

5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e 5.1.2e

Email: 5.1.2e 5.1.2e

uw kenmerk:
ons kenmerk: 2023-268242
documentnummer: 2023081281884
onderwerp: Afwijzing
handhavingsverzoek

datum verzending: 16 augustus 2023
datum besluit: 15 augustus 2023
behandeld door: 5.1.2e 5.1.2e
telefoonnummer: (0573) 28 92 22

Beste 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e

Op 14 maart 2023 ontvingen wij van u een verzoek om handhaving. In dit verzoek vraagt u ons handhavend op te treden tegen kinderdagverblijf Partou die volgens u strijdig gebruik maakt van het schoolgebouw en omliggende terrein van de J vd Hoevenschool aan de Du Tourweg 1 in Epse.

Wij wijzen uw verzoek af

Uit de uitspraak van de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland van 13 april 2023 blijkt dat kinderopvang in strijd is met het bestemmingsplan. In artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo) staat dat dit verboden is.

Gelet op het juridisch kader is sprake van met het bestemmingsplan strijdig gebruik. Bij een overtreding zijn wij in beginsel verplicht om van deze bevoegdheid gebruik te maken. Alleen bij bijzondere omstandigheden kan dat anders zijn. In dit geval hebben wij momenteel geen bijzondere omstandigheden geconstateerd. Zo is er bijvoorbeeld op dit moment geen sprake van een aanvraag om omgevingsvergunning. Dit betekent dat een concreet zicht op legalisatie ontbreekt.

Voornemen tot het opleggen van een last onder dwangsom

In het kader van een zorgvuldige inventarisatie van alle in geding zijnde feiten en omstandigheden vinden wij het direct opleggen van een last onder dwangsom niet aanvaardbaar. Daarom wijzen wij uw verzoek op dit moment af. Er dient eerst een voornemen tot het opleggen van een last onder dwangsom met de mogelijkheid om een zienswijze naar voren te brengen te worden gestuurd. Hiermee volgen wij ons handhandhavingsbeleid. Het voornemen is verstuurd. Die is als bijlage toegevoegd.

Als overheid moeten wij een evenwichtige en redelijke keuze maken die voldoende recht doet aan alle in geding zijnde belangen. Naast de belangen van u moeten wij ook rekening houden met de belangen van anderen (bijvoorbeeld van een overtreder). Niet voor niets is in de Algemene wet bestuursrecht artikel 4:8 opgenomen.

Het niet direct opleggen van een dwangsom past ook binnen de lijn van de evenredigheidstoets die is ontstaan sinds de bekende Harderwijk-uitspraak van 2 februari 2022. Het noodzakelijkheidsvereiste kan met zich meebrengen dat wij niet direct overgaan tot het opleggen van een dwangsom. Ter verdere onderbouwing wijzen wij op jurisprudentie dat eerst waarschuwen en gelegenheid bieden tot herstel voordat een handhavingsbesluit wordt voorbereid aanvaardbaar is. In dit geval zijn wij voornemens om de waarschuwingsstap over te slaan. Wij achten de voorgenomen twee-stappenroute in de gegeven omstandigheden redelijk. Er is geen sprake van gevaarstelling of onomkeerbare situaties.

U kunt bezwaar maken

U kunt binnen zes na de dag van verzending van dit besluit bezwaar maken. Het bezwaarschrift moet het volgende bevatten:

- Ondertekening;
- Naam van de indiener;
- Adres van de indiener;
- Dagtekening;
- Omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt;
- Gronden van bezwaar.

U kunt het bezwaarschrift sturen naar Gemeente Lochem, College van B&W, postbus 17, 7240 AA in Lochem. Voor meer informatie over de rechtsmiddelen verwijzen wij u naar de bijlage.

Neem gerust contact op

Heeft u vragen na het lezen van de brief? Neem dan contact op met 5.1.2e5.1.2e. U bereikt haar op (0573) 28 92 22. Een e-mail sturen kan natuurlijk ook naar 5.1.2e [@lochem.nl](mailto:5.1.2e@lochem.nl). 5.1.2e5.1.2e werkt op donderdag en vrijdag. Vermeld in uw e-mail altijd ons kenmerk. Dan kunnen wij u zo snel mogelijk helpen.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders,



5.1.2e

5.1.2e5.1.2e

juridisch medewerker handhaving
afdeling Publiekscontacten

Bijlage:

- Voornemen last onder dwangsom

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Beschrijving	Pagina('s)
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1 2

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Beschrijving	Pagina('s)
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1