

5.1.2e

**Van:** 5.1.2e  
**Verzonden:** vrijdag 31 mei 2024 14:26  
**Aan:** 5.1.2e  
**Onderwerp:** RE: adviesverzoek aanvraag omgevingsvergunning Z2024-00669 (het klimaatrobuust wijzigen van de inrichting van een natuurgebied)  
**Bijlagen:** Advies RO vergunningaanvraag Hagenbeek .docx

Hoi 5.1.2e,

Ik heb de stukken bij de aanvraag omgevingsvergunning Hagenbeek (Z2024-00669) grotendeels doorgenomen.

Bijgaand een eerste beoordeling.

Verder:

- Bomenkap (1 boom): is afgehandeld door 5.1.2e
- Archeologie: plangebied is vrijgegeven door de regio-archeoloog (als plannen wijzigen mogelijk nieuw onderzoek nodig)
- Motivatie uitvoering N2000 (van Provincie): geen natuurvergunning (ivm stikstof) nodig zegt bevoegd gezag.

Nog bekijken:

- Participatieverslag: voor wie te beoordelen?
- Natuuronderzoek: QS en nader onderzoek ontbreken bij de aanvraag – ik heb die wel ontvangen van Aveco. Conclusie was dat er een ontheffing Wnb nodig is voor de werkzaamheden die mogelijk de poelkikker schaden. Ontheffing ontbreekt. Vraag is of die nodig is voor de vergunningverlening (ik dacht van niet tegenwoordig). 5.1.2e vragen om QS en nader onderzoek nog te laten toevoegen?
- De tekeningen van de duikers en van het “opbreken”-bestek wil ik nog voor advies voorleggen aan Civiel (5.1.2e en 5.1.2e). De maatregelen hierop hebben invloed op de wegen en mogelijk ook bermsloten van de gemeente.

De bouwwerken (stuwen) heb ik nog niet getoetst aan het bestemmingsplan. Misschien kunnen we dat samendoen? (vallen duikers daar ook onder?)

Ik prik een momentje voor a.s. dinsdag.

Relevante stukken heb ik hier geplaatst: <C:\Users\whalfw\Gemeente Lochem\Team RO - Documenten\RO PRJ\Hagenbeek\Vergunningaanvraag>

Met vriendelijke groeten,

5.1.2e | **Beleidsmedewerker natuur en landschap | Afdeling Ruimte**  
Gemeente Lochem | Postbus 17, 7240 AA Lochem | Hanzeweg 8, 7241 CR Lochem  
5.1.2e | 5.1.2e [@lochem.nl](mailto:5.1.2e@lochem.nl) | [www.lochem.nl](http://www.lochem.nl)  
Werkdagen: maandag t/m donderdag en vrijdagochtend

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@lochem.nl>

**Verzonden:** donderdag 30 mei 2024 14:25

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@lochem.nl>

**Onderwerp:** RE: adviesverzoek aanvraag omgevingsvergunning Z2024-00669 (het klimaatrobuust wijzigen van de inrichting van een natuurgebied)

Hoi 5.1.2e,

Uiteraard. Laat maar weten wanneer je zo ver bent.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e | Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ordening | Afdeling Ruimte

Gemeente Lochem | Postbus 17, 7240 AA Lochem | Hanzeweg 8, 7241 CR Lochem

5.1.2e | 5.1.2e@lochem.nl | [www.lochem.nl](http://www.lochem.nl)

Werkdagen: maandag t/m donderdag

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@lochem.nl>

**Verzonden:** donderdag 30 mei 2024 14:04

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@lochem.nl>

**Onderwerp:** FW: adviesverzoek aanvraag omgevingsvergunning Z2024-00669 (het klimaatrobuust wijzigen van de inrichting van een natuurgebied)

Hoi 5.1.2e,

De vergunningaanvraag voor Hagenbeek is binnen. Zie hieronder en bijlage.

Ik ga er morgen naar kijken. Als ik een concept-advies heb, kunnen we het dan samen doornemen?

Met vriendelijke groeten,

5.1.2e | Beleidsmedewerker natuur en landschap | Afdeling Ruimte

Gemeente Lochem | Postbus 17, 7240 AA Lochem | Hanzeweg 8, 7241 CR Lochem

5.1.2e | 5.1.2e@lochem.nl | [www.lochem.nl](http://www.lochem.nl)

Werkdagen: maandag t/m donderdag en vrijdagochtend

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@lochem.nl>

**Verzonden:** donderdag 30 mei 2024 10:17

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@lochem.nl>

**Onderwerp:** adviesverzoek aanvraag omgevingsvergunning Z2024-00669 (het klimaatrobuust wijzigen van de inrichting van een natuurgebied)

Hoi 5.1.2e,

Kan jij adviseren op dit plan. Specifiek gaat het om het volgende (zie ook bijgevoegde omgevingsplantoets):

---

Gezien de aanvraag is het de bedoeling werkzaamheden uit te voeren, waaronder begrepen: het ophogen en afgraven van gronden en het aanplanten met groenelementen. Tevens wordt een nieuwe stuw gebouwd.

De locatie waar de aanvraag betrekking op heeft is gelegen in het "Omgevingsplan Lochem en heeft hierin de bestemmingen: 'agrarisch', 'bos', 'natuur', 'agrarisch met waarden' en 'water'.

Op grond van respectievelijk artikel 3.6.1, artikel 7.4.1, artikel 15.4.1 en artikel 4.6.1 een omgevingsvergunning nodig voor het uitvoeren van een werk (artikel 22.277, lid a Omgevingsplan). Hiervoor is advies nodig van afdeling Ruimte (5.1.2e).

Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e | **Klantmanager Omgeving | Afdeling Publiekscontacten**  
Gemeente Lochem | Postbus 17, 7240 AA LOCHEM | Hanzeweg 8, 7241 CR Lochem  
5.1.2e 8 | 5.1.2e [lochem.nl](mailto:lochem.nl) | [www.lochem.nl](http://www.lochem.nl) | @gemlochem  
Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdagochtend



# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3