

Stichting Beheer Landgoed De Kalenberg
Woodbrookersweg 1

5.1.2e BARCHEM

5.1.2e @chello.nl

uw kenmerk:	-	datum verzending:	1 maart 2023
ons kenmerk:	2017-000076		
documentnummer:	2023021242596	behandeld door:	5.1.2e
onderwerp:	Afronding bestemmingsplan De Kalenberg Barchem	telefoonnummer:	5.1.2e

Beste 5.1.2e,

Naar aanleiding van de procedure tot het vaststellen van het bestemmingsplan De Kalenberg Barchem berichten wij u het volgende.

De bestemmingsplanprocedure is afgerond

De gemeenteraad van Lochem heeft op 26 april 2021 besloten het bestemmingsplan De Kalenberg Barchem vast te stellen voor het realiseren van 3 hectare bosbegraven en 3 hectare natuurcompensatie. Het raadsbesluit heeft met ingang van 6 mei 2021 voor de duur van zes weken ter inzage gelegen tot en met 16 juni 2021. Tegen het besluit van de gemeenteraad is beroep aangetekend. Bij uitspraak van 15 februari 2023 heeft de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State het besluit van de gemeenteraad vernietigd. Dit betekent dat het bestemmingsplan De Kalenberg Barchem helaas geen rechtskracht heeft verkregen. Voor het geldende bestemmingsplan moet worden teruggevallen op het bestemmingsplan Buitengebied Lochem 2010.

Wij brengen de leges in rekening

Op 1 november 2019 heeft u van ons een brief ontvangen waarin de begroting van de legeskosten is aangegeven voor het in behandeling nemen van uw aanvraag tot het vaststellen van een bestemmingsplan. Het maximale bedrag aan legeskosten was begroot op € 5.1.2f. Hierbij is uitgaan van het realiseren van 3 hectare bosbegraven op het landgoed De Kalenberg, 3 hectare boscompensatie aan de Larikslaan en een uitbreiding van de horecabestemming aan de Woodbrookersweg 1 te Barchem. Het onderdeel horecabestemming heeft geen onderdeel uitgemaakt van het besluit van de gemeenteraad. De kosten die hebben gemaakt voor de onderdelen bosbegraafplaats en boscompensatie zijn:

- € 5.1.2f opstellen en digitaal raadpleegbaar maken van het bestemmingsplan door adviesbureau mRO b.v.;
- € 5.1.2f ambtelijke begeleiding, publicatie en terinzagelegging van de procedure van het bestemmingsplan.

Het totaal en daarmee de te betalen leges zijn € 5.1.2f. U ontvangt de factuur van Tribuut belastingcentrum. Tribuut verzorgt het heffen en innen van de gemeentelijke belastingen voor de gemeente Lochem, Apeldoorn, Epe, Voorst en Zutphen.

Neem gerust contact op

Heeft u vragen na het lezen van de brief? Neem dan contact op met 5.1.2e. U bereikt hem op 5.1.2e. Een e-mail sturen kan natuurlijk ook naar 5.1.2e [@lochem.nl](mailto:5.1.2e@lochem.nl). 5.1.2e werkt op maandag tot en met donderdag van 8.30 tot 17.00 uur. Vermeld in uw e-mail altijd ons kenmerk. Dan kunnen wij u zo snel mogelijk helpen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e ders,
5.1.2e
5.1.2e
hoofd afdeling Ruimte

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub f	De bescherming van andere dan in het eerste lid, onderdeel c, genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens	1