

stijgoord+kavel+1b



Bute Development <info@bute-development.nl>

Aan c.bernard@lochem.nl

CC Bob Rikken

U hebt dit bericht beantwoord op 2-6-2025 11:44.

Er zijn extra regels toegevoegd in dit bericht.



Bericht vertalen naar het: Engels | Nooit vertalen vanuit het: Nederlands | Vertaalkoersen

Beantwoorden | Alleen beantwoorden | Doorsturen | ma 2-6-2025 11:12

LET OP! Gemeente Lochem vindt informatieveiligheid belangrijk. Wij waarschuwen voor e-mails van buiten onze organisatie. Klik alleen op links en bijlagen als je de afzender kent en de inhoud vertrouwt.

Geachte heer Bernard, Beste Cor,

Graag zouden wij ook in aanmerking komen voor Kavel 18 op Kantorenpark Stijgoord, zie kavelpaspoort. Zien de kavel in optie staan. Zouden jullie kunnen aangeven wat de procedure is mbt de uitgifte van de kavels.

--

Met vriendelijke groet,

Bute Development.
Galvanistraat 123
6716 AE EDE
E: info@bute-development.nl

LET OP! Gemeente Lochem vindt informatieveiligheid belangrijk. Wij waarschuwen voor e-mails van buiten onze organisatie. Klik alleen op links en bijlagen als je de afzender kent en de inhoud vertrouwt.

Beste 5.1.2e,

Bedankt voor je bericht.

Wij hebben ook interesse in kavel 10a.

Deze staat online nog als beschikbaar.

Plaats Lochem

Type Bedrijfskavel

Kavelnummer 10a

Prijs € 150,- per m²

Perceeloppervlakte 2980 m²

Status Beschikbaar

Zou je deze kavel voor ons in optie kunnen zetten. Wij kunnen dan een vooroverleg inplannen om te kijken of onze opzet past.

--

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Bute Development.

Galvanistraat 123

6716 AE EDE

E: inof@bute-development.nl

On 2025-06-02 11:44, 5.1.2e wrote:

> Geachte Bute Development,

>

> Dank voor uw bericht.

> Via onderstaande link ziet u de beschikbaarheid van de kavels op

> Stijgoord.

> Voor kavel 1B (in optie) zijn we al in een vergevorderd stadium voor

> wat betreft de verkoop. Ik verwacht niet dat deze nog beschikbaar zal

> komen.

> <https://www.lochem.nl/ondernemen/huisvesting-voor-uw-bedrijf/bouwkavel>

> s-kantorenpark-stijgoord

>

> Mocht u belangstelling hebben voor een kavel die nog vrij is, dan is
> het het handigst dat we even een afspraak inplannen.
>
> P.s. 5.1.2e is mijn voorganger. Hij is inmiddels met pensioen.
>
> Met vriendelijke groet,
>
> 5.1.2e | Strategisch adviseur economie | Ruimtelijke & Economische
> Ontwikkeling Gemeente Lochem, Postbus 17, 7240 AA Lochem | Hanzeweg 8,
> 7241 CR Lochem
> 5.1.2e | 5.1.2e@lochem.nl | www.lochem.nl [1]
> Werkdagen: maandag t/m vrijdag

LET OP! Gemeente Lochem vindt informatieveiligheid belangrijk. Wij waarschuwen voor e-mails van buiten onze organisatie. Klik alleen op links en bijlagen als je de afzender kent en de inhoud vertrouwt.

Beste 5.1.2e,

Wanneer kunnen wij de optieovereenkomst ontvangen van kavel 10a?

Fijne dag!

--

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Bute Development.

Galvanistraat 123

6716 AE EDE

E: inof@bute-development.nl

On 2025-06-02 17:58, Bute Development wrote:

> Beste 5.1.2e,

>

> Bedankt voor je bericht.

> Wij hebben ook interesse in kavel 10a.

> Deze staat online nog als beschikbaar.

>

> Plaats Lochem

> Type Bedrijfskavel

> Kavelnummer 10a

> Prijs € 150,- per m²

> Perceeloppervlakte 2980 m²

> Status Beschikbaar

>

> Zou je deze kavel voor ons in optie kunnen zetten. Wij kunnen dan een

> vooroverleg inplannen om te kijken of onze opzet past.

