

5.1.2e 5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e@odachterhoek.nl>
Verzonden: dinsdag 17 oktober 2023 15:11
Aan: 5.1.2e 5.1.2e
Onderwerp: RE: padelbanen Gorssel

Dag 5.1.2e,

Met enige vertraging heb ik 5.1.2e 5.1.2e van LTC Gorssel gesproken. Hij geeft aan dat een geluidsscherm, zoals beschreven in het akoestisch onderzoek, financieel niet haalbaar is voor de tennisvereniging. Verder geeft hij aan dat de tennisvereniging inmiddels de bewoners van Markeweg 15 en 17 hebben gesproken. De bewoners van nummer 15 lijken geen enkel bezwaar te hebben en kunnen niet wachten totdat de padelbanen zijn gerealiseerd. De bewoners van nummer 17 zijn nog in dubio. Zij willen zelf wel padel gaan spelen, maar liever niet in de voortuin.

Het is nu aan de wethouder om te bepalen welk maatwerkvoorschrift vastgesteld gaat worden.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e
Vergunningverlener milieu
5.1.2e | 5.1.2e @odachterhoek.nl

Omgevingsdienst Achterhoek

5.1.2e, 5.1.2e 5.1.2e (Gld)
5.1.2e @odachterhoek.nl | www.odachterhoek.nl



 *Denk aan het milieu voordat u deze e-mail uitprint!*

Wij zijn wettelijk verplicht uw persoonsgegevens te verwerken, omdat wij een publiekrechtelijke taak uitvoeren. Het gaat om persoonsgegevens zoals uw naam, adres en woonplaats. En in enkele gevallen gaat het om uw BSN-nummer. Meer informatie hierover vindt u in onze privacyverklaring op onze website www.odachterhoek.nl. De informatie in deze mail is alleen bestemd voor de geadresseerde. Zonder toestemming van de geadresseerde is gebruik van de informatie door anderen verboden. Bent u niet de geadresseerde? Gebruik de informatie in deze mail dan niet. Stuur dan deze mail alstublieft terug naar de Omgevingsdienst Achterhoek en geef daarbij aan dat u niet de geadresseerde bent. Ons mailadres is 5.1.2e@odachterhoek.nl.

Van: 5.1.2e <5.1.2e@lochem.nl>
Verzonden: maandag 16 oktober 2023 17:04
Aan: 5.1.2e <5.1.2e@odachterhoek.nl>
Onderwerp: FW: padelbanen Gorssel

Zorgt dus toch nog voor een uitdaging.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e | **Beleidsadviseur klimaat en energie | Afdeling Ruimte**
Gemeente Lochem | Postbus 17, 7240 AA Lochem | Hanzeweg 8, 7241 CR 5.1.2e

5.1.2e | 5.1.2e @lochem.nl | www.lochem.nl

(werkdagen zijn meestal: ma t/m vr)

Van: 5.1.2e <5.1.2e @lochem.nl>

Verzonden: maandag 16 oktober 2023 15:36

Aan: 5.1.2e <5.1.2e @lochem.nl>

Onderwerp: RE: padelbanen Gorssel

Hoi 5.1.2e

Conclusie: een geluidsscherm of geluidswal op de aangewezen locatie van de omgevingsdienst is hier mogelijk binnen de bestemmingsplanvoorschriften (zie bijlage). Voor de volledigheid heb ik hier ook bij aangegeven dat er voor een geluidsscherm geen welstandseisen gelden (welstandsvrij gebied). Een geluidswal is geen bouwen en daar gelden sowieso geen welstandseisen voor.

Mochten er nog vragen zijn, laat het me weten,

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e | **Klantmanager Omgeving | Afdeling Publiekscontacten**

Gemeente Lochem | Postbus 17, 7240 AA LOCHEM | Hanzeweg 8, 7241 CR 5.1.2e

5.1.2e | 5.1.2e @lochem.nl | www.lochem.nl | @gemlochem

Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdagochtend



Van: 5.1.2e <5.1.2e @lochem.nl>

Verzonden: maandag 16 oktober 2023 14:27

Aan: 5.1.2e <5.1.2e @lochem.nl>

Onderwerp: FW: padelbanen Gorssel

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e | **Beleidsadviseur klimaat en energie | Afdeling Ruimte**

Gemeente Lochem | Postbus 17, 7240 AA Lochem | Hanzeweg 8, 7241 CR 5.1.2e

5.1.2e | 5.1.2e @lochem.nl | www.lochem.nl

(werkdagen zijn meestal: ma t/m vr)

Van: 5.1.2e 5.1.2e

Verzonden: maandag 16 oktober 2023 13:22

Aan: Lex de Goede <5.1.2e @lochem.nl>

Onderwerp: FW: padelbanen Gorssel

Hallo Lex,

Het blijft voor mij ook elke keer een uitdaging om de geluidsadviezen op de juiste manier te interpreteren. Mij is uitgelegd dat dit soort beoordelingen juridisch volgens onderstaand stappenplan werken;

1. **Kunnen de geluidsoverschrijdingen redelijkerwijs ongedaan worden gemaakt met geluidswerende maatregelen?**

- Markeweg 4 en 6
Omdat deze overschrijding op dit moment ook al plaats vindt en lijkt te zijn geaccepteerd is een scherm met dergelijke kosten geen redelijke maatregel.
- Markeweg 15 en 17
Geadviseerd wordt om in maatwerkvoorschriften een geluidsscherm langs de noordwestzijde van de tennisbanen 3 en 4 met een hoogte van het geluidsscherm van minimaal 4 m en een lengte van 33 m op te leggen.

