

Stichting Beheer Landgoed De Kalenberg

t.a.v. 5.1.2e

Woodbrookersweg 1

5.1.2e BARCHEM

5.1.2e @gmail.com

uw OLO-kenmerk: 8314845

ons kenmerk: Z2023-01186

documentnummer: D2024-00000499

onderwerp: Verzoek aanvullende
gegevens

datum verzending: 11 januari 2024

behandeld door: 5.1.2e

telefoonnummer: (0573) 28 92 22

Beste 5.1.2e,

Op 27 december 2023 vroeg u een omgevingsvergunning aan voor het plaatsen van drie warmtepompen op het perceel Woodbrookersweg 1, 5.1.2e Barchem.

Voor dit perceel vraagt u de volgende activiteiten aan:

- Bouwen

We hebben meer informatie van u nodig

Wij hebben uw aanvraag getoetst op volledigheid. Op dit moment hebben wij niet genoeg gegevens om uw aanvraag te beoordelen. In de bijlage leest u welke gegevens wij nog van u nodig hebben.

Lever de gegevens binnen 4 weken in

U kunt de ontbrekende gegevens toevoegen aan uw aanvraag in het Omgevingsloket. Staat uw aanvraag niet in het Omgevingsloket dan kunt u de stukken mailen naar omg-administratie@lochem.nl. Doe dit binnen 4 weken na de verzenddatum van deze brief. Alleen dan nemen wij uw aanvraag in behandeling. Heeft u toch meer tijd nodig om uw aanvraag aan te vullen? Laat het ons dan vóór de inleverdatum weten. Wij spreken dan samen met u een nieuwe inleverdatum af.

We schorten de beslistermijn op

Zolang uw aanvraag niet compleet is kunnen we nog geen beslissing nemen. We schorten de beslistermijn op tot het moment dat alle ontbrekende gegevens bij ons binnen zijn.

Neem gerust contact op

Heeft u vragen na het lezen van de brief? Neem dan gerust contact op. U bereikt mij op (0573) 28 92 22. Een e-mail sturen kan natuurlijk ook naar omg-administratie@lochem.nl. Vermeld in uw e-mail altijd ons kenmerk. Dan kunnen wij u zo snel mogelijk helpen.

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders.

5.1.2e

5.1.2e

klantmanager team Omgeving
afdeling Publiekscontacten

Bijlage: ontbrekende gegevens

Bijlage ontbrekende gegevens

Bestemmingsplantoets

De aanvraag is niet volledig. Om deze planologisch te kunnen toetsen dient deze aangevuld te worden met:

- een opgave van de bruto inhoud in m³ en de bruto vloeroppervlakte in m² van het (deel van het) bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft;
- een situatietekening van de bestaande toestand en een situatietekening van de nieuwe toestand met daarop de afmetingen van het perceel en bebouwd oppervlak, alsmede de situering van het bouwwerk ten opzichte van de perceelsgrenzen en de wegzijde, de wijze waarop het terrein ontsloten wordt, de aangrenzende terreinen en de daarop voorkomende bebouwing en het beoogd gebruik van de gronden behorende bij het voorgenomen bouwwerk;
- de hoogte van het bouwwerk ten opzichte van het straatpeil en het aantal bouwlagen.

Welstandtoets

Uw perceel is gelegen in een 'welstandsvrij gebied'. Uw bouwplan hoeft daarom niet te worden voorgelegd aan de commissie ruimtelijke kwaliteit

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3