Gemeente Lochem

[redacted]

uw kenmerk:		datum verzending:	8 oktober 2019
ons kenmerk:	2019-147295		
documentnummer:	201910891715	behandeld door:	[redacted]
onderwerp:	Nadere afspraken bestemmingsplan [redacted] Epse	telefoonnummer:	[redacted]

Beste [redacted] en [redacted],

De afgelopen weken hebben wij contact gehad over de gevolgen van het wijzigen van het bestemmingsplan aan de [redacted] in Epse. Er zijn met u concrete afspraken gemaakt, welke wij in deze brief vastleggen.

Uw zienswijze
In uw zienswijze op het ontwerp bestemmingsplan [redacted] Epse en de navolgende contacten gaf u aan meer inzicht te willen hebben over de wijze waarop het onderhoudsverkeer en hulpdiensten op het schoolplein kunnen komen, indien de toegang vanaf de Hassinklaan komt te vervallen. Daarnaast sprak u uw zorg uit over de route die kinderen via de Du Tourweg zouden moeten lopen en is de status van de oprit naar uw woning aan de orde gekomen. Tot slot gaf u aan dat de verkeerssituatie bij het halen en brengen van leerlingen momenteel onoverzichtelijk is en dit problemen kan geven voor hulpdiensten. Wij lopen deze punten een voor een langs.

Toegang onderhoud en hulpdiensten
De toegang tot het schoolplein voor onderhoudsverkeer en hulpdiensten zal in de toekomst plaatsvinden vanaf de Du Tourweg. Deze toegang is in overleg met de schooldirectie ontworpen als een ondergeschikt pad van grasbetontegels. De toegang zal gebruik maken van de inrit naar uw woning, maar buigt snel af naar het schoolpand. De route is aangeven in bijlage 1 bij deze brief. Het muurtje naast school zal worden afgebroken en er komt hiervoor een hekwerk in de plaats. De brandweer zal geen gebruik maken van deze toegang, zij kunnen het pand net als nu het geval is via de hoofdingang benaderen.

Route kinderen naar de gymzaal
Met de kopers van het toekomstige perceel aan de [redacted] is de afspraak gemaakt dat zij de doorgang van schoolkinderen toestaan. Er blijft een pad in stand tussen de bomen en de erfgrens met [redacted]. De toegang tot het schoolplein wordt afgesloten met een poort zodat de doorgang alleen dienst zal doen tijdens schooltijden.

Afspraken overdracht eigendom oprit
Wij hebben afgesproken dat de oprit naar uw woning gedeeltelijk in eigendom naar u overgaat. In bijlage 2 treft u een kaartje aan van de betreffende strook. De strook grond is ongeveer 100 m2 groot en kunt u aankopen voor het symbolische bedrag van 1 euro vrij op naam. Wij zullen een

koopcontract opstellen en notaris Smook uit Eefde vragen de acte op te maken. [redacted]

Verkeerssituatie Du Tourweg
Een goede toegankelijkheid in geval van een noodsituatie is van groot belang. Wij zullen met de directie en het bestuur van de Van de Hoevenschool overleggen of en zo ja welke maatregelen in de openbare ruimte en/of in de voorlichting richting de ouders van de leerlingen nodig zijn.

Neem gerust contact op
Heeft u vragen na het lezen van de brief? Ik hoor deze graag. U kunt mij bereiken op telefoonnummer [redacted]. Een e-mail sturen kan natuurlijk ook naar [redacted]@lochem.nl

Met vriendelijke groet,

Namens het college van B&W,

[redacted]
Eerste medewerking team RO
afdeling Ruimte

Gemeente Lochem

Bijlage 1: toegang tot het schoolplein

Bijlage 2: te verkopen strook grond

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Beschrijving	Pagina
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	Pagina('s): 1 2 3

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Beschrijving	Pagina
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	Pagina('s): 1 2 3