

Bouwvergunning (art. 47, lid 1 woningwet)

Gemeente	Datum	Datum verzending	Nummer
Gorssel	18-11-1985, nr. 80	10 DEC. 1985	178

Burgemeester en wethouders van de bovengenoemde gemeente;

gezien het verzoek ingediend door **5.1.2e**
wonende aan het adres **Huzarenlaan 19**
te **7215 ED JOPPE**

gedagtekend **25 oktober 1985** en ingekomen op **25 oktober 1985**
waarbij vergunning wordt gevraagd tot het ¹⁾ **aanbrengen van drie dakkapellen**

op het perceel, kadastraal bekend gemeente **Gorssel**
sectie **E** nummer(s) **6066** , plaatselijk gemerkt **Huzarenlaan 19 (hoek Elfuursweg)**

gezien het advies van het bouw- en woningtoezicht van **12 november 1985**
welstandsadvies **31 oktober 1985**

gelet op de artikelen 47 en volgende van de woningwet en op de bouwverordening dezer gemeente;

besluiten:

bouwvergunning te verlenen voor de uitvoering van het in bovengenoemde aanvraag bedoelde, bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bouwplan, onder de aan ommezijde vermelde voorwaarden en nadere eisen.

Burgemeester en wethouders voornoemd,

Leges f **5.1.2f** -

Welstand f **5.1.2f** -

Bouwkosten f **5.1.2f** -

5.1.2e

5.1.2e

De houder moet ervoor zorgdragen dat de bouwvergunning te allen tijde op het werk aanwezig is en op eerste aanvraag aan het bouwtoezicht ter inzage wordt gegeven.

¹⁾ Hier invullen: plaatsen/geheel of gedeeltelijk oprichten/vernieuwen/veranderen/vergroten van

De aan ommezijde vermelde bouwvergunning wordt verleend onder de volgende voorwaarden:

1. Het bouwen moet geschieden overeenkomstig de bepalingen van de bouwverordening en de krachtens die verordening gestelde nadere regelen;

Aan het bureau bouw- en woningtoezicht dient mededeling te worden gedaan, zodra:

1. met de werkzaamheden wordt begonnen;
2. de werkzaamheden voltooid zijn.

De aanvrager kan binnen één maand na de dag, waarop het afschrift van deze vergunning aan hem is verzonden tegen het verlenen van deze vergunning bij de gemeenteraad in beroep komen.

Burgemeester en wethouders kunnen deze vergunning bij een met redenen omkleed besluit intrekken in de gevallen, genoemd in de woningwet.

Ingevolge het eerste lid van art. 54 van de woningwet is het verboden een nieuw of geheel vernieuwd gebouw of een gedeelte daarvan in gebruik te geven of te nemen, voordat door of namens burgemeester en wethouders een verklaring is afgegeven, dat daartegen geen bezwaar bestaat.

Ingevolge artikel 7 van de wet administratieve rechtspraak overheidsbeschikkingen kan iedere belanghebbende derde binnen een termijn van dertig dagen na de dag, waarop het afschrift van deze vergunning is verzonden tegen het verlenen van deze vergunning een bezwaarschrift indienen.

Aanvraag om bouwvergunning (art. 53 jo. art. 47 woningwet)

(stempel datum van ontvangst)

Dossiernr. bouw-
en woningtoezicht

178

Gemeentewerken Gorssel
Ingekomen

25 OKT. 1985

No.

5.1.2e

31/10.

Aan

burgemeester en wethouders der gemeente **GORSSEL**

5.1.2e

Plaatsnaam

naam aanvrager

postcode, woonplaats, adres
en telefoonnummer

5.1.2e

Datum:

25-10-1985

vraagt vergunning voor het ☐ geheel ☐ gedeeltelijk☐ oprichten ☐ veranderen ☐ vernieuwen ☐ vergroten ☒ plaatsen

van het hierna te noemen bouwwerk

soort bouwwerk

bedrijfstak waarvoor het bouwwerk bestemd is

tegenwoordige bestemming (alleen invullen indien het een verbouwing betreft)

