

From: '5.1.2e' <5.1.2e@lochem.nl>
Sent: 4/23/2024 11:06:34 AM
To: '5.1.2e' <5.1.2e@lochem.nl>
Cc:
Subject: FW: bestemmingsplan de Kalenberg

Dag 5.1.2e,

Zie hieronder mijn reactie op de mail van 5.1.2e.

Met vriendelijke groeten,

5.1.2e | raadsgriffier
Gemeente Lochem, Postbus 17, 5.1.2e LOCHEM | Hanzeweg 8, 7241 CR LOCHEM
5.1.2e | 5.1.2e@lochem.nl | www.lochem.nl | @5.1.2e
Werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: Griffie | Gemeente Lochem
Verzonden: dinsdag 23 april 2024 10:19
Aan: '5.1.2e'
CC: bestuurssecretariaat
Onderwerp: RE: bestemmingsplan de Kalenberg

Geachte 5.1.2e,

Uw verbazing begrijp ik, maar tot mijn spijt moet ik u melden dat de mededeling van 5.1.2e wel correct is. De agenda van de raad zit de komende tijd zó vol dat het niet lukt dit onderwerp nog voor de zomer te behandelen. Mocht er alsnog een mogelijkheid beschikbaar komen om dit naar voren te halen dan zal ik de raad zeker adviseren dat te doen.

Met vriendelijke groeten,

5.1.2e | raadsgriffier
Gemeente Lochem, Postbus 17, 5.1.2e LOCHEM | Hanzeweg 8, 7241 CR LOCHEM
5.1.2e | 5.1.2e@lochem.nl | www.lochem.nl | @5.1.2e
Werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: 5.1.2e
Verzonden: maandag 22 april 2024 14:47
Aan: Griffie | Gemeente Lochem
CC: bestuurssecretariaat ; 5.1.2e
Onderwerp: bestemmingsplan de Kalenberg

LET OP! Gemeente Lochem vindt informatieveiligheid belangrijk. Wij waarschuwen voor e-mails van buiten onze organisatie. Klik alleen op links en bijlagen als je de afzender kent en de inhoud vertrouwt.

Geachte Griffier,

Met verbazing hebben we vandaag gehoord van 5.1.2e dat de behandeling van ons bestemmingsplan niet eerder plaatsvindt dan na de zomer.

Dat bericht is voor ons aanleiding u deze mail te sturen. Wij kunnen ons niet voorstellen dat dat bericht juist is.

Even de zaak op een rij.

Op 26 april 2021 heeft de Raad ons eerste bestemmingsplan met een grote meerderheid vastgesteld. Daarna is het plan naar de Raad van State gestuurd en heeft daar twee jaar stil gelegen. In februari 2023 heeft de RvS uitspraak gedaan en het bestemmingsplan terug verwezen naar de gemeente omdat er juridische fouten in zaten. . Er moesten twee juridische aanpassingen plaatsvinden. Alle bezwaren waren niet gehonoreerd, op één na.

Het college heeft besloten de aanpassingen te doen en het duurde helaas tot september voordat het tweede bestemmingsplan ter visie is gelegd.

Dat leverde 96 zienswijzen op waarvan ongeveer 60 negatieve. De negatieve zienswijzen waren min of meer hetzelfde als de bezwaren bij de RvS. Dat is ook te lezen in de antwoorden in de nota van zienswijzen waarin steeds verwezen wordt naar de uitspraak van de RvS.

Het duurde tot januari dat de nota van zienswijzen klaar was en het college in maart de beslissing heeft genomen.

De inhoud van dit bestemmingsplan , op de twee kleine juridische aanpassingen na, is hetzelfde als het eerste bestemmingsplan. Wij gingen er vanuit dat de Raad het plan nu spoedig zou vaststellen omdat het eigenlijk geen nieuw plan is. De Raad heeft namelijk een paar jaar geleden (2021) al ingestemd met de nieuwe bestemming op de Kalenberg.

Dat is de reden dat wij enorm verbaasd zijn dat het nu weer lang gaat duren. Wij zijn nu meer dan 8 jaar bezig met een plan dat de bedoeling heeft de natuur op ons landgoed in stand te houden en te verbeteren.

Naast de enorme investeringskosten, (onderzoeken, advieskosten, grondaankopen en bestemmingsplan kosten 2 maal), is enige voortvarendheid bij de afhandeling van deze procedure van de kant van de Gemeente te verwachten.

Mogen wij aannemen dat, gezien deze enorme lange procedure, wij niet nog langer moeten wachten en dat ons plan spoedig zal worden behandeld.

--

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e 5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2