

5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e GORSSEL

uw kenmerk:		verzonden op:	18 februari 2014
ons kenmerk:	2013-024300	Lochem,	18 februari 2014
onderwerp:	besluit intrekking omgevingsvergunning	behandeld door:	5.1.2e
		telefoonnummer:	(0573) 28 92 22

Geachte 5.1.2e,

Op 3 december 2013 hebben wij u een brief gestuurd waarin wij u informeerden over ons voornemen tot het intrekken van twee vergunningen die verleend zijn op 17 juli 2007. Het betreft een bouwvergunning met nr. 2006-0355 en een sloopvergunning met nr. 2006-0568 (thans omgevingsvergunningen) voor het gedeeltelijk veranderen van een stal tot woning en het gedeeltelijk slopen van een bijgebouw op het perceel Elfuursweg 31a en 31 in Gorssel.

U heeft niet gereageerd op ons voornemen. In deze brief informeren wij u over ons genomen besluit.

Besluit

Wij hebben de op 17 juli 2007 verleende vergunningen met nummers 2006-0355 en 2006-0568 voor het gedeeltelijk veranderen van een stal tot woning en het gedeeltelijk slopen van een bijgebouw op het perceel Elfuursweg 31a en 31 in Gorssel ingetrokken met toepassing van het bepaalde in artikel 2.33 lid 2 onder a van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

Overwegingen

Ons besluit om de vergunning in te trekken is gebaseerd op de volgende overwegingen. Het college van burgemeester en wethouders is bevoegd tot intrekking van de vergunning op grond van het bepaalde in artikel 2.33 van de Wabo. Hierin is bepaald dat als gedurende een termijn van 26 weken geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning, het college over kan gaan tot intrekking van de vergunning.

De bevoegdheid om een omgevingsvergunning in te trekken is onder meer gegeven om ervoor te zorgen dat wij op efficiënte wijze invulling kunnen geven aan onze wettelijke taken met betrekking tot toezicht op bouwwerkzaamheden. De intrekkingbevoegdheid maakt het ook mogelijk om in te spelen op wijzigingen in het planologische regime, of op wijzigingen in bijvoorbeeld het Bouwbesluit.

Bezwaar

U kunt tegen dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen. Dit kan binnen zes weken na verzending van deze brief. U kunt uw bezwaarschrift sturen aan het college van burgemeester en wethouders, Postbus 17, 7240 AA Lochem. Voor de te voeren procedure verwijzen wij naar de bijlage "Verweer ingevolge de Algemene wet bestuursrecht".

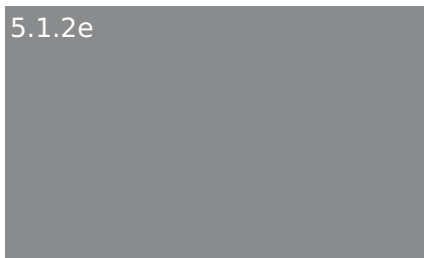
Wij hopen u in deze brief een helder beeld te hebben gegeven waarom wij uw vergunningen intrekken.

Nadere informatie

Heeft u nog vragen, dan kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar. U kunt deze bereiken via ons centrale telefoonnummer (0573) 28 92 22. Dit nummer is bereikbaar op werkdagen van 8.00 uur tot 17.00 uur.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders

5.1.2e



5.1.2e

1e medewerker team Handhaving
afdeling Openbare Werken

Bijlage: Verweer ingevolge de Algemene wet bestuursrecht

Verweer ingevolge de Algemene wet bestuursrecht

Wanneer u het niet eens bent met het besluit kunt u het volgende doen:

1. Bezwaarschrift

1. U dient een bezwaarschrift in bij het bestuursorgaan (raad, college of burgemeester) dat het besluit heeft genomen.
2. Het bestuursorgaan legt uw bezwaarschrift voor aan een onafhankelijke commissie. Deze commissie (de commissie Bezwaarschriften) informeert u over de behandelingsprocedure van uw bezwaarschrift en brengt een advies uit aan het bestuursorgaan. Het advies van de commissie wordt u en het bestuursorgaan schriftelijk meegedeeld.
3. Na het advies van de commissie heroverweegt het bestuursorgaan het eerder genomen besluit en neemt een nieuw besluit. Dit besluit wordt u schriftelijk meegedeeld.
4. Regels voor het indienen van een bezwaarschrift:
 - a. het bezwaarschrift moet binnen **6 weken** na de dag van bekendmaking van het besluit worden ingediend. De termijn vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt. Overschrijding van deze termijn kan leiden tot een niet-ontvankelijk-verklaring. Dit betekent dat het besluit onherroepelijk is geworden en het bestuursorgaan niet meer op uw bezwaren ingaat;
 - b. vermeld in uw ondertekende bezwaarschrift uw naam en adres, en/of de naam en adres van degene namens wie u bezwaar maakt, de dagtekening en een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
 - c. vermeld in het bezwaarschrift duidelijk waarom u het niet eens bent met het besluit;
 - d. verstuur het bezwaarschrift per post of via het digitale loket (met gebruik van DigiD) van de gemeente Lochem. Ook kunt u het bezwaarschrift afgeven aan de publieksbalie van de gemeente Lochem.