3 Lekkoppellen

☐ (ver)huur
☐ eigen

op het perceel kadastraal bekend

gemeente

Gorssel

plaatselijk bekend (straat en huisnr.
evt. bestemmingsplan)

sectie E nr(s) 6066

Hurarenlaan 19

akk.

naam opdrachtgever

postcode, woonplaats, adres
en telefoonnummer

naam architect

postcode, woonplaats, adres
en telefoonnummernaam, postcode, woonplaats,
adres en telefoonnummer
van degene(n) die verant-
woordelijk is/zijn voor
a ontwerp
b draagconstructie
c uitvoering

a

b

c

De bruto-vloeroppervlakte van het bouwwerk (bepaald volgens NEN 2320, uitg. 1962 en 1975, indien het een woning betreft, en volgens NEN 2630, uitg. 1979, indien het een ander gebouw betreft), bedraagt m²

(Slechts invullen bij (her)plaatsen, (her)oprichten, of vergroten; bij vergroten alleen de toegevoegde bruto-oppervlakte opgeven. Bij ruimten die zich geheel of gedeeltelijk onder een schuin plafond bevinden, komt slechts dat gedeelte van de vloeroppervlakte in aanmerking waarboven een vrije hoogte van ten minste 1,5 m aanwezig is.)

De bruto-inhoud van het bouwwerk (bepaald volgens NEN 2320, uitg. 1962 en 1975, indien het een woning betreft, en volgens NEN 2630, uitg. 1979, indien het een ander gebouw betreft) bedraagt m³

(Slechts invullen bij (her)plaatsen, (her)oprichten, of vergroten; bij vergroten alleen de toegevoegde bruto-inhoud opgeven.)

De aannemingssom bedraagt/de bouwkosten volgens NEN 2631, uitg. 1979 zijn begroot op f¹⁾De kosten voor het bouwrijp maken van de grond (volgens NEN 2631, onder 3.1.3) bedragen f¹⁾

(Slechts invullen indien en voor zover deze kosten zijn begrepen in de aannemingssom.)

De bouwtijd in werkbare dagen bedraagt

dagen

Wordt het bouwwerk gebouwd

a volgens een aannemingsovereenkomst?

Zo ja, wat is de naam van de aannemer?

Postcode, woonplaats en adres?

Inschrijvingsnr. handelsregister?

b bedrijfsmatig in eigen beheer?

Zo ja, wat is de naam van de bouwondernemer?

Postcode, woonplaats en adres?

Inschrijvingsnr. handelsregister?

c niet bedrijfsmatig in eigen beheer?

Zo ja, wat zijn de namen, postcodes, woonplaatsen, adressen en inschrijvingsnummers in het handelsregister van de ondernemers die deelnemen aan het bouwen en voor welk onderdeel van het bouwen dragen zij zorg? En wat zijn de namen, postcodes, woonplaatsen en adressen van anderen die deelnemen aan het bouwen?

(Eventueel vervolgen op een apart blad)

Vragen, die moeten worden beantwoord, voor zover zij op de bouw betrekking hebben:

Wie is eigenaar van het bouwperceel?

Is het door de eigenaar gekocht van de gemeente?

Heeft aanvrager het in huur of in erfpacht?

Ligt op het bouwperceel een erfdienstbaarheid die van invloed kan zijn op het plan?

Wat wordt de hoogteligging van het onbebouwd blijvend gedeelte van het bouwperceel ten opzichte van de aangrenzende weg?

Waardoor worden de erfafscheidingen gevormd?

hoogte:

Staan er bomen of struiken op het bouwterrein?

hoogte:

Welke materialen zullen worden gebruikt voor de:

fundering?

trasramen?

dragende buitenwanden?

