

Gemeente Lochem	
Afd.:	Kopie:
Nr.:	
Ingekomen - 7 NOV. 2011	
Z	



Formulierversie
2010.02

Aanvraaggegevens

Let op: vul het formulier alstublieft volledig in.

Aanvraagnummer -
Aanvraagnaam -
Uw referentiecode -
Ingediend op -
Projectomschrijving -
Gefaseerd indienen ☐ Ja
☒ Nee

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens
Aanvragergegevens
Locatie van de werkzaamheden
Werkzaamheden en onderdelen
 Bouwwerk brandveilig gebruiken
 • Melding brandveilig gebruik
 Overige veranderingen
 • Bouwen
 Slopen en/of asbest verwijderen
 • Slopen
Bijlagen
Nawoord en ondertekening

Formulierversie
2010.02

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager

Burgerservicenummer

Geslacht

- ☐ Man
☐ Vrouw
☐ Weet niet

Voorletters

Voorvoegsels

Achternaam

2 Verblijfsadres

Postcode

Huisnummer

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Woonplaats

Adres

3 Correspondentieadres

Adres

4 Contactgegevens

Telefoonnummer

E-mailadres

Gemeente Lochem	
Afd.:	Kopie:
Nr.:	
Ingekomen - 7 NOV. 2011	
Z	

Formulierversie
2010.02

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-vestigingsnummer

51410087

Statutaire naam

Stichting Beheer Woudbroekhuus

Handelsnaam

iclem

2 Contactpersoon

Geslacht

☒ Man

☐ Vrouw

Voorletters

5.1.2e

Voorvoegsels

Achternaam

5.1.2e

Functie

bestuurder

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode

5.1.2e

Huisnummer

5.1.2e

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

5.1.2e

Woonplaats

5.1.2e

Adres

4 Correspondentieadres

Adres

5.1.2e

5 Contactgegevens

Telefoonnummer

5.1.2e

Faxnummer

E-mailadres

5.1.2e

Adres berichtenbox

5.1.2e

Formulierversie
2010.02

Gemachtigde

1 Persoonsgegevens gemachtigde

Burgerservicenummer

Geslacht

- ☐ Man
- ☐ Vrouw
- ☐ Weet niet

Voorletters

Voorvoegsels

Achternaam

2 Verblijfsadres

Postcode

Huisnummer

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Woonplaats

Adres

3 Correspondentieadres

Adres

4 Contactgegevens

Telefoonnummer

E-mailadres

5.1.2e

Formulierversie
2010.02

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-vestigingsnummer

Statutaire naam

Handelsnaam

2 Contactpersoon

Geslacht

☐ Man
☐ Vrouw

Voorletters

Voorvoegsels

Achternaam

Functie

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode

Huisnummer

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Woonplaats

Adres

4 Correspondentieadres

Adres

5 Contactgegevens

Telefoonnummer

Faxnummer

E-mailadres

Adres berichtenbox

Formulierversie
2010.02

Locatie

1 Adres

Postcode

5.1.2e

Huisnummer

1

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Woodbrookersweg

Plaatsnaam

Barchem

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag voor meerdere adressen
of percelen?

☐ Ja > Specificeer hieronder de locatie(s)
☒ Nee

Toelichting op locatie

2 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente

Lochem

Kadastrale gemeente

- Barchem

Kadastrale sectie

H

Kadastraal perceelnummer

voorheen 169

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag voor meerdere adressen
of percelen?

☐ Ja
☒ Nee

3 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel

- ☐ U bent eigenaar van het perceel
- ☐ U bent erfpachter van het perceel
- ☒ U bent huurder van het perceel
- ☒ Anders

Uw belang bij deze aanvraag

Stichting heeft pcmd +
landgoed gekocht.

Eigendomsoverdracht
± begin december 2011,
nu huurder / gebruiker
pcmd / landgoed.

Formulierversie
2010.01

Melding brandveilig gebruik

1 Situaties

Welke situatie is van toepassing?

