | **Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ordening | Afdeling Ruimte**

Gemeente Lochem | Postbus 17, 7240 AA Lochem | 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e

5.1.2e | 5.1.2e | www.lochem.nl

Werkdagen: maandag t/m donderdag

Van: 5.1.2e <5.1.2e>

Verzonden: woensdag 11 oktober 2023 13:53

Aan: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e>

Onderwerp: RE: Meerdere zienswijzen Z2023-00000702

Ik heb 5.1.2e (vergunningverlener) gevraagd dit op te pakken met de aanvrager. Dank!

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e | **juridisch beleidsmedewerker | afdeling Publiekscontacten | team Omgeving en Handhaving**

Gemeente Lochem, Postbus 17, 7240 AA Lochem | 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e

T 5.1.2e | E 5.1.2e | www.lochem.nl

Van: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e>

Verzonden: Tuesday, October 10, 2023 4:50 PM

Aan: 5.1.2e <5.1.2e>

Onderwerp: Re: Meerdere zienswijzen Z2023-00000702

Hoi 5.1.2e,

Waterschap wil de stuw die in strijd is met het bestemmingsplan laten vervallen / intrekken. Waterschap wil graag weten wat ze moeten doen? Kun jij een opzetje formuleren?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e | 5.1.2e | **Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ordening | Afdeling Ruimte**

Gemeente Lochem | Postbus 17, 7240 AA Lochem | Hanzeweg 8, 7241 CR Lochem

5.1.2e | 5.1.2e | www.lochem.nl

Werkdagen: maandag t/m donderdag

Van: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e>

Verzonden: dinsdag 10 oktober 2023 14:38

Aan: 5.1.2e <5.1.2e>

Onderwerp: Re: Meerdere zienswijzen Z2023-00000702

Nog een na nabrander: mag het waterschap de zienswijzen hebben?

Van: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e>
Verzonden: dinsdag 10 oktober 2023 14:24
Aan: 5.1.2e <5.1.2e>
Onderwerp: Re: Meerdere zienswijzen Z2023-00000702

Hallo 5.1.2e

Zojuist heb ik telefonisch gesproken met de projectleider van het waterschap voor het projectplan Hagenbeek. Heb aangegeven dat het ons niet zorgvuldig lijkt dat de omgevingsvergunning wordt verleend vooruitlopend op het definitieve projectplan. En dat het daarom goed zou zijn om de aanvraag omgevingsvergunning in te trekken.

Het volgende is besproken:

- De eerste indruk van het waterschap is dat de zienswijzen tegen het projectplan niet zullen leiden tot wijziging van het projectplan. Eind deze week vindt intern overleg plaats over de inhoud van de zienswijzen.
- De stuwen zijn juist ook bedoeld als beheersmaatregelen. De stuwen kunnen zodanig worden ingesteld dat het streefpeil grondwater wordt gerealiseerd. Het streefpeil wordt niet in de omgevingsvergunning geregeld. Er is trouwens ook geen peilbesluit of leggerwijziging van het waterschap nodig.
- Met de nieuwe stuw(en) kan het streefpeil grondwater beter worden gestuurd, dan de huidige stuw.
- Vraag van het waterschap is of het mogelijk is om in de vergunningsvoorwaarden op te nemen dat de vergunning pas mag worden gerealiseerd als het projectplan Hagenbeek definitief is?
- Met het intrekken van de aanvraag omgevingsvergunning verwacht het waterschap dat contracten die ze hebben afgesloten met leveranciers niet gehaald kunnen worden en leveranties dus onder druk komen te staan.

Is het mogelijk om dit mee te nemen in het besluit omgevingsvergunning? Als onderbouwing van het besluit kun je het projectplan waterwet Hagenbeek gebruiken.

Mocht je nog vragen hebben, dan hoor ik het graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e>
Verzonden: donderdag 5 oktober 2023 14:45
Aan: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e>
Onderwerp: RE: Meerdere zienswijzen Z2023-00000702

Hoi,

Heel erg bedankt voor de snelle reactie. Dit is wel relevant ja. Lijkt mij heel goed om dit bespreken. Een van de stuwen moeten we wel verlenen want die past. De ander is dus discutabel. Wanneer maakt mij niet uit. Kan ook bij pfo.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e | juridisch beleidsmedewerker | afdeling Publiekscontacten | team Omgeving en Handhaving
Gemeente Lochem, Postbus 17, 7240 AA Lochem | Hanzeweg 8, 7241 CR Lochem
T 5.1.2e | E 5.1.2e www.lochem.nl

Van: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e>
Verzonden: Thursday, October 5, 2023 2:34 PM
Aan: 5.1.2e <5.1.2e>
CC: 5.1.2e <5.1.2e>
Onderwerp: Re: Meerdere zienswijzen Z2023-00000702

Hoi 5.1.2e

Hierbij een algemene reactie van 5.1.2e en mij.

