

Van: 5.1.2e <5.1.2e@odachterhoek.nl>  
Verzonden: donderdag 10 april 2025 11:51  
Aan: 5.1.2e; 5.1.2e  
CC: 5.1.2e  
Onderwerp: Lawn Tennisclub Flierderweg Gorssel

LET OP! Gemeente Lochem vindt informatieveiligheid belangrijk. Wij waarschuwen voor e-mails van buiten onze organisatie. Klik alleen op links en bijlagen als je de afzender kent en de inhoud vertrouwt.

Hoi 5.1.2e en 5.1.2e (en 5.1.2e),

Ik ben bezig met een maatwerk geluid zoals hieronder in een e-mail van 31 maart, aangegeven door 5.1.2e.

Ik kan daar niet mee verder want het akoestisch onderzoek wat ik daarvoor gebruik, is opgesteld voor Padel.

Het rapport heet "Akoestisch onderzoek Lawn Tennisclub Gorssel" nummer 2312801-R01-D2 d.d. 12 juni 2023 opgesteld door van dB Advies te Dalfsen.

Ik heb van de akoestisch adviseur (5.1.2e) de volgende opmerkingen gekregen. Voor het opleggen van maatwerkvoorschriften is aan aanpassing van het akoestisch onderzoek nodig.

- Padelbanen in de avondperiode niet 80% van 3 uur in werking maar 80% van 4 uur. Omdat bij gebruik tot 23.00 uur moet worden gerekend met 80% van 4 uur zal een aanpassing van het geluidsschermbord (of hogere opgelegde maatwerkvoorschriften) nodig zijn. Is dit niet gewenst dan wordt geadviseerd een maatwerk op te leggen dat tot uiterlijk 22.00 uur mag worden gepadeld.

- De ligging van beoordelingspunt Markerweg 4 in het midden van de gevel (zit in het akoestisch onderzoek niet in het midden). Het geluidsniveau midden op de gevel zal hoger zijn en dat geldt dan ook voor de opgelegde maatwerkvoorschriften.

Ik heb van mijn jurist (5.1.2e) de volgende opmerkingen gekregen:

- In het advies van 5.1.2e van 8 januari 2024 wordt geconcludeerd dat aanpassing van het akoestisch onderzoek nodig is. In de beoordeling staat dat alleen de variant met twee padelbanen binnen het vigerende bestemmingsplan is berekend (rapportnr. 2312801-R01-D2).

- Daarbij zou voor de padelbanen met een andere gebruiksduur moeten worden gerekend (80% van 4 uur ipv 3 uur).

- Voorts staat dat alvorens een maatwerkvoorschrift kan worden opgesteld voor de woning

Markeweg 4 een berekening moet plaatsvinden met een rekenpunt in het midden van de gevel van deze woning.

- Voor de woningen Markeweg 4 en 6 zou een geluidsschermbord nodig zijn of een gebruiksduurbepijking.

- Tevens blijkt dat in de incidentele bedrijfssituatie niet wordt voldaan aan de uitgangspunten en de geluidsniveaus in de nacht niet voldoen aan het Abm.

Het akoestisch onderzoek moet anders, of er moet een betere oplossing komen voor het dilemma.

Resumé: eigenlijk wil ik geen maatwerk opleggen voor 1 dB(A) maar dat is niet aan mij. Als

het moet dan kan dat. Hb ik wel een beter Akoestisch onderzoek nodig.

Op dit moment loopt er een overleg vanuit de gemeente Lochem met de LTC over ontwikkeling activiteit Padel.

@5.1.2e ben jij betrokken bij dit overleg/procedure als geluidadviseur? Worden

de punten die opgelost moeten worden voorafgaand aan het besluit maatwerk geluid (+1dB(A)) meegenomen in het onderzoek wat nodig is voor de activiteit Padel?

@5.1.2e is het verstandig om het eventueel op te leggen besluit maatwerk geluid, na verandering Akoestisch onderzoek, op te starten omdat geluid in de omgeving gevoelig ligt? Of willen we de procedures activiteit Padel en maatwerk geluid samen laten lopen?

