

Aan het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Lochem  
Hanzeweg 8  
7241 CR Lochem

Epse, 19 maart 2023

Onderwerp: verzoek tot handhaving

Geacht college,

Met deze brief verzoek ik u tot handhaving van de bestemming 'maatschappelijk met de functie onderwijs' van het perceel op de Du Tourweg 1 te Epse, waar de J. van der Hoevenschool gevestigd is.

Het is mij als buurman van de school ter ore gekomen dat de commerciële kinderopvangorganisatie Partou, die in het schoolgebouw gevestigd is, daar volgens het bestemmingsplan niet mag zitten vanwege haar dienstverlenende functie, en dus niet onderwijsfunctie. Als buurman ondervind ik al geruime tijd overlast van de diensten van Partou. Ik was tot nu toe niet exact op de hoogte van de bestemmings- en vergunningssituatie, maar nu ik daar meer vanaf weet, kan ik u deze brief sturen.

Ik ondervind overlast van met name het extra verkeer dat de opvang genereert. De overlast bestaat uit dubbelgeparkeerde auto's met draaiende motor die bij het uitrijden van onze inrit tot onoverzichtelijke, gevaarlijke situaties leiden. De verkeersbewegingen beginnen ver voor schooltijd en gaan door tot ver na schooltijd, een situatie die niet zou bestaan als de kinderopvang niet in het gebouw gehuisvest zou zijn.

De forse groei van de school in de afgelopen jaren heeft tot meer verkeersbewegingen geleid. Dat is een logisch gevolg van de groei, maar in combinatie met de verkeersbewegingen die de kinderopvang met zich meebrengt, is er sprake van een in onze ogen onacceptabele en bij vlagen zeer chaotische verkeersdruk. Nog los van het afnemend woongenot, maken wij ons zorgen over de gevaarlijke situaties voor de schoolkinderen die wij dagelijks zien.

Ik verwacht voorts een sterke toename van de overlast zodra Partou de plannen zou mogen gaan uitvoeren die ze heeft om de kinderopvanglocatie uit te breiden met de bouw van een unit op het schoolplein achter de school. De voorgenomen unit is ingericht op meer kinderen en daarmee verwachten wij nog meer verkeer, nog meer gevaarlijke situaties en – als burens – nog meer geluidsoverlast.

Ik verzoek u dan ook om handhavend op te treden tegen deze illegale situatie, zodat er een eind komt aan de overlast die ik ondervind.

### **Termijn**

Wij vragen u om binnen de wettelijke termijn van acht weken een besluit te nemen over dit verzoek om handhaving. Daarmee voorkomt u dat wij een beroep zullen doen op de Wet dwangsom en beroep bij niet tijdig beslissen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e 5.1.2e

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Beschrijving	Pagina('s)
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	2