

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

uw kenmerk:
ons kenmerk: 2143173
documentnummer: 2175532
onderwerp: Herzien besluit

datum verzending: 10 maart 2025

behandeld door: 5.1.2e
telefoonnummer: 5.1.2e

Geachte 5.1.2e,

Op 19 december 2024 hebben wij een besluit genomen op uw verzoek om documenten openbaar te maken over Harfsen-Zuidwest en Harfsen-West als mogelijke locaties voor woningbouw. Naar aanleiding van uw reactie daarop nemen wij een herzien besluit.

Aanvulling op uw verzoek

Wij ontvingen van u de volgende aanvulling op uw woo-verzoek. U vraagt om de volgende informatie:

1. Alle communicatie met politiek over de onderwerpen waar in het eerste Woo-verzoek naar gevraagd is
2. Taxatiewaarde van de grond en de documenten die daarmee te maken hebben. Aanhakend bij de volgende documenten:
 - b_20230320_Taxatierapport_-_definitief_geanonimiseerd.pdf
 - b_20230918_RE_ELO_RE_terugkoppeling_overleg_Harfsen_geanonimiseerd.pdf
 - b_20240117_RE_ELO_RE_ELO_RE__Lochem_Grondverwerving_Harfsen_101980-15569496_5_geanonimiseerd.pdf
3. Informatie over 'centrum en wei', aanhakend bij het volgende document:
 - c_20231207_Re__principebesluit_college_geanonimiseerd.pdf
4. Alle documenten die betrekking hebben op de eerste reactie (van 24 bewoners van Nuisvelderweg) in onderstaand document:
 - Ha-2.pdf

Zoekslag

Om te voldoen aan uw verzoek hebben wij de volgende zoekacties uitgezet.

1. Wij hebben een ambtelijk betrokkene die ten tijde van uw initiële verzoek voor langere tijd afwezig was, gevraagd om kritisch te zoeken binnen de eigen bestanden, naar aanvullende documenten. Hieruit volgen 3 presentaties die zijn gehouden aan ons college.
2. We hebben de voormalig contactpersoon voor het perceel 2753 (Harfsen-West) gevraagd naar de onderliggende documentatie bij het al eerder geopenbaarde stuk: 20231207_Re__principebesluit_college_geanonimiseerd.pdf. De contactpersoon wist aanvullend zich WhatsApp correspondentie te herinneren. Hieruit volgen 3 documenten.
3. We hebben in ons zaakstelsel gezocht naar aanvullende documenten, specifiek voor uw vraag over de bewoners van het Nuisvelderbos. Dit is gedaan op trefwoord waardoor ook buiten de zaak rond de voorbereiding van Kernvisies is gezocht. Hieruit volgt 1 document.

Aanvullend hebben wij daarmee 7 documenten aangetroffen bij deze nieuwe zoekslag. De documenten staan in de inventarislijst. Deze is als bijlage bij dit besluit gevoegd.

Zienswijze

Wij hebben belanghebbenden om een zienswijze gevraagd. Belanghebbenden zijn het niet eens met de openbaarmaking van de onder punt 2 genoemde Whatsapp-gesprekken. Als reden geven belanghebbenden aan dat de correspondentie grotendeels geen betrekking heeft op de ontwikkeling van Harfsen-West. Naar aanleiding hiervan maken wij alleen de WhatsApp-berichten openbaar die in het kader van het Woo-verzoek relevant zijn.