Ik hoor graag van jullie:  
Misschien kan ik beter een teams afspraak inplannen zodat we wat sneller kunnen schakelen. (Anders blijven we aan het e-mailen)

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Vergunningverlener milieu

5.1.2e

5.1.2e

@odachterhoek.nl

Omgevingsdienst Achterhoek  
Elderinkweg 2, 7255 KA Hengelo (Gld)  
info@odachterhoek.nl | www.odachterhoek.nl

De Omgevingsdienst Achterhoek voert milieu- en specialistische omgevingstaken uit voor de Achterhoekse gemeenten en de provincie Gelderland.

Van: 5.1.2e <5.1.2e@odachterhoek.nl>

Verzonden: maandag 31 maart 2025 11:27

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@lochem.nl>

CC: 5.1.2e <5.1.2e@lochem.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@odachterhoek.nl>

Onderwerp: RE: samenhangende activiteiten beschouwen als één activiteit

Hallo 5.1.2e

Het maatwerkvoorschrift dat om voorbereiding is, is als volgt.  
Het volgende maatwerkschrift maakt onderdeel uit van dit besluit:  
Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau LAr,LT in dB(A) als gevolg van de milieubelastende activiteiten mag, in de representatieve bedrijfssituatie, op de onderstaande beoordelingspunten niet meer bedragen dan:

Beoordelingspunt 1)

van 07.00  
tot 19.00 uur  
van 19.00  
tot 23.00 uur  
van 23.00  
tot 07.00 uur

5

Markeweg 6

-

46

-

6

Markeweg 4

-

46

-

waarde omgevingsplan art. 22.62 eerste lid

50

45

40

1) beoordelingspunten zoals opgenomen in het door van dB advies opgestelde akoestisch onderzoek "Akoestisch onderzoek Lawn Tennisclub Gorssel" van 12 juni 2023, rapportnummer 2312801-R01-D2.

Het maatwerkvoorschrift volgens het laatste akoestisch onderzoek betreft ook de woningen Markeweg 17 en eventueel nummer 15 afhankelijk van de maatregelen (scherm). Het aangepaste akoestisch onderzoek moet op dit punt nog worden afgewacht.

Met vriendelijke groet,

?

5.1.2e

Adviseur Geluid

?

5.1.2e | 5.1.2e @odachterhoek.nl

Vaste werkdagen maandag en woensdag

Van: 5.1.2e <5.1.2e@lochem.nl>

Verzonden: maandag 31 maart 2025 08:41

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@odachterhoek.nl>

CC: 5.1.2e <5.1.2e@lochem.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@odachterhoek.nl>

Onderwerp: RE: samenhangende activiteiten beschouwen als één activiteit

Hoi 5.1.2e ,

Planologisch vragen ze alleen padel aan, maar het geluidsonderzoek moet inderdaad betrekking hebben

op de gehele activiteit.

Bij jullie (ODA) ligt nog een maatwerkvoorschrift voor de tennis; 5.1.2e is hier mee bezig.

Zou het nieuwe

geluidsonderzoek voor de padel ook hiervoor gebruikt kunnen worden?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e | Beleidsmedewerker RO | team Ruimtelijke Initiatieven

Gemeente Lochem | Postbus 17, 7240 AA Lochem | Hanzeweg 8, 7241 CR Lochem

5.1.2e | 5.1.2e@lochem.nl | www.lochem.nl

Werkdagen: maandag, dinsdag en donderdag

Van: 5.1.2e <5.1.2e@odachterhoek.nl>

Verzonden: woensdag 19 maart 2025 14:00

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@lochem.nl>

CC: 5.1.2e <5.1.2e@lochem.nl>

Onderwerp: FW: samenhangende activiteiten beschouwen als één activiteit

LET OP! Gemeente Lochem vindt informatieveiligheid belangrijk. Wij waarschuwen voor e-mails van buiten onze organisatie. Klik alleen op links en bijlagen als je de afzender kent en de inhoud vertrouwt.

Hallo 5.1.2e

Ik heb hierover contact gehad met 5.1.2e en 5.1.2e.

Volgens ons moet je tennis en padel samen beschouwen ook in de Bopa waar padel wordt toegestaan.

Hieronder zie je onze argumenten. Wil je meer onderbouwing dat moet een adviesvraag aan de juristen worden uitgezet.

Met vriendelijke groet,

?

5.1.2e

Adviseur Geluid

?