- ☒ Het gebouw is bedoeld voor het verblijf van meer dan 50 personen
- ☐ Er is sprake van kamergewijze verhuur aan 5 of meer personen
- ☐ Er wordt met behulp van een gelijkwaardige oplossing aan de rechtstreeks werkende voorschriften van het Gebruiksbesluit voldaan

2 Naam

? Naam van het bouwwerk

Woodbrookers huis

3 Locatie

Postcode

7244 RB

Huisnummer

1

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Woodbrookersweg

Plaatsnaam

Barchem

Kadastrale aanduiding

Kad. Gem. Barchem
Sectie H
voorheen nr 169

4 Algemene gegevens

? Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

2

Totale bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk (in m2)?

1850

? Wat is de hoogte van de hoogste vloer boven maaiveld in dm?

41

? Voor hoeveel personen is het bouwwerk bestemd?

300

5 Seizoensgebonden en tijdelijke gebruik

? Gaat het om seizoensgebonden gebruik?

☐ Ja
☒ Nee

Het bouwwerk wordt gebruikt van

Het bouwwerk wordt gebruikt tot

? Is het gebruik tijdelijk?

☐ Ja
☒ Nee

Geef het aantal jaren dat het bouwwerk zal worden gebruikt.

6 Daadwerkelijk gebruik

? Voor welk gebruik vraagt u een gebruiksvergunning aan of doet u een gebruiksmelding?

hotel restaurant conferenties

? Welk ander gebruik heeft het bouwwerk?

Voor welke activiteiten word het bouwwerk incidenteel gebruikt?

Nr	Activiteit	Aantal keer per jaar	Aantal deelnemers/ bezoekers
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			

7 Brandmeldinstallaties

? Welke brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig?

☒ Brandmeldinstallatie
☐ Andere brandveiligheidsinstallaties
☐ Er zijn geen installaties aanwezig

Heeft de brandmeldinstallatie een automatische doormelding?

☐ Nee
☒ Ja, naar de brandweer
☐ Ja, naar een particuliere alarminstallatie

Welk soort detectie heeft de brandmeldinstallatie?

☐ Niet automatische detectie (alleen handmelders)
☐ Gedeeltelijke detectie (automatische melders in de verkeersruimten en handmelders)
☒ Volledige detectie (automatische melders in het gehele gebouw en handmelders)

Welke andere brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig?

- ☒ Noodverlichting
- ☒ Noodstroomvoorziening
- ☐ Rook- en warmteafvoerinstallatie
- ☐ Overdrukinstallatie
- ☐ Automatische brandblusinstallatie (sprinkler)
- ☒ Rookdetectie die is gekoppeld aan het ontruimingsalarm ter plaatse van doodlopende einden
- ☒ Ontruimingsalarminstallatie (bij nieuwe installaties geïntegreerd in de brandmeldinstallatie)
- ☐ Geen van bovenstaande installaties

8 Algemeen

Ruimte voor aanvullende informatie

diverse interne wijzigingen
zalen gedeelte

Toelichting Melding brandveilig gebruik

2 Naam

Naam van het bouwwerk

- Benoem om welk bouwwerk het gaat. Voorbeeld: Verpleeggebouw A of Hoofdkantoor

4 Algemene gegevens

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

- Geef het aantal bouwlagen waarop de aanvraag of melding betrekking heeft. Voorbeeld: in een gebouw van vijf verdiepingen waarbij alleen de onderste drie als kantoor worden gebruikt, geeft u drie bouwlagen op

Wat is de hoogte van de hoogste vloer boven maaiveld in dm?

- Vul in op hoeveel decimeter boven het omliggende terrein de hoogste vloer ligt waarop het gebruik van toepassing is.

Voor hoeveel personen is het bouwwerk bestemd?

- Geef het maximum aantal personen aan dat normaal gesproken in het bouwwerk verblijft of werkt. Voorbeeld: 60

5 Seizoensgebonden en tijdelijke gebruik

Gaat het om seizoensgebonden gebruik?

- Geef aan of het bouwwerk ieder jaar alleen tijdens een bepaald deel van het jaar wordt gebruikt.

