

Boekingsnummer:

Ingekomen van : Commissie AB

Datum : 9 augustus 1994

Onderwerp : Plaatsing perseel hoofdstaat 28 te Gorszel op de gemeentelijke monumentenlijst.

Afdeling: AB32

Steller:



Par. hoofd;



Datum: 11 aug. 1994

	Akkoord	Bespreken	Opmerkingen
Secretaris	<i>[Signature]</i>		
Burgemeester	<i>[Signature]</i>		
Wethouder	<i>[Signature]</i>		
Wethouder	<i>[Signature]</i>		

Eindbeslissing: Voor kennisgeving aannemen

Konform advies:

In afwijking van advies:

Openbaar
Niet openbaar

Advies commissie:

De commissie is accoord

Nader advies afdeling:



B. en W. d. d. 25/8/94
Raad
nr: cf Besluit

Plaatsing perceel Hoofdstraat 28 te Gorssel op de gemeentelijke monumentenlijst.

(Raad d.d. 25 augustus 1994, nr. 7)

Gorssel, 16 augustus 1994.

De gemeentelijke Monumentencommissie heeft ons geadviseerd het in 1912 gebouwde gemeentehuis op het perceel Hoofdstraat 28 te Gorssel op de gemeentelijke monumentenlijst te plaatsen. Als reden van plaatsing gelden de architectuurhistorische waarde, de situeringswaarde en de cultuurhistorische waarde van het object.

Wij delen het bovenstaande advies van de Monumentencommissie en hebben daarom dit perceel overeenkomstig de redengevende beschrijving op de gemeentelijke monumentenlijst geplaatst.

Het gevolg van plaatsing is dat het object voor een volgende generatie in zo origineel mogelijke staat dient te worden behouden. Voor elke bouwkundige verandering is dan ook naast een bouwvergunning een wijzigingsvergunning op grond van de Monumentenverordening vereist. Daarnaast kan een subsidie in de kosten van het onderhoud worden verkregen.

Gelet op het bovenstaande stellen wij uw raad als eigenaar van het perceel Hoofdstraat 28 te Gorssel voor in te stemmen met de plaatsing van het tussen 1912-1914 gebouwde gemeentehuis op de gemeentelijke monumentenlijst.

De redengevende beschrijving van het perceel en de overige stukken liggen voor u in de raadsportefeuille ter inzage.

De commissie voor Algemeen Bestuur is om advies gevraagd.

Burgemeester en Wethouders van Gorssel,

_____ burgemeester.

_____ secretaris.

gemeente : Gorssel
postcode + plaats : 7213 CW Gorssel
straat + huisnr. : Hoofdstraat 28
naam object :
kad. aanduiding : kad. gemeente: Gorssel
sectie E, nr. 7673

bescherming : Gemeentelijk monument. De bescherming betreft alleen
het oude gedeelte van het gemeentehuis

naam eigenaar : De gemeente Gorssel
naam gebruiker(s) : De gemeente Gorssel

oorspr. functie : gemeentehuis
huidige functie : gemeentehuis

bouwjaar : 1912 - 1914
architect : (_____)
beschrijver : Gelders Genootschap (TK)
datum beschr. : 06-04-1994
datum foto : 09-09-1992
neg. nr. : TK3210 - 15
bronnen : (_____) *Gorssel-Eefde-Almen-Harfsen-Epse-Joppe van 1900
tot nu Hulst 1991*
(_____) *Van Gerstlo tot Gorssel, Gorssel 1984*
(_____) *Gorssel in oude ansichten, deel 1 en 2, Zalt-
bommel 1971 en 1980*



Historie en ligging:

Het in 1912 gebouwde gemeentehuis van Gorssel is ontworpen door de uit Eefde afkomstige architect () in Tradionalistische trant. De bouwstijl van het pand grijpt ondermeer terug op het Hollands Classicisme. Jansen, die in 1913 tot gemeentearchitect was benoemd, situeerde het gemeentehuis aan een klein pleintje aan de oostzijde van de Hoofdstraat op de hoek met de Joppelaan. De grond waarop het nieuwe gemeentehuis werd gebouwd, behoorde vóór de bouw tot de tuin van de naastgelegen uitspanning 'De Roskam'. De bouwgrond werd belangeloos door de eigenaar van dit etablissement aan de gemeente afgestaan. De nu aanwezige en het beeld sterk bepalende kastanjabomen werden pas na de bouw van het gemeentehuis aangeplant. Tot de bouw in 1912 was het gemeentehuis in Eefde gevestigd. Toen dit te klein werd, besloot men om ondermeer op aandrang van de bevolking en na stemming het nieuwe gemeentehuis in Gorssel te bouwen.

Het gemeentehuis is inmiddels in de loop der jaren een aantal malen uitgebreid (1939, 1945, 1987) en inwendig verbouwd (1955 en 1974-'75). Hierdoor wordt de achterzijde momenteel gekenmerkt door een totaal nieuw gedeelte dat niet onder de bescherming valt. De voorgevel en de zijgevels zijn bij de wijzigingen gespaard gebleven, waardoor aan deze zijden het oorspronkelijke beeld goed is behouden. Het interieur en de ruimteindeling van het oude gedeelte is voor een groot deel gespaard gebleven.

