

Van: 5.1.2e
Verzonden: dinsdag 29 oktober 2024 11:38
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: RE: Vraag Flierderweg 1a

Hoi 5.1.2e,

Er is dan denk ik geen laatste stand van zaken voor dit vooroverleg/initiatief. Er is wel een aanvraag en vergunning aan voorafgegaan voor het maken van twee padelbanen, maar deze is in bezwaar of beroep alsnog geweigerd. De vereniging wil wel graag padelbanen en wil nu dus nagaan of een andere locatie wel tot de mogelijkheden behoort. De grootste uitdaging zit als ik het goed begrepen heb in het voldoen aan de geluidsnormen. Dit is ook waar voorgaande vergunning in bezwaar of beroep alsnog geweigerd op is. Info hierover bij 5.1.2e.

Het initiatief voor het aanleggen van de padelbanen ligt bij de vereniging. De nu voorgestelde locatie is enkel mogelijk met een Buitenplanse omgevingsplanactiviteit (deels of volledige agrarische bestemming). Daarbij zijn de voorgestelde gronden in eigendom van de gemeente. De initiatiefnemer wil met dit vooroverleg nagaan of de gemeente bereid is medewerking te verlenen aan een BOPA om zo de padelbanen mogelijk te maken. Na positieve afronding van dit vooroverleg zal pas een formele aanvraag ingediend worden.

Kortom: er zal nagegaan moeten worden wat nodig is om medewerking te kunnen verlenen aan een BOPA. Hierbij zal het aspect geluid en toestemming grondeigenaar denk ik prioriteit hebben. Daarna kunnen de overige aspecten uitgewerkt worden.

Hopelijk kan je hier zo verder mee, anders kunnen we altijd nog even overleggen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e | Vergunningverlener Omgevingsvergunningen | Team Ruimtelijke Initiatieven
Gemeente Lochem | Postbus 17, 7240 AA LOCHEM | Hanzeweg 8, 7241 CR Lochem
5.1.2e | 5.1.2e@lochem.nl | www.lochem.nl
Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdagochtend

Van: 5.1.2e <5.1.2e@lochem.nl>
Verzonden: dinsdag 29 oktober 2024 10:32
Aan: 5.1.2e <5.1.2e@lochem.nl>
Onderwerp: Vraag Flierderweg 1a

Hoi 5.1.2e,

5.1.2e heeft mij gevraagd om de zaak van de tennisvereniging op Flierderweg 1a op te pakken. Hij heeft er zelf nog niets aan gedaan; ik begreep dat dit een oude casus van 5.1.2e is.

Ik heb de bestanden in Rx Mission bekeken en begrijp dat de eerdere vergunning voor het plaatsen van de padelbanen is ingetrokken. Inmiddels is er een nieuwe locatie voorgesteld voor de padelbanen, waarvoor een ooievaarsnest moet worden verplaatst. Hiervoor is al toestemming van de provincie verkregen.

Echter, ik heb nog geen duidelijk beeld van de laatste stand van zaken. Kun je mij daarbij helpen? Wat is er nog nodig om de vergunning te kunnen verlenen?

Als het handiger is, kunnen we ook even overleggen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e | Beleidsmedewerker RO | team Ruimtelijke Initiatieven
Gemeente Lochem | Postbus 17, 7240 AA Lochem | Hanzeweg 8, 7241 CR Lochem
5.1.2e | 5.1.2e@lochem.nl | www.lochem.nl
Werkdagen: maandag, dinsdag en donderdag

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2