Is het gebruik tijdelijk?

- Geef in jaren aan of het bouwwerk voor een beperkte tijd wordt gebruikt.

6 Daadwerkelijk gebruik

Voor welk gebruik vraagt u een gebruiksvergunning aan of doet u een gebruiksmelding?

- Geef aan voor welke functie u een vergunning aanvraagt of een melding doet. Voorbeeld: Basisonderwijs met kinderopvang, Hotel of Café/restaurant

Welk ander gebruik heeft het bouwwerk?

- Geef aan welke andere functie het bouwwerk heeft. Het gaat om gebruik dat deel uitmaakt van het gebruik dat hierboven is ingevuld. Denk aan een kantine bij een kantoor of aan een kamer voor dagbehandeling bij een zorgcentrum.

7 Brandmeldinstallaties

Welke brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig?

- Voor meer informatie over welke installaties voor uw gebouw noodzakelijk zijn, wordt verwezen naar de tekst en de toelichting van het Gebruiksbesluit en Bouwbesluit 2003.

> Een bouwwerk kan seizoensgebonden en/of tijdelijk zijn. Denk aan bijvoorbeeld een tijdelijke bouwkeet of een strandtent die voor drie jaar achter elkaar in april wordt opgebouwd en in oktober weer afgebroken.

5 Bruto inhoud bouwwerk

- ? Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?
- ? Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja > Beantwoord de volgende twee vragen over de bruto inhoud van het bouwwerk.
- ☐ Nee

7310

7920

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ? Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja > Beantwoord de volgende twee vragen over de bebouwde oppervlakte van het terrein.
- ☐ Nee

1519

1590

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- ? Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

Het bouwwerk is aanwezig van

Het bouwwerk is aanwezig tot

- ? Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

Geef het aantal jaren dat het bouwwerk op de locatie blijft bestaan?

- ☐ Ja > Beantwoord de volgende twee vragen over de periode waarin het bouwwerk aanwezig is.
- ☒ Nee

- ☐ Ja > Vul hieronder in hoeveel jaren het bouwwerk op de locatie blijft bestaan.
- ☒ Nee

8 Gebruik

- ? Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

- ? Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ? Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ? Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Wonen
- ☒ Overige gebruiksfuncties > Vul hieronder in waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

conferenties en horeca / hotel

- ☐ Wonen > Beantwoord de volgende twee vragen over de gebruiks- en vloeroppervlakte.
- ☒ Overige gebruiksfuncties > Vul hieronder in waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Formuliersversie
2010.01

Bouwen

1 Type bouwwerk

⑦ Wat gaat u bouwen?

- bouwen overhapping over bestaand zwembad
- verplaatsen interne trap
- plaatsen extra toiletten/watertallen
- div. kleine aanpassingen rond lounge

2 De bouwwerkzaamheden

⑦ Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

⑦ Toelichting

diverse aanpassingen intern t.b.v.
upgraden gebruiksmogelijkheden

Hebt u voor deze
bouwwerkzaamheden al
eerder een bouwvergunning
aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

⑦ Waar gaat u bouwen?

- ☐ Op het terrein
☒ Aan of op het hoofdgebouw
☐ Aan of op een bijgebouw of ander bouwwerk > Vul
hieronder de naam van het bijgebouw of bouwwerk in.

Naam van het bijgebouw of
bouwwerk

Let op: Als u werkzaamheden gaat uitvoeren in een grondwaterbeschermingsgebied of op een gesloten stortplaats, dan dient u een extra bijlage toe te voegen aan uw aanvraag. Download de [url=http://www.infomil.nl/stortplaatsgrondwaterbeschermingsgebied]bijlage[/url].

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

⑦ Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja > Beantwoord de volgende twee vragen over de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk.
☐ Nee

⑦ Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1830

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1850

Geef aan waar u het bouwwerk
voor gaat gebruiken.

hotel - restaurant - conferenties

> Vul deze tabel in als het
bouwwerk één of meer van
de overige gebruiksfuncties
krijgt.