De onderbouwing voor de afwijking van het bestemmingsplan voor de twee klepstuwen is gelegen in het projectplan Waterwet 'project Klimaatrobuuste inrichting Hagenbeek' van het Waterschap Rijn en IJssel (zie bijlage).

De aanvraag betreft het realiseren van 2 klepstuwen. Dit is in het kader van het bovengenoemde projectplan. Het doel van het projectplan en (als onderdeel daarvan) van de stuwen is (uiteindelijk) het grondwaterpeil te verhogen in het natuurgebied Hagenbeek. De zienswijzen/bezwaren gaan over het verhogen van het grondwaterpeil en de mogelijke gevolgen en/of schade die daarmee samenhangt.

Het verhogen van het grondwaterpeil wordt niet geregeld met de twee stuwen, want daarvoor is een peilbesluit van het waterschap nodig. Ook de legger van het waterschap zal formeel gewijzigd moeten worden. Het ophogen van het waterpeil wordt dus niet door de gemeente geregeld met deze omgevingsvergunning.

Bekend is dat het projectplan omstreden is. Het projectplan heeft t/m 3 oktober 2023 in ontwerp inzage gelegen door het waterschap. Voor zover bekend zijn er zienswijzen ingediend, aangezien we daar signalen over hebben vernomen. De zienswijzen zullen door het waterschap worden beantwoord. Daarna definitief projectplan. Daarna beroep mogelijk bij rechtbank.

Nu het (omstreden) projectplan nog niet definitief is, is het een vreemde constructie dat het waterschap vooruitlopend op het projectplan al een omgevingsvergunning heeft ingediend voor een onderdeel uit het projectplan. Het is niet bekend wanneer het waterschap gaat bouwen. Wat als het project wordt aangepast of eventueel niet doorgaat? Hoe zit dat in de tijd? Moet de verleende omgevingsvergunning bijvoorbeeld binnen 6 maanden of 1 jaar worden gebouwd? Gaan we op voorhand akkoord met vergunning van de klepstuwen? We hebben het plan wel voorbesproken met het waterschap, maar geen afspraken gemaakt over de planning van de verschillende onderdelen. Het was ook de bedoeling dat alle benodigde vergunningen binnen het bestemmingsplan zouden passen. Dat het plan omstreden zou kunnen zijn, was op dit moment niet bekend.

Het is ook niet bekend of de gemeente (bestuurlijk) meegaat met het (omstreden) projectplan. Als we vergunning verlenen, gaan we dan mee het projectplan? Is dat een bestuurlijke afweging (?). We willen er serieus mee omgaan en netjes afhandelen (bijv. afhandeling natschade i.o.m. waterschap).

Is het een idee om dit met 5.1.2e te bespreken?

5.1.2e en ik zouden dit kunnen bespreken met 5.1.2e op dinsdagochtend 17 oktober of op 18 oktober. Nog niet bekend of 5.1.2e kan. Misschien kun jij aansluiten? Of als het handig eerder met 5.1.2e te bespreken, kunnen jij en ik het bijv. in een PFO vergunningen bespreken.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e | **Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ordening | Afdeling Ruimte**

Gemeente Lochem | Postbus 17, 7240 AA Lochem | Hanzeweg 8, 7241 CR Lochem

5.1.2e

5.1.2e

www.lochem.nl

Werkdagen: maandag t/m donderdag

Van: 5.1.2e <5.1.2e>
Verzonden: donderdag 5 oktober 2023 09:38
Aan: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e>
Onderwerp: RE: Meerdere zienswijzen Z2023-00000702

Top, dank je wel!

