

Bute Development B.V.
Galvanistraat 123
6716 AE EDE

5.1.2e @bute-development.nl

uw kenmerk:		datum verzending:	18 november 2025
ons kenmerk:	2227606 en 2227608		
documentnummer:	2236525	behandeld door:	5.1.2e
onderwerp:	Besluit op Woo-verzoek	telefoonnummer:	0573-289222

Geachte meneer of mevrouw,

Op 8 oktober 2025 ontvingen wij van uw verzoek om informatie op basis van de Wet open overheid (Woo). U heeft verzocht om documenten openbaar te maken over de uitgifte van enkele kavels op Stijgoord. In deze brief nemen wij een besluit op uw verzoek.

Uw verzoek

Uw verzoek heeft betrekking op correspondentie over de uitgifte van de bouwkavels 1a, 1b en 17 op Stijgoord en de daarbij behorende optie-/reserverings-/koopovereenkomsten. U heeft hiervoor twee afzonderlijke verzoeken ingediend. In dit besluit gaan wij in op beide verzoeken.

Besluit

Wij besluiten aan uw verzoek tegemoet te komen en de informatie waarom u heeft verzocht openbaar te maken.

Verloop procedure

Op 8 oktober 2025 ontvingen wij uw Woo-verzoek. De ontvangst hebben wij bevestigd op 16 oktober 2025. Tegelijkertijd hebben wij uw gevraagd uw verzoek te preciseren. Daarvoor hebben wij de beslistermijn opgeschort. Omdat u dezelfde dag uw verzoek gepreciseerd heeft, is de beslistermijn niet opgeschort geweest. Wel hebben wij op 4 november 2025 de beslistermijn verlengd op basis van artikel 4.4, lid 2 van de Woo. De verlengde beslistermijn eindigt daarmee op 20 november 2025. Met dit besluit hebben wij tijdig op uw verzoek beslist.

Zoekslag

Medewerkers van het team Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling en het team Inkoop en Juridische Zaken hebben een zoekslag uitgevoerd. Er is gezocht in Sharepoint en in Outlook. Hierbij zijn de zoektermen 'Stijgoord', '1a', '1b', '17', 'huisartsen', 'DD Projects', 'Vastadis' en 'Oude Egberink'. De documenten die wij hebben aangetroffen maken wij openbaar. De documenten hebben wij opgenomen in een inventarislijst. Deze is als bijlage 1 bij dit besluit gevoegd.

Overwegingen

In de documenten die wij openbaar maken zijn een aantal gegevens onleesbaar gemaakt. De wettelijke grondslag hiervoor ziet u bij de markerings in de documenten staan. Hieronder vindt u de motivering voor het toepassen van de uitzonderingsgrond.

Eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer

Op grond van artikel 5.1, lid 2, aanhef en onder e van de Woo blijft het openbaar maken van informatie achterwege voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen het belang dat de persoonlijke levenssfeer wordt eerbiedigd. In een groot aantal documenten staan persoonsgegevens of tot personen herleidbare gegevens. Deze gegevens maken wij niet openbaar. Het gaat voornamelijk om namen van medewerkers van de gemeente Lochem, maar ook enkele namen van personen buiten de gemeentelijke organisatie. Wij zijn van oordeel dat de bescherming van de persoonsgegevens van deze personen prevaleert boven het belang van openbaarmaking.

Wijze van openbaarmaking

Met een Woo-verzoek worden de documenten voor iedereen openbaar gemaakt. U vindt de stukken vanaf 20 november 2025 op onze website. De stukken staan onder *Woo-verzoeken en besluiten*. Vervolgens klikt u op *overzicht ontvangen Woo-verzoeken 2025*. Uw zaaknummer is 2227606. Als u deze zaak aanklikt, dan treft u de documenten aan.

U kunt bezwaar maken

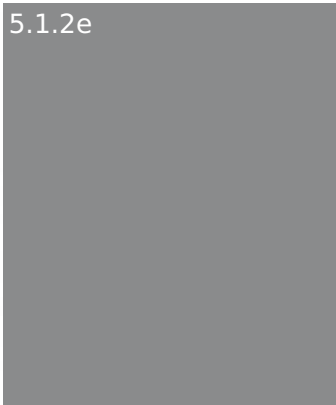
Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u binnen 6 weken bezwaar maken. U leest meer over bezwaar maken in de bijlage.

Neem gerust contact op

Heeft u vragen na het lezen van de brief? U bereikt mij op telefoonnummer 0573-289222. Een e-mail sturen kan natuurlijk ook naar info@lochem.nl. Voor vragen over de Wet open overheid kunt u contact opnemen met het team Inkoop en Juridische Zaken. Vermeld in uw e-mail altijd ons kenmerk. Dan kunnen wij u zo snel mogelijk helpen.

Hoogachtend,
namens burgemeester en wethouders,

5.1.2e



5.1.2e

Strategisch adviseur grondzaken
Team Ruimtelijke & Economische Ontwikkeling

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2