9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen en in de bovenste rij de bijbehorende bezettingsgraadklassen (B1 t/m B5) voor de gebruiksoppervlakte (GO) en vloeroppervlakte van het verblijfsgebied (VO). Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn onder de juiste bezettingsgraadklassen de totale gebruiksoppervlakte en vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m² in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	B1 GO (m ²)	B1 VO (m ²)	B2 GO (m ²)	B2 VO (m ²)	B3 GO (m ²)	B3 VO (m ²)	B4 GO (m ²)	B4 VO (m ²)	B5 GO (m ²)	B5 VO (m ²)
Bijeenkomst		300	580							
Cel										
Gezondheidszorg										
Industrie										
Kantoor				403	337					
Logies							270	464		
Onderwijs										
Sport										
Winkel										
Overige gebruiksfuncties									267	113

> Beantwoord onderstaande
vragen alleen als u één
of meerdere woningen
of wooneenheden gaat
bouwen.

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

⑦ Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☐ Ja
☐ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen

Gevels

- Plint gebouw

- Gevelbekleding

- Borstweringen

- Voegwerk

Kozijnen

- Ramen

- Deuren

- Luiken

Balkonhekken

~~Dakgoten~~ en boeidelen

Dakbedekking

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Materiaal

Schoon metselwerk

" "

douglas potdeksel

" "

cement

hout

hout

hout

-

staal

hout

pauwen / riet

Kleur

leem-bruin

" "

d. bruin.

" "

grys.

gebr. wit

gebr. wit / groen

" "

" "

gebr. wit

gebr. wit

natuurel / rood.

metselwerk bestaande uit staaldonker keimen**14 Mondeling toelichten**

- ⑦ Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee

plan is reeds voorbereid**15 Kosten**

- ⑦ Wat zijn de geschatte kosten voor
de bouwwerkzaamheden in euro's
(exclusief BTW)?

5.1.2e**16 Wonen en zorg**

Zorgwoningen zijn woningen waar bewoners zorg krijgen. Het kan gaan om grondgebonden woningen of woningen in een woongebouw. De woningen hebben een eigen voordeur waarachter bewoners individueel of in een groep wonen al dan niet met een gezamenlijke huishouding.

- ⑦ Om welk soort woning gaat het?
- ☐ Zelfstandige woning, grondgebonden (individueel wonen)
☐ Zelfstandige woning, in woongebouw (individueel wonen)
☐ Geclusterde grondgebonden woningen i.v.m. zorg (individueel wonen)
☐ Geclusterde woningen i.v.m. zorg in woongebouw (individueel wonen)
☐ Groepswoning
- ⑦ Welke zorgvoorziening is aanwezig in de woningen/wooneenheden?
- ☐ Geen zorg/n.v.t.
☐ Zorg op afspraak (thuiszorg)
☐ Zorg op afroep (zorgpost in de buurt, via intercom)
☐ 24-uurs zorg (zorgverleners in huis)

> Beantwoord onderstaande
vragen alleen als u één of
meerdere zorgwoningen
of wooneenheden gaat
bouwen.

Toelichting Bouwen

1 Type bouwwerk

Wat gaat u bouwen?

- Geef aan wat u gaat bouwen. U kunt meerdere bouwwerken invullen. Voorbeeld: nieuwe woning, schuur.

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Geef aan of u een bouwwerk nieuw gaat plaatsen, geheel gaat vervangen of gedeeltelijk gaat vervangen.

Toelichting

- Geef eventueel een toelichting op uw werkzaamheden.

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

- Kies voor terrein als u een losstaand bouwwerk plaatst. Kies voor hoofdgebouw als u bouwt op of aan het belangrijkste gebouw op een perceel. Een hoofdgebouw is bijvoorbeeld een woning. Een bijgebouw is in functie, manier waarop het is gebouwd of formaat ondergeschikt aan het hoofdgebouw. Een bijgebouw is bijvoorbeeld een schuur, garage of tuinhuisje. Onder een ander bouwwerk vallen bouwwerken anders dan een aanbouw, uitbouw, bijgebouw of overkapping. Dit is bijvoorbeeld een plantenkas, hondenhek, volière of speelhuisje.

