

**Van:** 5.1.2e  
**Verzonden:** woensdag 10 juli 2024 11:55  
**Aan:** 5.1.2e ; 5.1.2e ; 5.1.2e ; 5.1.2e ; 5.1.2e  
**CC:** 5.1.2e ; 5.1.2e ; 5.1.2e ; 5.1.2e ; 5.1.2e  
**Onderwerp:** FW: onderwerp plantoetsingsoverleg 9 juli a.s.

Hallo,

Hierbij de korte notulen:

- 5.1.2e, 5.1.2e Barchem, een tijdelijke ontheffing van omgevingsplan jaarlijkse tractorpulling evenement, Z2024-00954

Aanvraag kan verleend worden. Aanvrager wel wijzen op mogelijke natuurvergunning; deze dient aangevraagd te worden bij de provincie.

- Z2024-01255 [het vervangen/vergroten van een carport met een berging en houtopslag](#)

Past in het Omgevingsplan. Aanvrager moet wel een melding doen voor de benodigde uitrit. Tevens vergunning nodig voor de kap van eventuele bomen.

- Z2024-01284 [het oprichten van een showroom, kantoren, werkplaats en magazijn](#) 5.1.2e (nabij EV

Akkoord met afwijken Omgevingsplan. Aan overige voorwaarden moet wel voldaan worden.

- Z2024-01341 [het oprichten van een ecologische schuurwoning](#) 5.1.2e

Omgevingsplan staat woningen toe met inhoud 600 m<sup>3</sup>, dit overeenkomstig het FAB-beleid. Omgevingsplan biedt wel de mogelijkheid tot 10% afwijking. Aanvrager dient te motiveren waarom deze afwijking benodigd is.

- Z2024-01288 [het plaatsen van zonnepanelen \(veldopstelling\)](#) 5.1.2e

Alleen meewerken aan panelen op het dak of op de woonbestemming. Dit conform de zonneladder.

- Z2024-01231 [het aanleggen van twee padelbane](#) 5.1.2e

Afspraak inplannen met 5.1.2e en 5.1.2e voor het geven van een toelichting. Actie: 5.1.2e.

- Z2024-01195 [het plaatsen van een stapmolen voo](#) 5.1.2e

Niet meewerken aan een afwijking van het omgevingsplan om dit bouwwerk te legaliseren. Dit conform gemaakte afspraken.

- Z2024-00669 [het klimaatrobuust wijzigen van de inrichting](#) Beoordeling van de Ruimtelijke motivering tbv BOPA Hagenbeek

5.1.2e stemt af met 5.1.2e en 5.1.2e over de beoordeling.

- Z2024-00670 [het renoveren van een woonboerderij en verbouwen bijgebouw tot be](#) 5.1.2e

Akkoord.

- Z2024-01100 [het tijdelijk plaatsen van een kantoorunit, lichtmasten en hekwerk voor](#) 5.1.2e

Portacabin mag er nog maximaal 10 jaar staan. Aanvraag hierop laten aanpassen door aanvrager. Aan een instandhoudingstermijn van 15 jaar werken we niet mee.

- Z2024-01002 [het veranderen van bestemming agrarisch grondgebruik naar natuur](#) 5.1.2e

Overleg met 5.1.2e over de subsidieregeling.

- Z2024-01344 [het realiseren van een agrarische kinderopvang](#) 5.1.2e

Voorleggen aan 5.1.2e (MO).

- Tijdelijk afwijken van omgevingsplan voor activiteit wonen vanwege gezondheid. Locatie: 5.1.2e Harfsen.

Bespreken in het ROOH-overleg.

**Met vriendelijke groet,**

5.1.2e

**Medewerker omgevingsloket | Afdeling Publiekscontacten | Gemeente Lochem**  
Postbus 17, 7240 AA LOCHEM | Hanzeweg 8, 7241 CR Lochem  
T (0573) 28 92 22 | F (0573) 25 48 99 | E [info@lochem.nl](mailto:info@lochem.nl) | I [www.lochem.nl](http://www.lochem.nl)  
Werkdagen: ma, di, wo, vr

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2