

From: "5.1.2e" | mRO" <5.1.2e@mro.nl>
Sent: 5/10/2023 10:25:33 AM
To: "5.1.2e" <5.1.2e@lochem.nl>
Cc:
Subject: RE: De Kalenberg

Dag 5.1.2e,

Ja dat heb ik wel overwogen. Mijn overweging was nu juist om heel duidelijk te laten zien dat we het n.a.v. de uitspraak hebben aangepast. Dat kan het beste met een hap eruit.
Maar misschien is het goed om dat ook te bespreken.

Met vriendelijke groet,
mRO b.v., *maatschap* voor Ruimtelijke Ordening

5.1.2e



mRO b.v. - Leeuwendeldseweg 16H – 1382 LX Weesp - tel. 5.1.2e - email info@mro.nl - site www.mro.nl

DISCLAIMER:

Aan de informatie in deze e-mail en ieder aangehecht databestand kunnen geen rechten worden ontleend.

Als u niet de bedoelde ontvanger bent wilt u dan dit bericht en ieder aangehecht databestand verwijderen en de afzender hiervan via e-mail op de hoogte stellen.

Van: 5.1.2e <5.1.2e@lochem.nl>
Verzonden: woensdag 10 mei 2023 09:34
Aan: 5.1.2e | mRO <5.1.2e@mro.nl>
Onderwerp: RE: De Kalenberg

Dag 5.1.2e,

Nog een aanvullende reactie. Is het een idee om de omvang van het plangebied natuurbegraven in tact te laten, maar alleen de aanduiding te verkleinen? Dan sluit het nog meer aan bij het vorige plan. Of is dat juist niet handig? Heb je dit overwogen?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e | Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ordening | Afdeling Ruimte

Gemeente Lochem | Postbus 17, 7240 AA Lochem | Hanzeweg 8, 7241 CR Lochem

5.1.2e | 5.1.2e@lochem.nl | www.lochem.nl

Werkdagen: maandag t/m donderdag

Van: 5.1.2e
Verzonden: woensdag 10 mei 2023 09:19
Aan: 5.1.2e | mRO' <5.1.2e@mro.nl>
Onderwerp: RE: De Kalenberg

Dag 5.1.2e,

Ik heb naar de toelichting gekeken. Enkele opmerkingen:

- Kunnen we niet concreet aangeven dat het om 675 graven gaat. Dat is duidelijker dan 250 graven per hectare, toch? In het vorige plan was ook het totaal aantal graven genoemd (750).
- Pagina 17: in de figuur lijken de ingetekende lijnen verschoven te zijn ten opzicht van de luchtfoto, zie bijvoorbeeld parkeren bij camping Reusterman.
- Pagina 25: het gedeelte over de omgevingsverordening is deels nog niet geactualiseerd op de geconsolideerde versie van januari 2023. Bijv. figuur 11 wordt nog 2018 genoemd en het verkenningsgebied natuurbegraven is daar niet op afgebeeld). Zou beter zijn om dit kaartje te actualiseren en te verduidelijken.
- Pagina 62: 2017 moet 2019 zijn.
- Pagina 65: Na de eerste zin onder de gele markering ontbreekt een punt.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e | **Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ordening | Afdeling Ruimte**

Gemeente Lochem | Postbus 17, 7240 AA Lochem | Hanzeweg 8, 7241 CR Lochem

5.1.2e | 5.1.2e @lochem.nl | www.lochem.nl

Werkdagen: maandag t/m donderdag

Van: 5.1.2e | mRO <5.1.2e@mro.nl>

Verzonden: maandag 8 mei 2023 08:36

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@lochem.nl>

Onderwerp: RE: De Kalenberg

Dag 5.1.2e,

Zie hierbij de aangepaste stukken.

Wil jij het nog eens kritisch doorkijken.

In de toelichting gaat het vooral om hoofdstuk 1.1 en hoofdstuk 6.2.4.

Verder heb ik het beleid wel geactualiseerd (NOVI/POmgevingsverordening en parkeerbeleid).

Om te bespreken:

- Uitgangspunt is terugvallen op eerdere procedure en gelijk vaststellen. Maar wel voldoen aan goede ruimtelijke ordening. Wat is grens om aan te vullen. Bijvoorbeeld het ecologisch werkprotocol. Dat heb ik nu als voorwaardelijke verplichting opgenomen, maar moeten we misschien maar schrappen. Want terugvallen op eerdere procedure en gaat rechtstreeks via Wet natuurbescherming.
- Aanlegvergunningstelsel.
- Aeriusberekening? Daar moet dan ook de aanleg van het compensatiebos in!

Met vriendelijke groet,

mRO b.v., *maatschap* voor Ruimtelijke Ordening

5.1.2e



mRO b.v. - 5.1.2e - 5.1.2e Weesp - tel. 5.1.2e - email info@mro.nl - site www.mro.nl

Van: 5.1.2e <5.1.2e@lochem.nl>

Verzonden: maandag 8 mei 2023 07:47

Aan: 5.1.2e | mRO <5.1.2e@mro.nl>

Onderwerp: RE: De Kalenberg

Dag 5.1.2e,

Het kan ook nog 23 mei.

6 juni is te laat. De reserveweek is eigenlijk alleen te gebruiken voor het geval het college op 30 mei nog niet tot een besluit komt (bijv. vragen heeft). Dan kan het op 6 juni nogmaals worden gehandeld.

Als we uitgaan van de reserveweek (besluitvorming college op 6 juni), dan is de aanlevertermijn 30 mei. Maar is zou niet willen aansturen op 6 juni, want als het college het voorstel dan aanhoudt, is er geen mogelijkheid meer op de raad van 3 juli te halen.