Besluit

Wij kunnen deels aan uw verzoek tegemoet komen. Hieronder leest u ons besluit per onderdeel van uw aanvullende verzoek:

1. Alle communicatie met politiek over de onderwerpen uit uw primaire verzoek
Wij maken de volgende documenten openbaar over de Kernvisies:
 - 20211005 presentatie Kernvisie wonen B&W participatie.pptx
 - 20220620 Proces kernvisies wonen_college 20062022_def.pptx
 - 20220627 Presentatie B W 27 juni 2022.pptx
2. Taxatiewaarde van de grond en documenten die daarmee te maken hebben
Wij maken geen informatie openbaar over de taxatiewaarde en de documenten die daarmee te maken hebben. Informatie hierover merken wij aan als gegevens die de financiële belangen van de gemeente kunnen schaden. Wij zijn van oordeel dat het belang van openbaarmaking niet opweegt tegen de economische en financiële belangen van de gemeente. De wettelijke uitzonderingsgrond hiervoor staat in artikel 5.1 lid 2 aanhef en onder b van de Wet open overheid.
3. Informatie over 'centrum en wei'
Wij maken de volgende documenten openbaar over "centrum en wei"
 - Aanvullend principebesluit herontwikkeling Lochemseweg 134 – 136 Harfsen.
 - WhatsApp-berichten voor zover deze betrekking hebben op de ontwikkeling van Harfsen-West
 - o 20230919_WhatsApp.png
 - o 20241009_WhatsApp.png
4. Alle documenten die betrekking hebben op de reactie van 24 bewoners van Nuisvelderbos
Bewoners van het Nuisvelderbos hebben op 23 september 2021 gereageerd op de Kernvisie Wonen Harfsen - Kring van Dorth. Deze reactie en hun aanvulling van 27 september 2021 zijn betrokken bij de totstandkoming van de definitieve Kernvisie. Er is 1 aanvullend document aangetroffen. Dit betreft een ontvangstbevestiging. Respondenten hebben in deze periode geen persoonlijke reactie gekregen. De Kernvisies zijn opgesteld in werksessies met adviesbureau MRO door te werken in bestanden. Van deze bijeenkomsten zijn geen separate verslagen gemaakt. Wij maken het volgende document openbaar:
 - 2021111102685_RE Reactie namens 24 bewoners op kernvisie wonen Harfsen KvD

Overwegingen

In de documenten die wij openbaar maken zijn een aantal gegevens onleesbaar gemaakt. De grond hiervoor ziet u bij de markeringen in de documenten staan. Hieronder leest u onze overwegingen en motiveren wij hoe wij verschillende belangen hebben afgewogen tegen het belang van openbaarmaking.

Eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer

Persoonsgegevens hebben wij onleesbaar gemaakt. Wij zijn van oordeel dat de bescherming van de persoonlijke levenssfeer van de betrokken personen zwaarder weegt dan het belang van openbaarmaking. De wettelijke uitzonderingsgrond hiervoor is artikel 5.1 lid 2 sub e Woo.

Wijze van openbaarmaking

Met een Woo-verzoek worden de documenten voor iedereen openbaar gemaakt. U vindt de documenten op onze website, ze staan op dezelfde plek als de documenten die wij bij het primaire

besluit openbaar hebben gemaakt. Op onze website vindt u het overzicht van *Woo-verzoeken en besluiten*. Vervolgens klikt u op [overzicht ontvangen Woo-verzoeken 2024](#). Uw zaaknummer is 2143173-2. Als u deze zaak aanklikt, dan treft u de documenten aan.

Dit besluit maakt onderdeel uit van het besluit van 19 december 2024

Dit besluit is een besluit in de zin van artikel 6:19 van de Algemene wet bestuursrecht. Dat betekent dat uw pro-forma bezwaar tegen het besluit van 19 december 2024 mede gericht is tegen dit besluit. U kunt hiertegen geen apart bezwaar indienen.

Neem gerust contact op

Heeft u nog vragen na het lezen van de brief? U kunt mij bereiken op (0573) 28 92 22. Mailen kan ook naar info@lochem.nl. Voor vragen over de Wet open overheid kunt u contact opnemen met het team Inkoop en Juridische Zaken via wooverzoeken@lochem.nl. Vergeet niet ons kenmerk te vermelden. Dan kunnen wij u zo snel mogelijk helpen.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders,

5.1.2e

5.1.2e

Teamleider Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling

Bijlage:
Inventarislijst

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 3