Plattegrond en opbouw:

Het tussen 1912 en 1914 gebouwde gemeentehuis heeft een blokvormig karakter. Het pand telt twee bouwlagen en een zolder en heeft in kruisverband gemetselde gevels. Ter plaatse van het trasraam bevindt zich een omlopende rollaag in het metselwerk. De voorgevel kenmerkt zich door een gepleisterd risaliet met een door de omlopende gootlijst heen stekende topgevelbeëindiging. De hoeken van het pand worden geaccentueerd door geblokte en in breedte alternerende verticale baksteenlisenen over beide bouwlagen. Aan de zuidoostzijde ontbreekt deze liseen die daar waarschijnlijk ten behoeve van de uitbreiding van het gemeentehuis is verwijderd. De gevels worden aan de bovenzijde afgesloten met een omlopend hoofdgestel, bestaande uit een architraaflijst, een gepleisterd fries en een fors overkragende geprofileerde gootlijst met platte klossen. Het pand wordt bekroond met een hoog opgaand schilddak dat is belegd met leien en waarvan de parallel aan de voorgevel lopende korte nok is voorzien van twee hoge schoorstenen met een dakopbouw. Op elk van de vier inzwenkende dakschilden bevinden zich twee oorspronkelijke halfroond afgesloten dakkapellen met meerruits raamvullingen.

Voorgevel:

De voorgevel kenmerkt zich door een in blokverband gepleisterd middenrisaliet met een door de omlopende gootlijst heen stekende topgevelbeëindiging. Het risaliet wordt aan weerszijden begrenst door een vrij vlakke pilaster die boven goothoogte wordt bekroond met een eenvoudig kapiteel en een op een vierkante basis liggende, ronde kogel. Tussen beide pilasters versmalt het risaliet op goothoogte en heeft het een halfronde beëindiging die wordt benadrukt door een zwaar geprofileerde deklijst met een kuifachtige decoratie in het midden.

Op de begane grond bevat het risaliet de ingangspartij, die bestaat uit een dubbele houten deur met een halfronde meerruits bovenlicht. De ingang is te bereiken via een drie treden tellende hardstenen bordestrap. De buitenlantaarn ter plaatse van dit bovenlicht werd in 1955 door het provinciaal bestuur geschonken. Boven de ingangspartij bevindt zich een houten balkon over de hele risalietbreedte. Op dit balkon opent een dubbele glazen balkondeur met een groot 18-ruits bovenlicht. Daarboven bevindt zich op goothoogte het gemeentewapen van Gorssel, een gouden schild met daarop een azuurblauwe wachttorens. In de halfronde beëindigde geveltop bevindt zich een ronde klok met daarboven een halfronde profiellijstje.

Aan weerszijden van het middenrisaliet bevinden zich op elke bouwlaag twee schuiframen met een 35-ruits verdeling (5x(3+4)), een afsluitende anderhalf steens strek en een stenen dorpel.

Linker zijgevel:

Deze gevel bevat op elke bouwlaag drie 35-ruits schuiframen als in de voorgevel. Links van het linkerraam op de begane grond bevindt zich een smal, later ingebracht, 14-ruits raam. Links sluit tegen de achtergevel de nieuwbouw van het gemeentehuis aan.

Achtergevel:

De oorspronkelijke achtergevel is niet meer zichtbaar aanwezig. Aan deze gevelzijde sluit het nieuwe gemeentehuis aan.

Rechter zijgevel:

Deze zijgevel heeft op beide bouwlagen nog de drie oorspronkelijke 35-ruits schuiframen. Op de begane grond echter, zijn bij een latere verbouwing tussen het midden- en het rechterraam en rechts van het rechterraam twee smalle 21-ruits schuiframen (3x(3+4)) ingebracht. Rechts sluit tegen de achtergevel de

niet onder de bescherming vallende nieuwbouw van het gemeentehuis aan.

Reden van plaatsing:

Het object is van architectuurhistorische waarde:

- a. Het pand werd in 1912-1914 door gemeentearchitect (_____) gebouwd als gemeentehuis en is een voor de gemeente Gorssel zeldzaam voorbeeld van een in Traditionalistische trant gebouwd object dat verwijst naar de invloeden van het Hollands Classicisme. Het pand valt op door de karakteristieke blokvormige hoofdvorm en kenmerkt zich ondermeer door de evenwichtig verdeelde, symmetrische, gevelinvullingen, het opvallend gedetailleerde middenrisaliet en het hoog opgaande schilddak met inzwenkende dakschilden. Door de latere verbouwingen is de oorspronkelijke achtergevel niet meer aanwezig en zijn er helaas ook in de zijgevels enkele ramen bijgevoegd, die hoewel in detaillering overeenkomend met de authentieke ramen, het symmetrische karakter van deze gevels verstoren.

Het object heeft situeringswaarde:

- a. Het gemeentehuis is beeldbepalend gesitueerd aan de oostzijde van de Hoofdstraat op de hoek met de Joppelaan. De later aan de Hoofdstraat geplaatste kastanjabomen en het voor het gemeentehuis aanwezige kleine pleintje versterken de beeldbepalende waarde. Het pand vormt een waardevol onderdeel van de historisch gegroeide bebouwing in de dorpskern van Gorssel.

Het object is van cultuurhistorische waarde:

- a. Het pand is als gemeentehuis gebouwd en ondermeer door het in de voorgevel aangebrachte gemeentewapen ook duidelijk als zodanig herkenbaar. Als gemeentehuis heeft het pand voor de gemeente ook een historische waarde.

De bescherming betreft alleen het tussen 1912 - 1914 gebouwde gemeentehuis.

Gemeente Gorssel
Hoofdstraat 28 Gorssel



GELDERS GENOOTSCHAP

SECTOR MONUMENTEN

Gemeente Gorssel
Hoofdstraat 28 Gorssel



GELDERS GENOOTSCHAP

SECTOR MONUMENTEN