niet-dragende buitenwanden?		
dragende binnenwanden?		
niet-dragende binnenwanden?		
dakbeschieting?		
dakbedekking?		
vloeren?	beg. gr.:	verd.:
plafonds?		
trappen?	optreden	aantreden:
bodemafsluiting?		
	binnen het gebouw	buiten het gebouw
schoorstenen?		
gasafvoerkanalen?		
ventilatiekanalen?		
standleidingen?		
verzamelleidingen?		
grondleidingen c.q. huisaansluitleidingen?		
Op welke wijze zal worden voorzien in:		
drink- en huishoudwater?		
bedrijfswater?		
bluswater?		
gas?		
elektriciteit?		
verwarming?		
Welke voorzieningen worden getroffen voor:		
antenneconstructies?		
reclameconstructies?		
wassen van de ramen aan de buitenzijde?		
Op welke wijze zal worden voorzien in parkeer- gelegenheid en/of stallingsruimte voor motorrij- tuigen, bromfietsen, fietsen?		
Hoeveel personen zullen naar schatting ten hoogste in het gebouw verblijven?	overdag:	des nachts:
Wat zullen de kleuren en/of materialen zijn van:		
het buitenverfwerk?		
het buitenmetselwerk?		
de dakbedekking?		
Hoeveel bedraagt het aantal kubieke meters:		
gewapend beton?	m ³	
hout aan bijzondere constructies?	m ³	
Wat is het gewicht van de staalconstructies?	kg	
Alleen beantwoorden indien de aanvraag betrekking heeft op het bouwen van een of meer woningen.		
Volgens welke regeling zal(zullen) de woning(en) worden gefinancierd? ☐ ongesubsidieerd		
☐ gesubsidieerd volgens		

Indien de aanvraag een vernieuwing, verandering of vergroting betreft, dienen bovendien nog de volgende vragen te worden beantwoord:

Zijn de bestaande privaten van een spoelinrichting voorzien?

Hoe is de bestaande afvoer:

a. van de faecaliën?

Is deze afvoer gemeenschappelijk?

Zo ja, voor hoeveel gebouwen?

b. van het hemel-, huishoud- en bedrijfswater?

Is deze afvoer gemeenschappelijk?

Zo ja, voor hoeveel gebouwen?

Bijzonderheden, opmerkingen of nadere toelichting, c.q. omschrijving en motivering van eventueel benodigde vrijstellingen:
(hier tevens de tijdelijke behoefte aan woongelegenheid motiveren, indien het bouwwerk bestemd is om daarin te voorzien)

VUQA
NORMAAL 3

Handtekening van gemachtigde:

5.1.2e

Bij deze aanvraag overgelegde stukken:

tekeningen in

voud met

☐ bijzondere sterkteberekening

☐ sterkteberekening op tekening

een en ander gevouwen op formaat A-4 (297x210 mm)

totaal

bijlagen

(De te bezigen schaal mag niet kleiner zijn dan 1 : 1000 voor de situatietekeningen en 1 : 100 voor de overige tekeningen)

De aanvraag moet worden ingediend in, de tekeningen in, overeenkomstig de door burgemeester en wethouders krachtens de bouwverordening vastgestelde nadere regelen omtrent inhoud, inrichting, uitvoering, vorm, aantal en wijze van indienen van de daarbij behorende bescheiden. De aanvrager of houder van een bouwvergunning is verplicht de gevraagde gegevens voor zover deze ten tijde van de indiening van de aanvraag om bouwvergunning nog niet bekend waren, alsnog, doch uiterlijk twee dagen vóór de aanvang van de bouw, schriftelijk aan burgemeester en wethouders te verstrekken.

Advies:

Burgemeester en wethouders beslissen omtrent een aanvraag om bouwvergunning binnen twee maanden na de dag waarop de aanvraag is ontvangen. Zij kunnen hun beslissing éénmaal voor ten hoogste twee maanden verdagen, of aanhouden.

Indien burgemeester en wethouders niet binnen de termijn hebben beslist, kan de aanvrager bij de gemeenteraad in beroep komen.

☐ aankruisen wat van toepassing is.