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Kies bij nieuw te bouwen bouwwerken ook voor Ja.

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Voor nieuw te bouwen bouwwerken is de bruto vloeroppervlakte 0 m² voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden.

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Kies bij nieuw te bouwen bouwwerken ook voor Ja.

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Voor nieuw te bouwen bouwwerken is de bruto inhoud 0 m³ voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden.

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m² voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Voor onbebouwd terrein is de bebouwde oppervlakte 0 m² voor uitvoering van de werkzaamheden.

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- Vul hieronder in gedurende welke periode het bouwwerk aanwezig is.

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- Vul hieronder in hoeveel jaar het bouwwerk op de locatie blijft bestaan.

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- Kies voor Wonen als het huidige bouwwerk of terrein een woonbestemming heeft. Dit geldt ook voor een terrein waar een nieuwe woning wordt gebouwd.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- Als het bouwwerk zowel een woonfunctie als een overige gebruiksfunctie krijgt, kunt u beide opties kiezen.

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- U berekent de gebruiksoppervlakte van een woning als volgt: Meet de gehele oppervlakte van de woning. Meet dan de oppervlakten waar dragende muren staan en de oppervlakten waarboven het plafond of de schuine muur lager is dan 1,50 meter en trek deze af van de gehele oppervlakte.

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- U berekent de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied voor een woning als volgt: Bereken de gebruiksoppervlakte van de woning. Bereken dan de oppervlakte van toilet-, bad-, en technische ruimtes (bijvoorbeeld de meterkast) en trek deze van de gebruiksoppervlakte af. Dit is de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied.

9 Gebruiksfuncties

Vul deze vraag alleen in indien u als bedrijf een aanvraag doet.

bezettingsgraadklasse	Gebruiksoppervlakte per persoon	Vloeroppervlakte aan verblijfsgebied per persoon
B1	Meer dan 0,8 m2 maar niet meer dan 2 m2	Meer dan 0,5 m2 maar niet meer dan 1,3 m2
B2	Meer dan 2 m2 maar niet meer dan 5 m2	Meer dan 1,3 m2 maar niet meer dan 3,3 m2
B3	Meer dan 5 m2 maar niet meer dan 12 m2	Meer dan 3,3 m2 maar niet meer dan 8 m2
B4	Meer dan 12 m2 maar niet meer dan 30 m2	Meer dan 8 m2 maar niet meer dan 20 m2
B5	Meer dan 30 m2	Meer dan 20 m2

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?

- Wooneenheden zijn woningen die geen eigen keuken en/of sanitaire voorzieningen hebben, maar dit delen met andere woningen of wooneenheden.

13 Uiterlijk bouwwerk

Omschrijf voor de volgende onderdelen welke materialen en kleuren u gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt.

- Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt.

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Kies hiervoor als u uw keuzes voor materiaal, kleur en vormgeving persoonlijk wilt toelichten voor de welstandscommissie of de stadsbouwmeester.

15 Kosten

Wat zijn de geschatte kosten voor de bouwwerkzaamheden in euro's (exclusief [abbr=Belasting Toegevoegde Waarde]BTW/[abbr])?

- De gemeente gebruikt deze informatie om de bouwleges te bepalen.

16 Wonen en zorg

Om welk soort woning gaat het?

- Het kan hier gaan om individueel zelfstandig wonen, individueel geclusterd wonen of een groepswoning. Voor geclusterd wonen geldt dat het kan gaan om grondgebonden woningen of woningen in een woongebouw waar een georganiseerde koppeling tussen wonen en zorg bestaat.

Welke zorgvoorziening is aanwezig in de woningen/wooneenheden?

- Het gaat hierbij om professionele zorg (meestal vanuit de AVBZ of WMO). Het gaat niet om andere vormen van zorg, zoals mantelzorg.

Formulierversie
2010.02

Slopen

1 Sloopwerkzaamheden

⑦ Wat wordt (gedeeltelijk) gesloopt?