5.1.2e | 5.1.2e@odachterhoek.nl

Vaste werkdagen maandag en woensdag

Van: 5.1.2e <5.1.2e@odachterhoek.nl>

Verzonden: woensdag 19 maart 2025 13:13

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@odachterhoek.nl>

CC: 5.1.2e <5.1.2e@odachterhoek.nl>

Onderwerp: RE: samenhangende activiteiten beschouwen als één activiteit

Hoi 5.1.2e ,

Eens, tenzij het echt 2 verenigingen zijn en in de oude systematiek 2 inrichtingen waren. Maar als ik jouw verhaal zo lees, is dat niet het geval. Maar ik heb helaas geen tijd meer om

een onderbouwing te schrijven. Mocht je die willen, vraag dan advies (via OW) aan een jurist. Dan komt dat vanzelf ??

Met vriendelijke groet,  
?

5.1.2e

Beleidsadviseur

?

5.1.2e | 5.1.2e@odachterhoek.nl

Aanwezig op: maandag t/m donderdag

Omgevingsdienst Achterhoek  
Elderinkweg 2, 7255 KA? Hengelo (Gld)  
info@odachterhoek.nl | www.odachterhoek.nl

De Omgevingsdienst Achterhoek voert milieu- en specialistische omgevingstaken uit voor de Achterhoekse gemeenten en de provincie Gelderland.

Van: 5.1.2e <5.1.2e@odachterhoek.nl>

Verzonden: woensdag 19 maart 2025 11:24

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@odachterhoek.nl>

Onderwerp: FW: samenhangende activiteiten beschouwen als één activiteit

Hallo 5.1.2e

Hopelijk kom je nog aan deze vraag toe

De gemeente Lochem wil voor de padelbanen (buiten het bestemmingsvlak sport0 bij de tennisclub Gorssel een Bopa starten voor alleen de padelbanen met geluidwaarden voor alleen de padelbanen.

De tennis veroorzaakt al een overschrijding met 1 dB(A) en de padelbanen kunnen afhankelijk van de uitgangpunten hier 0-1 dB(A) aan toevoegen,

De gemeente Lochem had dit juridisch onderzocht maar het komt mij niet goed voor. Ook gelet op wat 5.1.2e hierop heeft gevonden.

Volgens ons moet je tennis en padel samen beschouwen ook in de Bopa waar padel wordt toegestaan.

Ben je het hiermee eens?

Met vriendelijke groet,  
?

5.1.2e

Adviseur Geluid

?

5.1.2e | 5.1.2e@odachterhoek.nl

Vaste werkdagen maandag en woensdag

Van: 5.1.2e <5.1.2e@odachterhoek.nl>

Verzonden: woensdag 19 maart 2025 11:12

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@odachterhoek.nl>

Onderwerp: samenhangende activiteiten beschouwen als één activiteit

In het Bkl is dit artikel 5.58

Met vriendelijke groet,  
?

5.1.2e

Adviseur Geluid

?

5.1.2e | 5.1.2e@odachterhoek.nl

Omgevingsdienst Achterhoek

Elderinkweg 2, 7255 KA? Hengelo (Gld)

info@odachterhoek.nl | www.odachterhoek.nl

De Omgevingsdienst Achterhoek voert milieu- en specialistische omgevingstaken uit voor de Achterhoekse gemeenten en de provincie Gelderland.

#### Disclaimer

De informatie in dit bericht van de afzender is vertrouwelijk. De informatie is uitsluitend bestemd voor gebruik door de ontvanger en anderen die gemachtigd zijn om de informatie te ontvangen. Als u niet de ontvanger bent, wordt u hierbij geïnformeerd dat het openbaar maken, kopiëren, verspreiden of het ondernemen van actie met betrekking tot de inhoud van deze informatie strikt verboden is en onwettig kan zijn. Deze e-mail is gescand op virussen en malware en is mogelijk automatisch gearchiveerd door Mimecast, een leider in e-mailbeveiliging en cyberweerbaarheid.

Wij gaan verhuizen! Vanaf maandag 28 april is ons nieuwe adres Hanzestraat 3, 7006 RH in Doetinchem.

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

| Wet               | Artikel              | Omschrijving                                    | Pagina's      |
|-------------------|----------------------|-------------------------------------------------|---------------|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1, 2, 3, 4, 5 |