GELDERS GENOOTSCHAP

TOT BEVORDERING EN INSTANDHOUDING VAN DE SCHOONHEID VAN STAD EN LAND

orangerie kasteel zypendaal

5.1.2e

5.1.2e arnhem

telefoon 5.1.2e

GELDERSE WELSTANDSCOMMISSIE**adviesaanvraag**bij indiening van een gewijzigd
plan dit formulier bijvoegen -
voor toelichting z.o.z. - met
schrijfmachine invullen

gemeente

Gorssel

bestemming van het bouwwerk

Dakkapellen

adres van de bouwplaats
(ligging zo nauwkeurig mogelijk omschrijven)

Huzarenlaan 19

soort van bouwwerk

nieuwbouw / ~~verandering / uitbreiding / verbodsbouw~~

aannemelijk geraamde bouwkosten

f 5.1.2f

opdrachtgever

5.1.2e

ontwerper

5.1.2e

volledig adres van de ontwerper

5.1.2e 2, Bussum

telefoon

(0 5.1.2e

5.1.2e

hoofdconstructie buitenwanden
(hout, baksteen, beton, staal of anderszins)

als bestaand

aard van het te bebouwen terrein
(b.v. bos, boomgaard, polder, hei)aard van de omgeving
(b.v. bebouwde kom, bestemmingsplan)

Bestemmingsplan

TOELICHTING VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

belendingen

~~ja~~ / nee

beschermd stads- of dorpsgezicht

~~ja~~ / neen

categorie bestemming

woningbouw / ~~landbouwgebied / industriegebied / art. 19 W.B.O. / art. 50 W.W.~~
~~natuurgebied / buitengebied~~

opmerkingen gemeentebestuur

GELDERSE WELSTANDSCOMMISSIE

— GEEN BEZWAAR —



advies d.d.:

RAYONARCHITECT | DOSSIERNUMMER

(namens) het gemeentebestuur

d.d.: 31 5.1.2e

x

de dir

5.1.2e

TOELICHTING

Uit de tekeningen moet voldoende blijken waar, wat en hoe gebouwd zal worden. Daartoe moeten de volgende gegevens duidelijk op de tekeningen worden aangegeven:

A Situatie

Een situatie, schaal 1:1000, zo mogelijk 1:500, met daarop aangegeven de bebouwingslijnen, hoogtelijnen, de in- en uitritten, boombeplanting, straatnamen, alsmede de noordpijl.

De bestaande bebouwing in de naaste omgeving van het ontworpen plan moet duidelijk worden aangegeven.

B Belendingen

Indien de ontworpen nieuwbouw in de bebouwde kom of tussen bestaande bebouwing is geprojecteerd, moet de belending van de ontworpen bebouwing in aanzicht worden getekend.

Betreft het een bestemmingsplan dan moet een straatprofiel met inpassing van de ontworpen bebouwing worden getekend.

C Bestaande en nieuwe toestand

In geval van uitbreiding of verandering dienen de bestaande toestand en de nieuwe toestand afzonderlijk te worden getekend.

D Materiaalsoort en kleur

Op de tekeningen moeten alle materiaalsoorten zoals metselwerk, betonwerk, voegwerk, ramen en deuren, borstweringen, balkons, dakbedekkingen, goten, terreinafscheidingen in de aanzichten worden bijgeschreven, benevens een globaal kleurenschema van ieder onderdeel van de ontworpen bebouwing en de directe belendingen. In geval van verandering of uitbreiding moeten ook de materiaalsoorten en kleuren van de bestaande toestand op de tekeningen worden aangegeven.

E Formaat en tekeningen

De tekeningen en omschrijving moeten in tweevoud ingediend worden bij de gelderse welstandscommissie op formaat A4 (21x29,7) of een veelvoud daarvan.

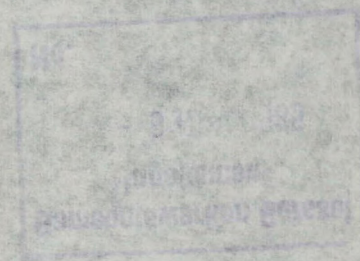
F Bespoediging afhandeling adviesaanvraag

Een volledige opgave van de gevraagde gegevens bevordert de behandeling van de bouwplannen. Toelichting d.m.v. foto's is gewenst. Indien bovenstaande gegevens niet zijn verstrekt kan het ontwerp niet in behandeling worden genomen.