>

> --

> Met vriendelijke groet,

> 5.1.2e

>

> Bute Development.

> Galvanistraat 123

> 6716 AE EDE

> E: inof@bute-development.nl

Beste 5.1.2e,

Is het mogelijk om de afspraak van de 17e te verplaatsen naar de 18e of 19e op dezelfde tijd 13 uur?

Alvast een goed weekend!

--

Met vriendelijke groet,

Bute Development.

Galvanistraat 123

6716 AE EDE

E: inof@bute-development.nl

On 2025-06-06 13:33, 5.1.2e wrote:

> Dag 5.1.2e

>

> Dank voor het bericht.

> Ik heb je een uitnodiging gestuurd voor 17 juni.

> Zien we elkaar dan in Lochem.

>

> Fijn weekend

>

> Met vriendelijke groet,

>

> 5.1.2e | Strategisch adviseur economie | Ruimtelijke & Economische

> Ontwikkeling Gemeente Lochem, Postbus 17, 7240 AA Lochem | Hanzeweg 8,

> 7241 CR Lochem

> 5.1.2e | 5.1.2e [@lochem.nl](mailto:5.1.2e@lochem.nl) | www.lochem.nl [1]

> Werkdagen: maandag t/m vrijdag

>

> -----Original Message-----

> From: Bute Development <info@bute-development.nl>

> Sent: Friday, June 6, 2025 1:12 PM

> To: 5.1.2e <5.1.2e [@lochem.nl](mailto:5.1.2e@lochem.nl)>

> Cc: 5.1.2e <5.1.2e [@lochem.nl](mailto:5.1.2e@lochem.nl)>

> Subject: Re: stijgoord+kavel+1b

>

> LET OP! Gemeente Lochem vindt informatieveiligheid belangrijk. Wij

> waarschuwen voor e-mails van buiten onze organisatie. Klik alleen op

> links en bijlagen als je de afzender kent en de inhoud vertrouwt.

>

> Beste 5.1.2e,

>

> Bedankt voor je bericht.

> Dinsdag 17 Juni is akkoord. Ik kan om 13.00 uur in Lochem zijn.

> Alvast een goed weekend!

>

> --

> Met vriendelijke groet,

>

> Bute Development.

> Galvanistraat 123

> 6716 AE EDE

> E: inof@bute-development.nl

>

> On 2025-06-05 13:19, 5.1.2e wrote:

>> Beste 5.1.2e

>>

>> Dank voor het bericht en de interesse voor Stijgoord.

>> Binnen de gemeente Lochem willen we echter eerst een keer

> kennismaken

>> en globaal jullie plannen doorspreken, voordat we overgaan tot het

>> verstrekken van een optieovereenkomst.

>>

>> Zien jullie kans om een keer naar Lochem te komen?

>> Bijvoorbeeld dinsdag 17 juni tussen 12:00- 14:00 uur?

>> Of donderdag 26 juni?

>>

>> Hoor graag of dit voor jullie past.

>>

>> Met vriendelijke groet,

>>

>> 5.1.2e | Strategisch adviseur economie | Ruimtelijke &

> Economische

>> Ontwikkeling Gemeente Lochem, Postbus 17, 7240 AA Lochem | Hanzeweg

> 8,

>> 7241 CR Lochem

>> 5.1.2e | 5.1.2e [@lochem.nl](mailto:5.1.2e@lochem.nl) | www.lochem.nl [2] [1]

>> Werkdagen: maandag t/m vrijdag

>>

Dag 5.1.2e

Prima, doen we dat.

Fijn weekend alvast

Met vriendelijke groet,

5.1.2e | Strategisch adviseur economie | Ruimtelijke & Economische Ontwikkeling
Gemeente Lochem, Postbus 17, 7240 AA Lochem | Hanzeweg 8, 7241 CR Lochem

5.1.2e | 5.1.2e [@lochem.nl](mailto:5.1.2e@lochem.nl) | www.lochem.nl

Werkdagen: maandag t/m vrijdag

Dag 5.1.2e,

Donderdag de 26e in de ochtend is super. 10 uur doen?

Fijne dag!