Naam of aanduiding van het
bijgebouw of bouwwerk

☒ Het hoofdgebouw

☐ Een bijgebouw of ander bouwwerk > Vul hieronder de
naam of aanduiding van het bijgebouw of bouwwerk in.

2 Sloopwerkzaamheden

Wat wilt u precies gaan doen?

☐ Het gehele bouwwerk slopen

☒ Een deel van het bouwwerk slopen > Geef hieronder
een exacte omschrijving van het gedeelte dat u gaat slopen.

☐ Ik ga alleen asbest uit het bouwwerk verwijderen

⑦ Geef een exacte beschrijving van
het gedeelte dat u gaat slopen.

stalen trap; enkele tussenwanden of
gedeelten daarvan, enkele systemen
plafonds en kleine afsluitingen van installatie

Beschrijf eventueel uitgebreider
wat u wilt gaan doen.

zie tekening

Waarvoor is het (gedeelte van het)
bouwwerk op dit moment in gebruik
of was het als laatste in gebruik?

houtoor en byeenkomsten

(logies gedeelte ongewijzigd).

3 Afval en gevaarlijke stoffen

Om hoeveel m3 sloopafval gaat
het?

21

⑦ Zit er asbest in het te slopen
(gedeelte van het) bouwwerk?

☐ Ja

☐ Nee

☒ Onbekend

⑦ Geef een exacte beschrijving van
de plaatsen waar asbest zit.

volgens kader asbestinventarisatie rapport

⑦ Is het (te slopen gedeelte van
het) bouwwerk verontreinigd met
gevaarlijke stoffen?

☐ Ja

☒ Nee

4 Sloopmethode

- ⑦ Welke methode gebruikt u voor het slopen?

- ☐ Handmatig zonder elektrische apparaten (bijvoorbeeld met een voorhamer)
☒ Handmatig met elektrische apparaten (bijvoorbeeld met een pneumatische voorhamer)
☐ Met behulp van groot materieel (bijvoorbeeld met een bulldozer of sloopkogel)
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen als u hierboven hebt ingevuld: 'Met groot materieel' of 'Anders'.

Voert u zelf de sloopwerkzaamheden uit?

- ☐ Ja
☒ Nee

Vermeldt de naam en het adres van degene die de sloopwerkzaamheden uitvoert.

Christaans bouwbedrijf Zutphen
i.s.m. Enzenink Sloophwerken
Varsselseweg 49 Heugels Gld

5 Slopen in het kader van het bestemmingsplan

Gaat het om slopen waarvoor op grond van het bestemmingsplan een vergunning is vereist?

- ☐ Ja
☒ Nee
☐ Weet niet

- ⑦ Geef aan op welke wijze u aannemelijk kunt maken dat er op de plaats van het te slopen bouwwerk een ander bouwwerk kan of zal worden gebouwd.

zie bouwvergunning, gebouw blijft behouden.

Toelichting Slopen

1 Sloopwerkzaamheden

Wat wordt (gedeeltelijk) gesloopt?

- Kies voor hoofdgebouw als u sloopt op of aan het belangrijkste gebouw op een perceel. Een hoofdgebouw is bijvoorbeeld een woning. Een bijgebouw is in functie, manier waarop het is gebouwd of formaat ondergeschikt aan het hoofdgebouw. Een bijgebouw is bijvoorbeeld een schuur, garage of tuinhuisje. Onder een ander bouwwerk vallen bouwwerken anders dan een aanbouw, uitbouw, bijgebouw of overkapping. Dit is bijvoorbeeld een plantenkas, hondenhok, volière of speelhuisje.

2 Sloopwerkzaamheden

Geef een exacte beschrijving van het gedeelte dat u gaat slopen.

- U kunt deze informatie ook op een tekening aangeven en als bijlage meesturen met de aanvraag.

3 Afval en gevaarlijke stoffen

Zit er asbest in het te slopen (gedeelte van het) bouwwerk?