De afbeelding op de tekening is een voorbeeld van de afbeelding die op de tekening moet worden afgebeeld. De afbeelding is een voorbeeld van de afbeelding die op de tekening moet worden afgebeeld.

De afbeelding op de tekening is een voorbeeld van de afbeelding die op de tekening moet worden afgebeeld. De afbeelding is een voorbeeld van de afbeelding die op de tekening moet worden afgebeeld.

De afbeelding op de tekening is een voorbeeld van de afbeelding die op de tekening moet worden afgebeeld. De afbeelding is een voorbeeld van de afbeelding die op de tekening moet worden afgebeeld.



128

Art. 12/50-8

A D V I E S

aan burgemeester en wethouders van Gorssel.

Betreffende de bouwaanvraag van: 5.1.2e
adres : Huisarenlaan 19
postcode en woonplaats : 7215 ED Zoppe
gedagtekend : 25 oktober 1985
ontvangen : idem
nr. : 170
waarbij vergunning wordt
gevraagd voor het : aanbrengen van 3 dakkapellen
op het perceel kad. bekend gem.: GORSSEL sectie: E nr. 6066
plaatselijk bekend : Huisarenlaan 19 (hoek Elfrunsweg)
bouwkosten : f 15000,- (inhoud: — m³).

1. BEOORDELING BOUW- EN WONINGTOEZICHT

Op het bouwplan zijn van toepassing:

- ☒ bestemmingsplan plan Buite gebied
☒ voorbereidingsbesluit d.d. 29 aug '85 Public. 1 da/85
☐ ontwerp-bestemmingsplan

dat ter visie ligt/heeft gelegen/door de raad is vastgesteld/door G.S. is
goedgekeurd

- ☒ bouwverordening
☐ verordening op de recreatiewoonverblijven
☐ subsidieregeling "voorschriften en wenken 1976"
☐ subsidieregeling "verbetering van particuliere woningen"
☐ verordening op de kampeerplaatsen en -middelen
☐ besluit inrichtingseisen Drank en Horeca
☐ verkeerswet tegen linthebouwing/c.q. bouwen langs een rijksweg
☐ keuringsdienst van waren/vleeskeuringsdienst
☐ wet geluidhinder i.v.m. geluidszone/-isolatie
☐ hinderwet
☐ brandbeveiligingsverordening
☐ rijksgoedkeuring: ja/nee
☐ bouwvereniging akkoord: ja/nee, d.d. 5.1.2e
☐ 5.1.2e

810	B	W	W	8
Akkoord				5.1.2e
Bespreken				
Vergadering d.d.:	18 NOV. 1985			

Beslissing: verg over land of adres

Gorssel, 12 november 1985

2. TOETSING AAN HET BESTEMMINGSPLAN

a. vigerend bestemmingsplan:

het perceel is bestemd voor: Ros + woondoeleinden

☒ het bouwplan is hiermee in overeenstemming

☐ het bouwplan is hiermee strijdig

☐ vrijstelling kan worden verleend van het bepaalde in art.: _____

☐ vrijstelling kan niet worden verleend: _____

☐ de overgangsbepalingen zijn van toepassing

Opmerkingen:

dakkapelle op bestaande woning.

b. ontwerp-bestemmingsplan dat ter visie ligt/heeft gelegen/door de raad is vastgesteld/door G.S. is goedgekeurd:

☐ het bouwplan is hiermee in overeenstemming

☐ het bouwplan is hiermee strijdig

☐ vrijstelling kan worden verleend van het bepaalde in art.: _____

☐ vrijstelling kan niet worden verleend: _____

Opmerkingen:

3. TOETSING AAN DE BOUWVERORDENING/VERORDENING OP DE REKREATIEWOONVERBLIJVEN

☒ het bouwplan voldoet aan de bepalingen van deze verordening

☐ het bouwplan voldoet niet aan het bepaalde in art.: _____

☐ vrijstelling kan worden verleend van het bepaalde in art.: _____

volgens (resp.) art.: _____

Opmerkingen:

ventilatie : _____

brandpreventie: _____

isolatie : _____

geluid : _____

4. TOETSING AAN OVERIGE VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORSCHRIFTEN

☐ het bouwplan voldoet aan de overige onder sub 1 genoemde van toepassing zijnde voorschriften

