

**From:** "5.1.2e (MKB)" <5.1.2e@lochem.nl>  
**Sent:** 15/03/2021 12:16:40  
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@lochem.nl>  
**Cc:** "5.1.2e" <5.1.2e@lochem.nl>  
**Subject:** Standpunt Provincie Weide Harfsen

---

Hoi 5.1.2e ik zag dat mijn vorige mail niet aangekomen is.

Bijgesloten de tekst van de provincie over het betrekken van de weide in Harfsen binnen de nieuwe woonvisie.

Dit hebben we vorig jaar al bij hen in de week gelegd

5.1.2e en 5.1.2e blijven op een mogelijke ontwikkeling daar hameren om het treintjes model ook rendabel te kunnen laten verlopen.

er info en mogelijk kun je hier iets mee.

5.1.2e

"Wat zijn onze overwegingen hierbij:

- Het heeft onze voorkeur dat huizen ontwikkeld worden op plekken binnen het bestaande stads en dorpsgebied. Dit is een beetje een twijfelgeval of dit nu moeten zien als een ontwikkeling binnen of buiten de kern Harfsen. In ieder geval goed om bij een mogelijk plan te motiveren waarom er behoefte is aan deze woningen en waarom die niet op een plek geaccommodeerd kunnen worden in de bestaande bebouwde omgeving. Het plan moet passen bij de regionale woonagenda.
- Als daar een goed verhaal van te maken is dat het bij de regionale woonagenda past dan is er vanuit onze omgevingsverordening niet iets dat een drempel opwerpt voor dit plan.
- De locatie ligt niet in Gelders Natuur Netwerk, Groene Ontwikkelingszone of Nationaal Landschap, dus daaruit volgen geen belemmeringen.
- We hebben dus wel een beetje onze twijfels over de locatie. In zulke gevallen kijken we ook naar aspecten als duurzaamheid, klimaatadaptatie en ruimtelijke kwaliteit van het plan. Als het plan op die provinciale ambities een echte meerwaarde heeft dan wegen we dat mee in onze houding t.o.v. het plan.
- Verder is de provinciale weg nog een aandachtspunt. We zien daar niet meteen problemen, maar als het plan concreter wordt is afstemming wel nodig."

Met vriendelijke groet,

5.1.2e  
5.1.2e  
MKB manager Lochem

Heeft u zich al aangemeld voor de Lochemse Zaken Nieuwsbrief?  
Dat kan via onderstaande link:

<https://www.lochem.nl/ondernemen/contact/lochemse-zaken.html>

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1