

From: "5.1.2e" <5.1.2e@gmail.com>
Sent: 3/7/2024 5:04:17 PM
To: "5.1.2e" | mRO" <5.1.2e@mro.nl>
Cc: "5.1.2e" <5.1.2e@lochem.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e@upcmail.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e@gmail.com>, "5.1.2e" <5.1.2e@gmail.com>
Subject: Overwegingen opname wijzigingsbevoegdheid.

LET OP! Gemeente Lochem vindt informatieveiligheid belangrijk. Wij waarschuwen voor e-mails van buiten onze organisatie. Klik alleen op links en bijlagen als je de afzender kent en de inhoud vertrouwt.

Heren,

Ik heb wat overwegingen over de wijzigingsbevoegdheid op papier gezet die jullie zouden kunnen betrekken bij het opstellen van raadsvoorstel en/of oplegnotitie en/of zienswijzennota.

1. Het opnemen van een wijzigingsbevoegdheid in dit bestemmingsplan is en blijft een bevoegdheid van de gemeenteraad. Dat de Omgevingswet per 1-01-2024 inwerking is getreden doet aan deze bevoegdheid niet af: op grond van het overgangsrecht kan en mag de gemeenteraad dit doen.
 2. Door deze wijzigingsbevoegdheid op te nemen in het bestemmingsplan en daarmee aan het college van B&W de bevoegdheid te geven zoals omschreven, geeft de raad aan dat hij nog steeds van mening is dat op het gehele terrein dat onderwerp is van dit bestemmingsplan en ook was ten tijde van de vaststelling van het vorige bestemmingsplan natuurbegraven mogelijk moet zijn. Een consistente lijn in de opstelling van de gemeenteraad derhalve.
 3. Nu van provincie zijde meermalen is bevestigd dat de beperkingen, zoals opgenomen in de huidige provinciale omgevingsverordening Gelderland, welke gelden voor het gedeelte van het plangebied waar in het voorliggende bestemmingsplan natuurbegraven niet mogelijk is, in de nieuw vast te stellen provinciale omgevingsverordening 2024 zullen verdwijnen, is er alle reden om voor dat gedeelte van het plangebied de wijzigingsbevoegdheid op te nemen onder dezelfde voorwaarden als in het eerder door de raad vastgestelde bestemmingsplan - en in het huidige ontwerp bestemmingsplan - staan opgenomen.
 4. Door in die bevoegdheid ook dezelfde voorwaarden op te nemen als die waren opgenomen in het vorige en huidige bestemmingsplan (bijv. voor grafelijkheid), wordt de consistentie alleen maar vergroot en de kans op een succesvol beroep bij de ABRs verkleind.
 5. Of als gevolg van inwerkingtreding van de Omgevingswet per 1-1-2024 het college van B&W van deze wijzigingsbevoegdheid voor het afwijkend gebruik ook daadwerkelijk gebruik kan maken, is op dit moment onderwerp van discussie in het vakgebied. Jurisprudentie is daaromtrent vanzelfsprekend nog niet aanwezig. Maar dat neemt niet weg dat de raad nu wel degelijk die wijzigingsbevoegdheid kan opnemen. Het is dan vervolgens aan het college om, wanneer de provinciale omgevingsverordening inderdaad is aangepast en de initiatiefnemer daartoe de behoefte voelt, te bezien op welke wijze dan invulling wordt gegeven aan hetgeen door de raad in deze wijzigingsbevoegdheid is vastgelegd.
 6. Als ik goed lees wat er staat in art. 22.282 bij de eerste bullit onder 1, in regel 6/7, dan moet het mogelijk zijn om door de wijzigingsbevoegdheid duidelijk te beschrijven en in te kaderen, zonder problemen een omgevingsvergunning voor afwijkend gebruik te kunnen verlenen.
- Toch???

PS. Ik heb, zoals gisteren afgesproken, ook weer de provincie benaderd. Ik wil weten of de lijn zoals jullie die kennen v.w.b. aanpassing van de beperkingen voor de 0.3 ha inderdaad nog steeds geldt en of ik alvast een kaartje kan krijgen. En wanneer de tervisielegging van het ontwerp van de omgevingsverordening is voorzien en wanneer de vaststelling door PS gepland staat. Als ik informatie heb van de kant van de provincie, dan horen jullie dat.

Met vriendelijke groeten,

5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e Wageningen
5.1.2e 5.1.1e
5.1.2e@gmail.com

ENVIRON Adviesbureau Omgevingsrecht



5.1.2e

KvK-nr: 71454039

BTW-id: 5.1.2e

IBAN: 5.1.2e

www.hantermaat.nl

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 1 sub e	Nummers betreft die dienen ter identificatie van personen die bij wet of algemene maatregel van bestuur zijn voorgeschreven	1
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2