☐ het bouwplan is strijdig met het bepaalde in art.: _____

☐ vrijstelling kan worden verleend van het bepaalde in art.: _____

volgens (resp.) art.: _____

☐ vrijstelling kan niet worden verleend van het bepaalde in art.: _____

Opmerkingen:

5. ADVIES WELSTANDSCOMMISSIE

☐ advies niet gevraagd

☒ advies gevraagd d.d. : 31 oktober 1985
en wel in akkoord bevonden d.d.: idem

Opmerkingen:

☒ geen

☐ zie advies

☐ _____

6. ADVIES BOUW- EN WONINGTOEZICHT

☐ beslissing aanhouden krachtens art. 50-2 W.W.

☐ vergunning weigeren krachtens art. 48 W.W.

☐ advies vragen aan de P.L.D./Staatsbosbeheer, inzake: _____

☐ de verklaring ex art. 11/19 W.R.O. aanvragen, waarna nader advies zal worden uitgebracht

☐ vrijstelling verlenen op grond van het bepaalde in art.: _____

☒ bouwvergunning verlenen krachtens art. 47-1 W.W.

☐ bouwvergunning verlenen krachtens art. 47-1 W.W. (met toepassing van de algemene verklaring van geen bezwaar, zoals vermeld in de circulaire van G.S. d.d. 6 juli 1982 nr. RO 1334/5-ROV/G 5205)

☐ bouwvergunning verlenen krachtens art. 49-1 W.W. met een instandhoudingstermijn van _____ jaar en met toepassing van art. 17/18 W.R.O.

☐ de vereiste hinderwetvergunning laten aanvragen

☒ publiceren

☐ _____

☐ de voor subsidie in aanmerking komende kosten vaststellen op: f _____

☐ de subsidie voorlopig vaststellen op: f _____ ineens

of in 10/20 jaarlijkse termijnen;

voor het eerste jaar : f _____

☒ Als voorwaarde(n) aan de vergunning te verbinden:

- ① het bouwen moet geschieden overeenkomstig de bepalingen van de bouwverordening en de krachtens die verordening gestelde nadere regelen;
2. de berekeningen met tekeningen van de:
 - gewichtsberekening
 - steenachtige vloeren
 - stalen profielen
 - kapkonstructie (spanten en gordingen)
 - _____
 - _____
- moeten in tweevoud worden ingediend en zijn goedgekeurd, voordat er met de bouw van het desbetreffende onderdeel een aanvang wordt gemaakt;
3. er dient een steenmonster ter goedkeuring aan bouw- en woningtoezicht te worden overgelegd, voordat er met de bouw een aanvang is gemaakt;
4. de onderstaande opmerkingen t.a.v. de brandveiligheid dienen volledig te worden verwerkt;
5. _____

☒ Als nadere eis aan de vergunning te verbinden dat aan het bouwtoezicht mededeling moet worden gedaan, zodra:

- ① met de werkzaamheden wordt begonnen;
2. de rooilijnen dienen aangegeven te worden c.q. de/het _____ is uitgezet;
3. de fundering is uitgegraven;
4. de riolering gereed is om te worden aangevuld;
5. de (stalen) balken gesteld zijn;
6. de wapening voor de betonkonstrukties gesteld is;
7. de 1e verdiepingsvloer is gesteld;
8. de 2e verdiepingsvloer is gesteld;
9. de kapkonstrukties zijn gesteld;
10. de plafonds en ontluchtingen worden aangebracht;
11. de brandpreventieve maatregelen zijn aangebracht;
12. de oplevering zal plaatsvinden (14 dagen ervoor);
13. de werkzaamheden voltooid zijn;
14. _____
15. _____
16. _____

Diversen:

Behandeld door: _____

5.1.2e

d.d. _____

13-11-'85

7. ADVIES ALGEMENE ZAKEN

OPMERKINGEN

0 t.a.v. de bestemming:

0 t.a.v. de maatvoering:

0 t.a.v. de op te nemen vrijstellingen:

0 t.a.v. de Hinderwet:

0 t.a.v. de Wet Geluidhinder:

0 t.a.v. de te volgen procedure:

*Formeel moet een verklaring van geen bezwaar worden aan-
gevraagd. Gezien de zeer geringe verbruikswaarde van het college
voorgesteld hieraan voorbij te gaan.*

Overige opmerkingen:

CONCLUSIE:

vergunning verlenen
~~weigeren~~

publiceren

5.1.2e

Het hoofd van algemene zaken,
5.1.2e



GEMEENTE GORSSSEL

Telefoon nr. 5.1.2e

Postrekening nr. 826940

Postbus 19

5.1.2e Gorssel

Bankrelaties:

Rekening: "Gorssel"

5.1.2e

sen",

=====

Aan

5.1.2e

Huzarenlaan 19

7215 ED JOPPE

Onderwerp: Bouwvergunning.

GORSSSEL, 28 november 1985.

Verzonden:

10 DEC. 1985

Geachte 5.1.2e,

In onze vergadering van **18 november 1985** hebben wij besloten u bouwvergunning te verlenen voor het **aanbrengen van drie dakkapellen.**

Hierbij ingesloten doen wij u deze vergunning met bijlagen toekomen.

Op grond van het bepaalde in art. 51 van de Woningwet kunt u binnen een maand na de verzendingsdatum van de bovengenoemde vergunning bij de gemeenteraad een gemotiveerd bezwaarschrift indienen tegen:

- a. de aan de vergunning verbonden voorwaarden;
- b. het weigeren van de vergunning voor een gedeelte van uw bouwaanvraag.

Ook voor derden bestaat de mogelijkheid tegen de aan u verleende vergunning in beroep te gaan. Dit houdt in, dat iedere natuurlijke persoon, danwel iedere rechtspersoon op grond van de wet Administratieve Rechtspraak Overheidsbeschikkingen (AROB) bij ons een met redenen omkleed bezwaarschrift kan indienen tegen de verleende vergunning, als hij of zij er rechtstreeks door in zijn of haar belang wordt getroffen.

Uit het bovenstaande vloeit voort dat wij iedere verleende bouwvergunning moeten publiceren met de vermelding dat er bezwaren tegen ingediend kunnen worden binnen 30 dagen na verschijning van het blad waarin de publikatie heeft plaatsgevonden.

De aan u verleende vergunning ~~wordt~~^{is} gepubliceerd in "de Gids" van **28 november 1985**. U dient er rekening mee te houden dat een bezwaarschrift kan leiden tot schorsing en het alsnog weigeren van de bouwvergunning, of tot het verbinden van extra voorwaarden daaraan. Wij adviseren u daarom niet eerder met de werkzaamheden te beginnen, dan nadat de laatstgenoemde beroepstermijn van 30 dagen is verstreken.

Wij verzoeken u de verschuldigde leges à f 5.1.2f, binnen 30 dagen na datum van verzending van deze brief met bijlagen, over te maken op één van de bovengenoemde rekeningnummers onder vermelding van bouwplannummer: **178**.

Tot slot van deze brief willen wij graag het volgende onder uw aandacht brengen.

Mocht u om welke reden ook, toch geen gebruik van de vergunning maken, dan adviseren wij u ons daar binnen een half jaar nadat zij is verleend van in kennis te stellen. Binnen die termijn is het namelijk nog mogelijk de helft van de leges gerestitueerd te krijgen nadat de vergunning op uw verzoek is ingetrokken.

Is dat half jaar echter eenmaal voorbij, dan kan op grond van de bepalingen in de le-
gesverordening geen teruggave van leges meer plaatsvinden.

Hoogachtend,

5.1.2e

ers van Gorssel,

, burgemeester.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 3, 6, 7, 9, 14, 15
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub f	De bescherming van andere dan in het eerste lid, onderdeel c, genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens	1, 7, 15