

Memo

Aan:	Gemeenteraad	Kenmerk:	2021-224945
Van:	Burgemeester en wethouders	Kopie:	
Datum:	21 december 2021	Informatie bij:	5.1.2e
Onderwerp:	Haalbaarheidsonderzoek huisvesting statushouders		

1. Inleiding

Op 25 oktober jl. is de motie 'Opvang, wat kan wel' unaniem aangenomen in de gemeenteraad in Lochem. De motie roept op om te zoeken naar alternatieve woningen en locaties voor de huisvesting van statushouders en/of opvang van asielzoekers. In de afgelopen periode is een onder andere een start gemaakt met een projectopdracht die op inhoud en proces de stappen schetst om tot concrete resultaten te komen. In deze raadsmemo informeren we u over de stappen die we reeds gezet hebben en de verdiepingsslag die we de komende tijd nog gaan zetten.

2. Huisvestingsmogelijkheden in beeld

We gaan aan de slag met een haalbaarheidsonderzoek. In het haalbaarheidsonderzoek brengen we concrete huisvestingsmogelijkheden voor statushouders in de gemeente Lochem in beeld. Dat kan via verschillende oplossingen. Huisvesting via flexibele/tijdelijke woonruimte op een bepaalde locatie werken we daarin nadrukkelijk uit als een van de oplossingsrichtingen. Maar de oplossing zit niet alleen in woonruimte, we willen ook dat de doelgroep volwaardig meedoet in de Lochemse samenleving.

We brengen daarom verschillende alternatieven in kaart en schetsen per alternatief antwoorden op vragen als: Welke locaties zijn beschikbaar? Welke huisvestingsopties qua omvang en type zijn er? Voor welke doelgroep is dit geschikt? Welk proces moeten we doorlopen? Welke stakeholders hebben een rol? Wat is de wet- en regelgeving? Wat is de financiële impact? Wat zijn de consequenties op bijvoorbeeld de inburgeringstrajecten? En wat is de impact op de verdere ondersteuning in het sociaal domein? Etc. Het haalbaarheidsonderzoek bieden we aan voor besluitvorming in de gemeenteraad waarna de gewenste vervolgstappen gezet kunnen worden.

In de afgelopen periode zijn we, in samenwerking met Tribuut, al aan de slag geweest door alle leegstaande panden in de gemeente Lochem in beeld te brengen. We hebben de lijst gescand op toepassingsmogelijkheden voor het huisvestingsvraagstuk en geschakeld met de eigenaren over de (toekomst)plannen. Dit heeft een paar mogelijkheden opgeleverd, maar nog onvoldoende concreet waardoor we ook naar andere oplossingen kijken.

Daarnaast blijven we, samen met samenwerkingspartners, inzetten om binnen de mogelijkheden die we hebben zoveel mogelijk statushouders te huisvesten en vervolgens te begeleiden in de gemeente Lochem. In de raadsmonitor sociaal domein rapporteren we over de realisatie van de wettelijke taakstelling huisvesting.

3. Fasering

De komende maanden werken we aan de uitvoering van het haalbaarheidsonderzoek. De verwachting is deze in de eerste helft van 2022 op te leveren en aan te kunnen bieden voor besluitvorming aan de gemeenteraad. Afhankelijk van de besluitvorming in de gemeenteraad werken we daarna aan de uitvoering van de gemaakte keuzes.

4. Financiering

Voor de uitvoering van het haalbaarheidsonderzoek is financiering nodig. Op een aantal expertisegebieden binnen de gemeente is nu geen of beperkte capaciteit beschikbaar voor de inzet op de opgave huisvesting statushouders. De inzet van deze expertise kan alleen als dit gecompenseerd wordt door (tijdelijke) inhuur. We creëren een werkbudget voor de inhuur van expertise en snelheid te kunnen realiseren in de stappen die gezet moet worden. Benodigd budget is 5.1.2e. We verantwoorden de inzet van deze middelen volgend jaar via de Kadernota 2023.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Beschrijving	Pagina
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	Pagina('s): 1 2