2. **Wordt voldaan aan een binnenniveau van 30 dB(A) in de avondperiode?**

Er wordt voldaan aan het binnenniveau van 30 dB(A) in de avondperiode, wat een harde voorwaarde is om hogere geluidniveaus met maatwerk op te mogen leggen.

Voorstel is om voor de woningen Markeweg 4 en 6 maatwerkvoorschriften met hogere geluidniveaus op te leggen.

Uiteindelijke conclusie:

Het college van burgemeester en wethouders moet een afweging maken of zij voornemens om maatwerkvoorschriften (al dan niet met maatregelen) met hogere geluidniveaus bij de woningen op te stellen. Overleg met omwonenden georganiseerd door de tennisclub wordt aanbevolen.

Tussenstand:

Op dit moment ben ik 2 punten aan het uitzoeken:

1. Kan de tennisvereniging de kosten dragen voor het plaatsen van een geluidsscherm (ruim €35.000);
2. Past een geluidsscherm van minimaal 4 meter hoog en 33 meter lang in het bestemmingsplan?

Zodra ik hier antwoord op heb kom ik bij je terug.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e | **Beleidsadviseur klimaat en energie | Afdeling Ruimte**

Gemeente Lochem | Postbus 17, 7240 AA Lochem | Hanzeweg 8, 7241 CR 5.1.2e

5.1.2e | 5.1.2e @lochem.nl | www.lochem.nl

(werkdagen zijn meestal: ma t/m vr)

Van: Lex de Goede <5.1.2e@lochem.nl>

Verzonden: donderdag 12 oktober 2023 12:12

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@lochem.nl>

Onderwerp: RE: padelbanen Gorsse

Hallo 5.1.2e,

Het lijkt in de rede te liggen dat een grenswaardebesluit wordt opgesteld: omdat ik het rapport niet overal even duidelijk vind wel een checkvraag; volgens mij wil men nadere info over de noodzaak van het permanente gebruik van de banen 7, 8 en 9 in de avonden en wil men t.b.v. de woningen nrs 15 en 17 sowieso dat een aardenwal aangelegd wordt. Klopt deze interpretatie en is de tennisvereniging financieel in staat dit te betalen?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e (mr 5.1.2e | wethouder Financiën & Maatschappelijk vastgoed, Klimaat & energie, Openbare ruimte, Sport | kernwethouder Eefde, Epse, Gorssel, 5.1.2e | College van B&W
Gemeente Lochem, postbus 17, 7240 AA Lochem | Hanzeweg 8, 7241 CR 5.1.2e
5.1.2e | 5.1.2e @lochem.nl | www.lochem.nl



From: 5.1.2e <5.1.2e @lochem.nl>
Sent: Wednesday, October 11, 2023 4:59 PM
To: Lex de Goede <5.1.2e @lochem.nl>
Subject: padelbanen Gorssel

Hallo Lex,

Afgelopen maandag hebben we de padelbanen in Gorssel besproken.
Je idee over geluidwerende ruiten is volgens de geluidsspecialiste geen optie.
Één decibel verschil is niet te horen en dus is zo'n maatregel disproportioneel. Nu gaat de tennisvereniging wel met twee van de vier huiseigenaren in overleg over de plannen.
Deze twee huiseigenaren krijgen ook echt te maken met het padelgeluid.

De andere twee huiseigenaren hebben volgens het geluidsrapport alleen een verhoging door het tennissen. Dit gebeurt al jaren zonder klachten. Daarom ziet de tennisvereniging geen reden om met deze huiseigenaren in gesprek te gaan.

Kan ik richting omgevingsdienst aangeven dat er een hogere grenswaardebesluit kan worden opgesteld?

Het participatieproces zal ik samen met de omgevingsdienst oppakken. Zij hebben vanuit andere plekken in hun werkgebied ervaring met padelbanen en de gevolgen hiervan.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e | **Beleidsadviseur klimaat en energie | Afdeling Ruimte**
Gemeente Lochem | Postbus 17, 7240 AA Lochem | Hanzeweg 8, 7241 CR 5.1.2e
5.1.2e | 5.1.2e @lochem.nl | www.lochem.nl

(werkdagen zijn meestal: ma t/m vr)

Disclaimer

De informatie in dit bericht van de afzender is vertrouwelijk. De informatie is uitsluitend bestemd voor gebruik door de ontvanger en anderen die gemachtigd zijn om de informatie te ontvangen. Als u niet de ontvanger bent, wordt u hierbij geïnformeerd dat het openbaar maken, kopiëren, verspreiden of het ondernemen van actie met betrekking tot de inhoud van deze informatie strikt verboden is en onwettig kan zijn. Deze e-mail is gescand op virussen en malware en is mogelijk automatisch gearchiveerd door Mimecast, een leider in e-mailbeveiliging en cyberweerbaarheid.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Beschrijving	Pagina('s)
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1 2 3 4