

From: "5.1.2e" <5.1.2e@lochem.nl>
Sent: 07/11/2023 13:16:49
To: "5.1.2e" <5.1.2e@kendes.nl>
Cc: "5.1.2e" <5.1.2e@lochem.nl>
Subject: RE: Lochem, Grondverwerving Harfsen, 5.1.2e [5.1.2e]

Dag 5.1.2e,

Vanwege mijn nog zeer beperkte aanwezigheid op kantoor (slechts 18 uur) graag 5.1.2e als jouw 1^e aanspreekpunt/contactpersoon gebruiken voor jouw opdrachten in Harfsen en Lochem Oost. Uiteraard blijf ik wel graag via cc aangehaakt.

met vriendelijke groeten,

5.1.2e
Team Vastgoed Afdeling Financiën en Facilitair
Postbus 17, 7240 AA LOCHEM | Hanzeweg 8, 7241 CR Lochem
T 5.1.2e | I www.lochem.nl
Werkdagen maandag en dinsdag

Van: 5.1.2e <5.1.2e@kendes.nl>
Verzonden: dinsdag 31 oktober 2023 12:05
Aan: 5.1.2e <5.1.2e@lochem.nl>
CC: 5.1.2e <5.1.2e@lochem.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@lochem.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@lochem.nl>
Onderwerp: FW: Lochem, Grondverwerving Harfsen, 5.1.2e [101980-15569496]

Dag 5.1.2e,

Hoewel ik eerder met 5.1.2e gesproken heb over een aanzienlijk kleiner gedeelte van het bos dat hij zou behouden (met daarbij/daarin een bouwkaavel) van in totaal 2.000 komt hij nu met deze schets en toelichting.

Ik wil deze graag aan je voorleggen. Als de gemeten buiten de strook bos kan dan is het uiteraard makkelijker. Overigens resteert voor 5.1.2e, hij zegt dat niet in deze mail, maar ik weet dat wel van hem- de overige grond tegen € 5.1.2e. In het verleden had ik met hem een 'afpraak tussen adviseurs' voor het geheel minus 2.000 m voor minder, maar hij krijgt zijn opdrachtgever niet meer mee in ene lagere waarde (die weet wat 5.1.2e 5.1.2e heeft gebeurd).

Hoe dan ook de bouwkaavel vertegenwoordigt uiteraard ook een waarde. Die grond kopen we niet.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e RT
5.1.2e NVR

5.1.2e 5.1.2e Veenendaal
Postbus 314 5.1.2e Veenendaal
T 5.1.2e
5.1.2e @kendes.nl | www.kendes.nl

KENDES
RENTMEESTERS & ADVISEURS

[email disclaimer](#)

Van: 5.1.2e @ 5.1.2e maaldierink.nl <5.1.2e@ 5.1.2e maaldierink.nl>
Verzonden: maandag 30 oktober 2023 16:12
Aan: 5.1.2e <5.1.2e@kendes.nl>
Onderwerp: RE: Lochem, Grondverwerving Harfsen, 5.1.2e [10 5.1.2e -15569496]

Geachte 5.1.2e, beste 5.1.2e,

afgelopen week spraken wij elkaar over de gronden van 5.1.2e, Harfsen.

In de bijlage tref je een situatietekening aan, met hierop aangegeven de gronden zoals 5.1.2e die voorstelt om deze buiten de transactie te houden

de transactie te houden.

- de noordwestelijke grens en de westelijke grens worden gevormd door de grens van de houtopstand.
- de noordoostelijke grens (langs de Wilhelminalaan) is bewust op ca vier meter uit de Wilhelminalaan geprojecteerd om de gemeente de gelegenheid te geven de Wilhelminalaan op te waarderen. Hiermee zou de nieuwe woonwijk een tweede ontsluiting kunnen krijgen (naast een ontsluiting op Het Hazenveld). Als de gemeente deze strook grond tussen het bos en de Wilhelminalaan niet mee wenst te kopen, is dat ook prima.

5.1.2e stelt zich voor dat de bouwkevel waar wij over spraken, geprojecteerd wordt in de oostelijke hoek van het bij hem in eigendom blijvende perceelgedeelte (georiënteerd op de Wilhelminalaan).

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub f	De bescherming van andere dan in het eerste lid, onderdeel c, genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens	1

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1