

Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2154887

Registratiedatum 4 december 2024 17:30

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres 5.1.2e@gmail.com

Indiener

Naam 5.1.2e
Adres Kloosterweg 5.1.2e 7213LE Gorssel
E-mailadres 5.1.2e@gmail.com
Telefoonnummer 5.1.2e

Ingevulde waarden voor Zienswijze

E-mailadres 5.1.2e@gmail.com

Telefoonnummer 5.1.2e

Zaaknummer Z 2024-02038

Naam bestemmingsplan Eefdese Enkweg4, Het starten van een hondenopvang

Beschrijf hier uw zienswijze en onderbouwing

Betreft: Zienswijze in verband met aanvraag omgevingsvergunning hondenopvang aan de Eefdese Enkweg 4 te Gorssel (nummer Z 2024-02038). Gorssel, 4-12-2024 Geachte heer/mevrouw, Onze achtergrond Voordat we naar het oosten van het land verhuisden in 2023, woonden wij jarenlang in Aalsmeer in de nabijheid van een hondenopvang, vergelijkbaar met de afstand tussen onze huidige woning en de Eefdese Enkweg 4. De geluidsoverlast die dit met zich meebracht, was voor ons een van de redenen om een nieuwe woonplek te zoeken. Uiteindelijk kozen wij voor deze locatie vanwege de gemoedelijkheid, landelijke rust en stilte. Deze kwaliteiten worden bedreigd door de komst van een hondenopvang in onze directe omgeving. 1.Natuurbeleving Na drie jaar intensief zoeken, begeleid door een gespecialiseerde makelaar, vonden wij een plek waar we dagelijks kunnen genieten van de stilte, ruimte en natuur. De rust in onze omgeving stelt ons in staat om onder andere

de vogels in de Rammelwaard, de bijen in de acacia's, en 's nachts jonge uilen te horen. Deze unieke natuurervaringen zijn van grote waarde voor ons. Een hondenopvang brengt onvermijdelijk geluidsoverlast met zich mee, overdag en 's nachts, waardoor het wooncomfort van ons en onze buurtgenoten ernstig zal worden aangetast. De stille aard van onze omgeving zou hierdoor verloren gaan.

2.Landschap Bij de bestemmingsplanwijziging van ons perceel van bedrijf naar wonen benadrukte de gemeente Lochem het belang van het essen- en enkenlandschap. Wij hebben aan dit beleid meegewerkt door landschapsversterkende maatregelen te nemen zoals herstel van struwelen aan onze akkerranden. Ook onze buurtgenoten dragen actief bij aan het natuurbehoud, onder andere door het beheren van imkerijen, (ooievaars-)nesten en een voedselbos. De komst van een hondenopvang, ongeacht de vorm, zou afbreuk doen aan dit gezamenlijke streven naar natuurbehoud.

3.Geluidsoverlast De aanvrager stelt op sociale media dat honden veel buitenruimte krijgen om te spelen. Dit zal onvermijdelijk leiden tot geluidsoverlast. Hoewel er maatregelen zoals isolatie van de kapschuur worden voorgesteld, bieden deze geen oplossing voor onvoorspelbaar hondenblafgeluid (moment, duur en geluidssterkte). Onze negatieve ervaringen met een hondenopvang bevestigen hoe storend dit kan zijn voor de leefomgeving.

4.Verkeer Een belangrijke reden om ons hier te vestigen was de verkeersluwte, een zeldzaamheid in Nederland. De komst van de opvang leidt tot een ongewenste toename van verkeersbewegingen op een weg die daar niet op berekend is, met verstoring van de rust als gevolg.

5.Participatie De manier waarop de aanvrager via sociale media reclame maakt voor de opvang en al suggereert dat deze in het voorjaar van 2025 opent, vinden wij onzorgvuldig. In het document: 'Omgevingswet gemeente Lochem' lezen wij dat participatie een belangrijk onderdeel is van de besluitvorming. Dit houdt in dat de omgeving vroeg bij het plan betrokken moet worden om draagvlak te creëren. De aanvrager heeft nog geen contact met ons opgenomen en voldoet niet aan deze verplichting. Wij vinden dat het algemeen belang – natuurbehoud en welzijn van omwonenden – moet prevaleren boven het individuele belang van de aanvrager. Tot slot Wij onderschrijven de zienswijzen van onze buurtgenoten (zaaknummers 2153866, 2153613, 2152097, 2152530) en verzoeken u vriendelijk ons bezwaar mee te nemen in uw overwegingen. Wij dringen er bij u op aan om de vergunning niet toe te kennen. Daarnaast verzoeken wij u ons schriftelijk te informeren over de verdere besluitvorming.

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

U kunt bijlagen meesturen om uw zienswijze duidelijker te maken.

Bijvoorbeeld een foto of een
ander document.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1