Kun je hiermee uit te voeren?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e | **Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ordening | Afdeling Ruimte**

Gemeente Lochem | Postbus 17, 7240 AA Lochem | Hanzeweg 8, 7241 CR Lochem

5.1.2e | 5.1.2e@lochem.nl | www.lochem.nl

Werkdagen: maandag t/m donderdag

Van: 5.1.2e | mRO <5.1.2e@mro.nl>

Verzonden: donderdag 4 mei 2023 17:28

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@lochem.nl>

Onderwerp: RE: De Kalenberg

5.1.2e,

Eelerwoude gaat een actualisatie van de quickscan uitvoeren. Dat is voor de zekerheid omdat de eerste quickscan inmiddels 4 jaar oud is.

Vraag is even wanneer ze de rapportage daarvan moeten aanleveren?

Moet dat 22 mei of kan het ook nog 6 juni?

Zou je dat willen overleggen.

Maandag moet ik het Eelerwoude laten weten.

Met vriendelijke groet,

mRO b.v., *maatschap* voor Ruimtelijke Ordening

5.1.2e



Van: 5.1.2e <5.1.2e@lochem.nl>

Verzonden: woensdag 26 april 2023 09:36

Aan: 5.1.2e | mRO <5.1.2e@mro.nl>

Onderwerp: RE: De Kalenberg

Hallo 5.1.2e,

Ter aanvulling:

De eerste mogelijkheid voor route van vaststelling bestemmingsplan is als volgt (ook heb ik de latere variant vermeld). Is de variant van 3 juli haalbaar? Dan zou op 18 mei alles gereed moeten zijn, incl. overleg met SBLK. Vaststelling wordt dan toch sept. De latere variant betekent dat vaststelling 2 weken later plaatsvindt. Dan hebben we 2 maanden meer voorbereidingstijd.

Graag je reactie.

Opstellen BP (mRO)	..	..
Bespreken met SBLK	..	..
Afronden stukken	do 18-5	do 20-7
PFO	ma 22-5	ma 24-7
Aanleveren B&W	wo 24-5	wo 26-7
Vaststellen B&W	di 30-5	di 1-8
Reserveweek B&W	di 6-6	di 8-8
Aanleveren griffie	do 8-6	do 10-8
Aanleveren agendacie	ma 12-6	ma 14-8
Agendacommissie	ma 19-6	ma 21-8
Politieke avond	ma 3-7 (hamerstuk)	di 5-9 (hamerstuk)
Politieke avond	di 5-9 (gebruikelijke variant)	ma 18-9 (gebruikelijke variant)
Politieke avond	ma 18-9 (uitgebreide variant)	ma 2-10 (uitgebreide variant)

Van: 5.1.2e

Verzonden: dinsdag 25 april 2023 10:55

Aan: 5.1.2e - mRO (5.1.2e@mro.nl) <5.1.2e@mro.nl>; info@mro.nl

Onderwerp: De Kalenberg

Dag 5.1.2e,

Stichting Beheer Landgoed de Kalenberg is akkoord met opstellen van een aangepast bestemmingsplan voor de Kalenberg.

Zouden jullie de werkzaamheden willen opstarten? En zouden jullie een planning kunnen maken voor een zo korte morgelijke doorlooptijd? Even in afstemming met mij ivm de raadsplanning.

De stichting heeft aangegeven weer betrokken te willen worden om discussie over teksten te voorkomen. Ook vinden zij het wenselijk dat er aangegeven wordt dat de resultaten van de onderzoeken die zij de vorige keer hebben uitgevoerd, nog steeds valide zijn. Zij hebben 5.1.2e van bureau Environ gevraagd als adviseur.

Graag ontvang ik je reactie mbt. bovengenoemde punten.

Alvast dank.

Met vriendelijke groet,

Disclaimer

The information contained in this communication from the sender is confidential. It is intended solely for use by the recipient and others authorized to receive it. If you are not the recipient, you are hereby notified that any disclosure, copying, distribution or taking action in relation of the contents of this information is strictly prohibited and may be unlawful.

This email has been scanned for viruses and malware, and may have been automatically archived by Mimecast, a leader in email security and cyber resilience. Mimecast integrates email defenses with brand protection, security awareness training, web security, compliance and other essential capabilities. Mimecast helps protect large and small organizations from malicious activity, human error and technology failure; and to lead the movement toward building a more resilient world. To find out more, visit our website.

Disclaimer

The information contained in this communication from the sender is confidential. It is intended solely for use by the recipient and others authorized to receive it. If you are not the recipient, you are hereby notified that any disclosure, copying, distribution or taking action in relation of the contents of this information is strictly prohibited and may be unlawful.

This email has been scanned for viruses and malware, and may have been automatically archived by Mimecast, a leader in email security and cyber resilience. Mimecast integrates email defenses with brand protection, security awareness training, web security, compliance and other essential capabilities. Mimecast helps protect large and small organizations from malicious activity, human error and technology failure; and to lead the movement toward building a more resilient world. To find out more, visit our website.

Disclaimer

The information contained in this communication from the sender is confidential. It is intended solely for use by the recipient and others authorized to receive it. If you are not the recipient, you are hereby notified that any disclosure, copying, distribution or taking action in relation of the contents of this information is strictly prohibited and may be unlawful.

This email has been scanned for viruses and malware, and may have been automatically archived by Mimecast, a leader in email security and cyber resilience. Mimecast integrates email defenses with brand protection, security awareness training, web security, compliance and other essential capabilities. Mimecast helps protect large and small organizations from malicious activity, human error and technology failure; and to lead the movement toward building a more resilient world. To find out more, visit our website.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3, 4, 5