2. Beroepschrift

1. Bent u het niet eens met de onder paragraaf 1, onder 3 genomen beslissing, dan kunt u hiertegen in beroep gaan bij de Rechtbank Gelderland, locatie Arnhem, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Via het digitaal loket bestuursrecht op www.rechtspraak.nl kunt u met gebruik van DigiD ook digitaal een beroepschrift indienen.
2. U kunt rechtstreeks beroep instellen bij de Rechtbank indien de Uniforme Openbare Voorbereidingsprocedure is toegepast. Dit is bv. het geval bij een omgevingsvergunning voor milieu, die volgens de uitgebreide procedure tot stand is gekomen, waarbij u al eerder een zienswijze op het ontwerp kenbaar heeft kunnen maken.
3. Regels voor het indienen van een beroepschrift:
 - a. het beroepschrift moet binnen **6 weken** na de dag van bekendmaking van het besluit worden ingediend. De termijn vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt. Overschrijding van deze termijn kan leiden tot een niet-ontvankelijkverklaring. Dit betekent dat het besluit onherroepelijk is geworden en de rechter niet ingaat op uw bezwaren;
 - b. vermeld in uw ondertekende beroepschrift uw naam en adres en/of de naam en het adres namens wie u beroep aantekent, de dagtekening en een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
 - c. geef in het beroepschrift duidelijk aan waarom u het niet eens bent met het besluit;
 - d. zend een kopie van het bestreden besluit mee;
 - e. aan het indienen van een beroep zijn griffiekosten verbonden. U ontvangt hiervoor een acceptgiro van de Rechtbank. Na ontvangst van de acceptgiro moet u het bedrag tijdig betalen;
 - f. de kosten zijn € 160,- voor een natuurlijk persoon en € 318,- voor een rechtspersoon.

3. Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaar- of beroepschrift schorst de werking van een besluit niet: het besluit treedt toch in werking. Als u vindt dat de werking van het besluit moet worden tegengehouden, kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter. Regels voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening:

- a. u richt uw verzoek aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, locatie Arnhem, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem; via het digitaal loket bestuursrecht op www.rechtspraak.nl kunt u met gebruik van DigiD ook digitaal een voorlopige voorziening vragen;
- b. geef duidelijk aan waarom u van mening bent dat er sprake is van onverwijlde spoed en een voorlopige voorziening nodig is;
- c. een verzoek om voorlopige voorziening wordt alleen in behandeling genomen als u tevens een bezwaar- of beroepschrift heeft ingediend. Als bewijs hiervan is het nodig dat u een kopie van het bezwaar- of beroepschrift en een kopie van het bestreden besluit meestuurt;
- d. aan het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffiekosten verbonden. U ontvangt hiervoor een acceptgiro van de Rechtbank. Na ontvangst van de acceptgiro moet u het bedrag tijdig betalen;
- e. de kosten zijn € 160,- voor een natuurlijk persoon en € 318,- voor een rechtspersoon.

4. Omgevingsvergunning van rechtswege

Indien een omgevingsvergunning van rechtswege is verleend, wordt de werking opgeschort (u kunt er nog geen gebruik van maken) totdat de termijn voor het indienen van een bezwaarschrift (zie 1.4.a) is verstreken of, indien bezwaar is gemaakt, op dit bezwaar is beslist. De vergunninghouder kan in het kader van een voorlopige voorziening de voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, locatie Arnhem, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem, verzoeken de opschorting op te heffen (of via het digitaal loket bestuursrecht op www.rechtspraak.nl).

Heeft u vragen over deze procedures dan kunt u contact opnemen met de secretaris van de commissie Bezwaarschriften, 5.1.2e@lochem.nl of 5.1.2e@lochem.nl, Hanzeweg 8 in Lochem. Het telefoonnummer is (0573) 28 92 22. Meer informatie is te vinden in de brochure "Rechtsmiddelen (bezwaar en beroep) tegen beslissing overheid". Deze brochure is verkrijgbaar bij de afdeling Publiekscontacten.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3