

Gemeente	Datum	Nummer
Gorssel	22-7-1983, nr. 42	46

Burgemeester en wethouders van de bovengenoemde gemeente;

gezien het verzoek ingediend door 5.1.2e

wonende aan het adres 5.1.2e

in de gemeente 5.1.2e

gedagtekend 18 maart 1983 en ingekomen op 21 maart 1983

waarbij vergunning wordt gevraagd tot het ¹⁾ oprichten van een bijgebouw (afbraak 2 oude)

op het perceel, kadastraal bekend gemeente Gorssel

sectie E nummer(s) 26060 , plaatselijk gemerkt Elfuursweg 76

gezien het advies van het bouw- en woningtoezicht van 18 juli 1983

welstandsadvies 23 maart 1983

Bouwvergunning is verleend krachtens art. 47-1 W.W. (met toepassing van de verklaring van geen bezwaar van G.S. d.d. 11 juli 1983, nr. R.O. 1534/5-ROV/G5208).

gelet op de artikelen 47 en volgende van de woningwet en op de bouwverordening dezer gemeente;

besluiten:

bouwvergunning te verlenen voor de uitvoering van het in bovengenoemde aanvraag bedoelde, bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bouwplan, onder de aan ommezijde vermelde voorwaarden en nadere eisen.

Burgemeester en wethouders voornoemd,

Leges f 5.1.2e

Welstand f 5.1.2e

Bouwkosten f 5.1.2f

secretaris,
De ~~xxxxxxx~~
wethouder,

De burgemeester,

wg.

wg.

5.1.2e

De houder moet ervoor zorgdragen dat de bouwvergunning te allen tijde op het werk aanwezig is en op eerste aanvraag aan het bouwtoezicht ter inzage wordt gegeven.

¹⁾ Hier invullen: plaatsen/geheel of gedeeltelijk oprichten/vernieuwen/veranderen/vergroten van

De aan ommezijde vermelde bouwvergunning wordt verleend onder de volgende voorwaarden:

1. Het bouwen moet geschieden overeenkomstig de bepalingen van de bouwverordening en de krachtens die verordening gestelde nadere regelen;

Aan het bureau bouw- en woningtoezicht dient mededeling te worden gedaan, zodra:

1. met de werkzaamheden wordt begonnen;
2. de kapconstructies gesteld zijn;
3. de werkzaamheden voltooid zijn.

Burgemeester en wethouders kunnen deze vergunning bij een met redenen omkleed besluit intrekken in de gevallen, genoemd in de bouwverordening.

Ingevolge het eerste lid van art. 54 van de woningwet is het verboden een nieuw of geheel vernieuwd gebouw of een gedeelte daarvan in gebruik te geven of te nemen, voordat door of namens burgemeester en wethouders een verklaring is afgegeven, dat daartegen geen bezwaar bestaat.

Ingevolge artikel 7 van de wet administratieve rechtspraak overheidsbeschikkingen kan iedere belanghebbende derde binnen een termijn van dertig dagen na dagtekening van het afschrift van deze vergunning in beroep komen tegen verlening van deze vergunning.

(stempel datum van ontvangst)

Wad/23-3

95	B	W	W	S
Akkoord	5.1.2e			
Bespreken				
V-k.a.				
Vergadering d.d.: 12 APR. 1983				

No.
21 MAART 1983
ingekomen
Gemeentewerken Gorssel

Beslissing: *will geen bouw voor aanvrage*

Plaatsnaam:

Gorssel.

Datum:

18 Maart, '83

naam aanvrager

5.1.2e

postcode, woonplaats, adres
en telefoonnummervraagt vergunning voor het ☒ geheel ☐ gedeeltelijk☐ oprichten ☒ veranderen ☒ vernieuwen ☐ vergroten ☐ plaatsen

van het hierna te noemen bouwwerk

soort bouwwerk

bedrijfstak waarvoor het bouwwerk bestemd is

tegenwoordige bestemming (alleen invullen indien het een verbouwing betreft)