- Asbest is een bouw materiaal dat gevaarlijk kan zijn voor de gezondheid. Voor meer informatie over asbest kunt u terecht bij uw gemeente.

Geef een exacte beschrijving van de plaatsen waar asbest zit.

- U kunt deze informatie ook op een tekening aangeven en als bijlage meesturen met de aanvraag.

Is het (te slopen gedeelte van het) bouwwerk verontreinigd met gevaarlijke stoffen?

- Wanneer er gevaarlijke stoffen vrijkomen bij uw werkzaamheden, moet u ervoor zorgen dat dit geen gevaar oplevert voor uzelf en uw omgeving. Wij adviseren u van tevoren te onderzoeken of er gevaarlijke stoffen kunnen vrijkomen. Uw gemeente kan u hierover meer informatie geven.

4 Sloopmethode

Welke methode gebruikt u voor het slopen?

- Dit wordt gevraagd in verband met uw veiligheid en eventuele overlast voor uw omgeving. Het gaat hierbij niet om de methode voor het verwijderen van asbest.

5 Slopen in het kader van het bestemmingsplan

Geef aan op welke wijze u aannemelijk kunt maken dat er op de plaats van het te slopen bouwwerk een ander bouwwerk kan of zal worden gebouwd.

- Eventuele bewijsmiddelen kunt u als bijlage meesturen met de aanvraag.

Formuliersversie
2010.02

Toe te voegen bijlagen

- Situatietekening Gebruik
- Plattegrond Gebruik
- Kleurenfoto Bouwen
- Situatietekening Bouwen
- Constructietekening Bouwen
- Detailtekening Bouwen
- Geveltekening Bouwen
- Plattegrond of doorsnedetekening uitgebreid Bouwen
- Rapport bodemgesteldheid Bouwen
- Berekeningen mbt de constructie en de EPC
- Eventueel andere benodigde vergunningen (Kernergiewet, Wet toelating Zorginstelling)
- Informatie inbraakwerendheid Bouwen
- Informatie weren ratten muizen Bouwen
- Bouwveiligheidsplan Bouwen
- Brandveiligheid Bouwen
- Bouwfysica Bouwen
- Installaties Bouwen
- Kleurenfoto Slopen
- Situatietekening Slopen
- Plattegrond of doorsnedetekening Slopen
- Asbestinventarisatierapport Slopen
- Chemische verontreiniging Slopen
- Bewijsstuk bouwjaar Slopen
- Verklaring bouwer Slopen
- Verklaring fabrikant Slopen
- Sloopveiligheidsplan Slopen

Formulierversie
2010.02

Nawoord en ondertekening

Zijn de bijlagen bij deze aanvraag compleet?

☐ Ja

☒ Nee

Vul uw eventuele persoonlijke opmerkingen over uw aanvraag hier in.

Als blijkt dat voor één van de aangevraagde onderdelen geen vergunning verleend kan worden, wilt u dan voor de overige aangevraagde onderdelen wel een vergunning ontvangen?

☒ Ja

☐ Nee

Geeft u toestemming om persoonsen adresgegevens van de aanvrager/melder en, indien van toepassing, de gemachtigde openbaar te maken?

☐ Ja

☐ Nee

Geeft u toestemming om de geschatte kosten van de bouwwerkzaamheden openbaar te maken?

☐ Ja

☐ Nee

☐ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld en dat ik weet dat er kosten zijn verbonden aan het indienen van een aanvraag.

Niet verplicht in te vullen indien u gemachtigde bent.

Handtekening aanvrager

Datum

7/11/2011

Handtekening

5.1.2e

Handtekening gemachtigde

Datum

Handtekening

Terugsturen van de aanvraag

U kunt de aanvraag of melding inclusief bijbehorende bescheiden versturen naar onderstaand adres van het bevoegd gezag Gemeente Lochem.

Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Lochem

Bezoekadres: Markt 3
Lochem

Postadres: Postbus 17
7240 AA Lochem

Emailadres algemeen: info@lochem.nl

Website: www.lochem.nl

Contactpersoon:



Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	4, 5, 7, 10, 19, 26, 27