--

Met vriendelijke groet,

Bute Development.

Galvanistraat 123

6716 AE EDE

E: inof@bute-development.nl

On 2025-06-13 12:29, 5.1.2e wrote:

> Dag 5.1.2e

>

> Nee, dat lukt voor ons helaas niet.

> Een week later? Als dat voor jou beter past.

> Bijv. donderdag de 26ste in de ochtend?

>

> Met vriendelijke groet,

>

> 5.1.2e | Strategisch adviseur economie | Ruimtelijke & Economische

> Ontwikkeling Gemeente Lochem, Postbus 17, 7240 AA Lochem | Hanzeweg 8,

> 7241 CR Lochem

> 5.1.2e | 5.1.2e [@lochem.nl](mailto:5.1.2e@lochem.nl) | www.lochem.nl [1]

> Werkdagen: maandag t/m vrijdag

Geachte 5.1.2e , 5.1.2e ,

Op basis van het Didam arrest, hebben wij in Juni en Juli aangegeven dat wij in aanmerking willen komen voor kavel 1B op Stijgoord, op 28 Juli hebben wij hierover nog een bericht verzonden.

Via overheid.nl, zien wij ineens een officiële bekendmaking, betreffende de verkoop van deze kavel. Graag ontvangen wij nadere informatie betreffende de toekenning en het (ver)gunningstraject van deze kavel.

Wij hebben onze advocaat opdracht gegeven om vandaag, uiterlijk morgen, een dagvaarding te versturen inzake het kort geding.

Met vriendelijke groet,

Bute Development.

Galvanistraat 123

6716 AE EDE

E: inof@bute-development.nl

On 2025-08-14 15:15, 5.1.2e wrote:

> Dag 5.1.2e

>

> Kun je mij jouw telefoonnummer mailen, dan bel ik je even.

>

> Met vriendelijke groet,

>

> 5.1.2e | Strategisch adviseur economie | Ruimtelijke & Economische

> Ontwikkeling Gemeente Lochem, Postbus 17, 7240 AA Lochem | Hanzeweg 8,

> 7241 CR Lochem

> 5.1.2e | 5.1.2e [@lochem.nl](mailto:5.1.2e@lochem.nl) | www.lochem.nl [1]

> Werkdagen: maandag t/m vrijdag

Dag 5.1.2e,

Wellicht goed om op korte termijn een afspraak in te plannen om de ontstane situatie te bespreken.

Ik kan volgende week 16 september en 17 september in de ochtend.

--

Met vriendelijke groet,

Bute Development.

Galvanistraat 123

6716 AE EDE

E: inof@bute-development.nl

Geachte 5.1.2e,

Bedankt voor uw bericht.

De 20 dagen termijn zal geen standhouden. Daarnaast is ruim voor het plaatsen van de mededeling aangegeven dat wij serieuze interesse hebben in deze kavel en dit is genegeerd.

Op verzoeken van onze advocaat om te reageren met data voor een kort geding is door de gemeente niet gereageerd. Op dit moment brengen wij de dagvaarding op korte termijn uit.

In ons vorige gesprek heeft u tevens aangegeven dat er geen kavels meer worden uitgegeven omdat er eerst 'ruggespraak' moet zijn over de te varen koers van de gemeente tav de uitgifte. Het verbaasd ons dan ook dat kavel 1b ineens wel wordt toegewezen en gegund. Een en ander zonder de Didam regels na te leven.

Het lijkt me zinvol om een gesprek te voeren op korte termijn.

--

Met vriendelijke groet,

Bute Development.

Galvanistraat 123

6716 AE EDE

E: inof@bute-development.nl

On 2025-09-11 16:32, 5.1.2e wrote:

> Geachte 5.1.2e,

>

> Kavel 1b op Stijgoord is op 30 juli 2025 voorlopig gegund

> <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/gmb-2025-326121>

> Na 20 dagen geen formele reactie te hebben ontvangen, is de kavel

> inmiddels gegund.

> Overigens zijn er op het kantorenpark Stijgoord nog wel andere kavels

> beschikbaar.