Garage - berging

☐ (ver)huur
☒ eigen

op het perceel kadastraal bekend

gemeente Gorssel

plaatselijk bekend (straat en huisnr.
evt. bestemmingsplan)sectie E nr(1) 6060
Elfuursweg 76 Joppe

naam opdrachtgever

5.1.2e

postcode, woonplaats, adres
en telefoonnummer

naam architect

postcode, woonplaats, adres
en telefoonnummernaam, postcode, woonplaats,
adres en telefoonnummer
van degene(n) die verant-
woordelijk is/zijn voor
a ontwerp
b draagconstructie
c uitvoering

a fa. H.J. Tuitert en Zn.
Nijenbeeksepad 3
7213 DS Gorssel. Tel. 1386

b idem

c idem

De bruto-vloeroppervlakte van het bouwwerk (bepaald volgens NEN 2320, uitg. 1962 en 1975, indien het een woning betreft, en volgens NEN 2630, uitg. 1979, indien het een ander gebouw betreft), bedraagt (Slechts invullen bij (her)plaatsen, (her)oprichten, of vergroten; bij vergroten alleen de toegevoegde bruto-oppervlakte opgeven. Bij ruimten die zich geheel of gedeeltelijk onder een schuin plafond bevinden, komt slechts dat gedeelte van de vloeroppervlakte in aanmerking waarboven een vrije hoogte van ten minste 1,5 m aanwezig is.)

50 m²

De bruto-inhoud van het bouwwerk (bepaald volgens NEN 2320, uitg. 1962 en 1975, indien het een woning betreft, en volgens NEN 2630, uitg. 1979, indien het een ander gebouw betreft) bedraagt (Slechts invullen bij (her)plaatsen, (her)oprichten, of vergroten; bij vergroten alleen de toegevoegde bruto-inhoud opgeven.)

160 m³

De aannemingsom bedraagt/de bouwkosten volgens NEN 2631, uitg. 1979 zijn begroot op

f¹⁾

12 000 =

De kosten voor het bouwrijp maken van de grond (volgens NEN 2631, onder 3.1.3) bedragen (Slechts invullen indien en voor zover deze kosten zijn begrepen in de aannemingsom.)

f¹⁾

378 =

De bouwtijd in werkbare dagen bedraagt

14 dagen

Wordt het bouwwerk gebouwd
a volgens een aannemingsovereenkomst?

Zo ja, wat is de naam van de aannemer?

Postcode, woonplaats en adres?

Ja.
fa-H.J. Tuijthof en Zn.
7213 DS., Croosrel, Nijenbeeksepad 23

Inschrijvingsnr. handelsregister?

08.007260.000

b bedrijfsmatig in eigen beheer?

Zo ja, wat is de naam van de bouwondernemer?

Postcode, woonplaats en adres?

Inschrijvingsnr. handelsregister?

c niet bedrijfsmatig in eigen beheer?

Zo ja, wat zijn de namen, postcodes, woonplaatsen, adressen en inschrijvingsnummers in het handelsregister van de ondernemers die deelnemen aan het bouwen en voor welk onderdeel van het bouwen dragen zij zorg? En wat zijn de namen, postcodes, woonplaatsen en adressen van anderen die deelnemen aan het bouwen?

(Eventueel vervolgen op een apart blad)

Vragen, die moeten worden beantwoord, voor zover zij op de bouw betrekking hebben:

Wie is eigenaar van het bouwperceel?

5.1.2e

Is het door de eigenaar gekocht van de gemeente?

Neen.

Heeft aanvrager het in huur of in erfpacht?

Neen.

Ligt op het bouwperceel een erfdienstbaarheid die van invloed kan zijn op het plan?

Neen.

Wat wordt de hoogteligging van het onbebouwd blijvend gedeelte van het bouwperceel ten opzichte van de aangrenzende weg?

± 20 cm.

Waardoor worden de erfafscheidingen gevormd?

palen + draad

hoogte: ± 0,90 m.

Staan er bomen of struiken op het bouwterrein?

Ja.

hoogte:

Welke materialen zullen worden gebruikt voor de:

fundering?

Beton.

trasramen?

idem

dragende buitenwanden?