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e | juridisch beleidsmedewerker | afdeling Publiekscontacten | team Omgeving en Handhaving
Gemeente Lochem, Postbus 17, 7240 AA Lochem | 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e
T 5.1.2e | E 5.1.2e | www.lochem.nl

Van: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e>
Verzonden: Thursday, October 5, 2023 9:38 AM
Aan: 5.1.2e <5.1.2e>
Onderwerp: Re: Meerdere zienswijzen Z2023-00000702

Hoi,

Bedankt voor de toelichting. 5.1.2e en ik gaan de zienswijzen vanmiddag bekijken. Weet niet we vanmiddag al kunnen reageren. Anders wordt het begin volgende week.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e | Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ordening | Afdeling Ruimte

Gemeente Lochem | Postbus 17, 7240 AA Lochem | 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e
5.1.2e | 5.1.2e | www.lochem.nl

Werkdagen: maandag t/m donderdag

Van: 5.1.2e <5.1.2e>
Verzonden: donderdag 5 oktober 2023 09:16
Aan: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e>
Onderwerp: RE: Meerdere zienswijzen Z2023-00000702

Hoi,

Ja kruimel. Een van de twee stuwen past niet binnen de bestemming agrarisch. De ander past wel. 5.1.2e moet de bp toets nog uitwerken ook met de motivatie om mee te werken. Vandaar dat deze nog niet is afgerond.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e | juridisch beleidsmedewerker | afdeling Publiekscontacten | team Omgeving en Handhaving
Gemeente Lochem, Postbus 17, 7240 AA Lochem | Hanzeweg 8, 7241 CR Lochem
T 5.1.2e | E 5.1.2e | www.lochem.nl

Van: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e>
Verzonden: Thursday, October 5, 2023 9:11 AM

Aan: [redacted] < [redacted]
Onderwerp: Re: Meerdere zienswijzen Z2023-00000702

Bedankt voor de toelichting.

Gaat het om een kruimelgeval? En waar kijkt het af van het bestemmingsplan? Dat kan ik niet terugvinden in de zaak. Dat is wel van belang, omdat de onderbouwing zich kan beperken tot de afwijking van het bestemmingsplan.

In de zaak zie ik geen inhoudelijk bestemmingsplantoets. Wel heeft [redacted] aangegeven dat er nog een aantal zaken uit de aanvraag verwijderd moeten worden. Dus al met al niet helemaal duidelijk.

Met vriendelijke groet,

[redacted] | Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ordening | Afdeling Ruimte

Gemeente Lochem | Postbus 17, 7240 AA Lochem | [redacted] [redacted] [redacted]

[redacted] | [redacted] www.lochem.nl

Werkdagen: maandag t/m donderdag

Van: [redacted] < [redacted]
Verzonden: donderdag 5 oktober 2023 08:51
Aan: [redacted] [redacted] [redacted] < [redacted]
Onderwerp: RE: Meerdere zienswijzen Z2023-00000702

De zienswijzen worden op een standaard manier afgehandeld dat het nu niet mogelijk is. Maar hun argumenten kunnen we wel beoordelen en meenemen in de motivatie om mee te werken aan het afwijken van het bp voor 1 van de stuwten. Als zijnde een belangenafweging. Dat is verplicht en sorteren we vast voor op bezwaar.

Vandaar dat ik graag even een inhoudelijke reactie ontvang op de zienswijzen.

Met vriendelijke groet,

[redacted] | juridisch beleidsmedewerker | afdeling Publiekscontacten | team Omgeving en Handhaving
Gemeente Lochem, Postbus 17, 7240 AA Lochem | Hanzeweg 8, 7241 CR Lochem
T [redacted] | E [redacted] www.lochem.nl

Van: [redacted] [redacted] [redacted] < [redacted]
Verzonden: Thursday, October 5, 2023 8:45 AM
Aan: [redacted] < [redacted]
Onderwerp: Re: Meerdere zienswijzen Z2023-00000702

Wat is de status van de zienswijzen? Op welke wijze kunnen we dit betrekken bij het besluit?

Van: [redacted] < [redacted]
Verzonden: donderdag 5 oktober 2023 08:19
Aan: [redacted] [redacted] [redacted] < [redacted] [redacted]
Onderwerp: Meerdere zienswijzen Z2023-00000702

Beste heren,

Er zijn nu meerdere zienswijzen ingediend tegen de aanvraag voor de stuwen. Willen jullie deze eens bekijken en met een reactie op de zienswijzen komen? Graag zsm want de vergunning moet de deur uit.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e | juridisch beleidsmedewerker | afdeling Publiekscontacten | team Omgeving en Handhaving

Gemeente Lochem, Postbus 17, 7240 AA Lochem | 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e

T 5.1.2e | E 5.1.2e www.lochem.nl

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gedeeltes geanonimiseerd op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:

Art. 5.1 lid 2 onderdeel e

De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer, tenzij de betrokken persoon instemt met openbaarmaking

Pagina('s): 1 2 3 4 5 6 7