>

> Met vriendelijke groet,
>
> 5.1.2e | Strategisch adviseur economie | Ruimtelijke & Economische
> Ontwikkeling
> Gemeente Lochem, Postbus 17, 7240 AA Lochem | Hanzeweg 8, 7241 CR
> Lochem
> 5.1.2e | 5.1.2e [@lochem.nl](mailto:5.1.2e@lochem.nl) | www.lochem.nl [1]
> Werkdagen: maandag t/m vrijdag

Geachte 5.1.2e, Beste 5.1.2e,

Ik heb niks meer vernomen mbt onderstaande mail.
Een afspraak lijkt me zinvol.

--

Met vriendelijke groet,

Bute Development.
Galvanistraat 123
6716 AE EDE
E: inof@bute-development.nl Geachte Bute Development,

Wij ontvingen van u het volgende verzoek

“Bij deze maken wij kenbaar dat wij interesse hebben in de bouwka­vel 10a en 10b op Stijgoord.

Graag ontvangen wij nadere informatie op welke wijze wij kunnen overgaan tot aankoop van deze 2 kavels”.

Hartelijk dank voor uw interesse in een bouwka­vel op Stijgoord.

De verkoop van bouwka­vels op Stijgoord houden wij op dit moment aan.

We werken aan uitgiftecriteria.

Zodra deze gereed zijn, worden ze op deze website en in het Gemeenteb­lad gepubliceerd.

Wanneer u interesse heeft in een kavel, kunt u in de uitgiftecriteria lezen op welke wijze de toewijzing van de kavels plaatsvindt.

Met vriendelijke groet,



5.1.2e | **Strategisch adviseur economie | Ruimtelijke & Economische Ontwikkeling**

Gemeente Lochem, Postbus 17, 7240 AA Lochem | Hanzeweg 8, 7241 CR Lochem

5.1.2e | 5.1.2e [@lochem.nl](mailto:5.1.2e@lochem.nl) | www.lochem.nl

Werkdagen: maandag t/m vrijdag

Geachte Bute Development,

Wij ontvingen van u het volgende bericht.

Bij deze maken wij kenbaar dat wij interesse hebben in bouwka­vel 17 op Stijgoord.

Graag ontvangen wij nadere informatie op welke wijze wij kunnen overgaan tot aankoop van deze kavel.

Hartelijk dank voor uw interesse in een bouwka­vel op Stijgoord.

De verkoop van bouwka­vels op Stijgoord houden wij op dit moment aan.

We werken aan uitgiftecriteria.

Zodra deze gereed zijn, worden ze op deze website en in het Gemeenteb­lad gepubliceerd.

Wanneer u interesse heeft in een kavel, kunt u in de uitgiftecriteria lezen op welke wijze de toewijzing van de kavels plaatsvindt.

Met vriendelijke groet,



5.1.2e | **Strategisch adviseur economie | Ruimtelijke & Economische Ontwikkeling**

Gemeente Lochem, Postbus 17, 7240 AA Lochem | Hanzeweg 8, 7241 CR Lochem

5.1.2e | 5.1.2e @lochem.nl | www.lochem.nl

Werkdagen: maandag t/m vrijdag

Stijgoord+kavel+1b



Bute Development <info@bute-development.nl>

Aan Bob Rikken

CC Victor Jakobs

U hebt dit bericht beantwoord op 14-8-2025 15:15.
Er zijn extra regels verwijderd in dit bericht.



Bericht vertalen naar het: Engels | Nooit vertalen vanuit het: Nederlands | Vertaalsoortkeuren

Beantwoorden Alleen beantwoorden Doorsturen ma 28-7-2025 10:00

LET OP! Gemeente Lochem vindt informatieveiligheid belangrijk. Wij waarschuwen voor e-mails van buiten onze organisatie. Klik alleen op links en bijlagen als je de afzender kent en de inhoud vertrouwt.

Geachte heer Rikken, Beste Bob,

Op basis van het Didam arrest, zouden wij graag in aanmerking komen voor kavel 1B op Stijgoord.

Zou je kunnen aangeven op welke wijze deze kavel is vergund en welke procedure is gevolgd tav publicatie en inschrijving.

--

Met vriendelijke groet,

Bute Development.

Galvanistraat 123

6716 AE EDE

E: info@bute-development.nl

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15