Regelwerk. 5x10

niet-dragende buitenwanden?	✓	
dragende binnenwanden?	Regelwerk 5x10	
niet-dragende binnenwanden?	idem	
dakbeschieting?	Multiplax plaat 22mm	
dakbedekking?	Dakleer	
vloeren?	beg. gr.: Beton	verd.: —
plafonds?	—	
trappen?	optreden —	aantreden: —
bodemafsluiting?	Preel zand	
	binnen het gebouw	buiten het gebouw
schoorstenen?	—	—
gasafvoerkanalen?	—	—
ventilatiekanalen?	—	—
standleidingen?	—	—
verzamelleidingen?	—	—
grondleidingen c.q. huisaansluitleidingen?	—	—
Op welke wijze zal worden voorzien in:		
drink- en huishoudwater?	—	
bedrijfswater?	—	
bluswater?	—	
gas?	—	
elektriciteit?	—	
verwarming?	—	
Welke voorzieningen worden getroffen voor:		
antenneconstructies?	—	
reclameconstructies?	—	
wassen van de ramen aan de buitenzijde?	—	
Op welke wijze zal worden voorzien in parkeer- gelegenheid en/of stallingsruimte voor motorrij- tuigen, bromfietsen, fietsen?	—	
Hoeveel personen zullen naar schatting ten hoogste in het gebouw verblijven?	overdag: —	des nachts: —
Wat zullen de kleuren en/of materialen zijn van:		
het buitenverfwerk?	carbolineum bruin	
het buitenmetselwerk?	grijs	
de dakbedekking?	idem	
Hoeveel bedraagt het aantal kubieke meters:		
gewapend beton?	ca. 3,78	m ³
hout aan bijzondere constructies?	—	m ³
Wat is het gewicht van de staalconstructies?	—	kg

Alleen beantwoorden indien de aanvraag betrekking heeft op het bouwen van een of meer woningen.

Volgens welke regeling zal(zullen) de woning(en)
worden gefinancierd?

☒ ongesubsidieerd

☐ gesubsidieerd volgens

Indien de aanvraag een vernieuwing, verandering of vergroting betreft, dienen bovendien nog de volgende vragen te worden beantwoord:

Zijn de bestaande privaten van een spoelinrichting voorzien?

Hoe is de bestaande afvoer:

a. van de faecaliën?

Is deze afvoer gemeenschappelijk?

Zo ja, voor hoeveel gebouwen?

b van het hemel-, huishoud- en bedrijfswater?

Is deze afvoer gemeenschappelijk?

Zo ja, voor hoeveel gebouwen?

Bijzonderheden, opmerkingen of nadere toelichting, c.q. omschrijving en motivering van eventueel benodigde vrijstellingen:
(hier tevens de tijdelijke behoefte aan woongelegenheden motiveren, indien het bouwwerk bestemd is om daarin te voorzien)

5.1.2e

Handtekening van aanvrager:

Bij deze aanvraag overgelegde stukken:

☐ afzonderlijke sterkteberekening

tekeningen in

voud met

☐ sterkteberekening op tekening

een en ander gevouwen op formaat A-4 (297x210 mm)

totaal

bijlagen

(De te bezigen schaal mag niet kleiner zijn dan 1 : 1000 voor de situatietekeningen en 1 : 100 voor de overige tekeningen)

De aanvraag moet worden ingediend in ☐voud, de tekeningen in ☐voud, overeenkomstig de door burgemeester en wethouders krachtens de bouwverordening vastgestelde nadere regelen omtrent inhoud, inrichting, uitvoering, vorm, aantal en wijze van indienen van de daarbij behorende bescheiden. De aanvrager of houder van een bouwvergunning is verplicht de gevraagde gegevens voor zover deze ten tijde van de indiening van de aanvraag om bouwvergunning nog niet bekend waren, alsnog, doch uiterlijk twee dagen vóór de aanvang van de bouw, schriftelijk aan burgemeester en wethouders te verstrekken.

Advies:

Burgemeester en wethouders beslissen omtrent een aanvraag om bouwvergunning binnen twee maanden na de dag waarop de aanvraag is ontvangen. Zij kunnen hun beslissing éénmaal voor ten hoogste twee maanden verdagen, of aanhouden.

Indien burgemeester en wethouders niet binnen de termijn hebben beslist, kan de aanvrager bij de gemeenteraad in beroep komen.

☐ aankruisen wat van toepassing is.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 3, 4, 6
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub f	De bescherming van andere dan in het eerste lid, onderdeel c, genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens	1