

From: "5.1.2e" <5.1.2e@lochem.nl>
Sent: 10/6/2025 12:52:12 PM
To: "5.1.2e - TPSolar" <5.1.2e@tpsolar.nl>
Cc:
Subject: RE: Natuurinclusiviteit omgevingsvergunning zonnepark Bekenschot

Geachte 5.1.2e,

Naar aanleiding van uw e-mail van woensdag 24 september 2025 informeren wij u hierbij over de voortgang met betrekking tot het besluit op de aanvraag omgevingsvergunning en uw verzoek tot opname van aanvullende voorwaarden in het kader van de SDE++-subsidie in de omgevingsvergunning voor Zonnepark Bekenschot.

Besluit omgevingsvergunning

Wij kunnen de aangevraagde omgevingsvergunning verlenen. Op dit moment is een voorstel op route voor het college van burgemeester en wethouders om de aangevraagde omgevingsvergunning te verlenen. Dit voorstel is gebaseerd op de bestaande aanvraag en de recente verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad.

Het college zal op 14 oktober 2025 een besluit nemen over het voorstel. De bekendmaking en publicatie van het besluit zullen plaatsvinden op 22 oktober 2025. De termijn voor het indienen van beroep loopt vervolgens van donderdag 23 oktober tot en met woensdag 3 december 2025.

Uw verzoek aanvullende voorwaarden

Het is mogelijk om uw verzoek tot wijziging formeel via e-mail in te dienen. Dit zullen wij dan toevoegen aan het dossier toevoegen. Echter, wij zijn niet voornemens om de door u beoogde wijzigingen door te voeren. De aanvullende voorwaarden in het kader van de SDE++-subsidie zijn geen toetsingscriterium voor de omgevingsvergunning. Deze voorwaarden kunnen dan ook niet als nevenvoorwaarden aan de vergunning worden verbonden. Daarnaast wordt het verzoek op een te laat moment in de procedure ingediend. Om te voldoen aan de eisen van de SDE++-regeling zou een substantiële wijziging van de tekeningen en onderliggende documenten noodzakelijk zijn. De nieuwe inrichtingstekening (met 25% vrije afstand) wijkt te veel af van de beoordeelde aanvraag. Een dergelijke wijziging vereist het indienen van een nieuwe aanvraag omgevingsvergunning, met ingrijpende en beperkende gevolgen voor de procedure en voor u als initiatiefnemer.

Afsluiting

Wij vertrouwen erop u met het voorgaande voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u naar aanleiding van deze toelichting nog vragen hebben of nadere toelichting wensen, dan kunt u uiteraard contact met ons opnemen. Desgewenst is de wethouder graag bereid om met u in gesprek te gaan.

Met vriendelijke groet,



5.1.2e | Beleidsmedewerker 5.1.2e | team Ruimtelijke Initiatieven

Gemeente Lochem | Postbus 17, 5.1.2e Lochem | Hanzeweg 8, 7241 CR Lochem

5.1.2e | 5.1.2e @lochem.nl | www.lochem.nl

Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdag en donderdag

Van: 5.1.2e - TPSolar <5.1.2e 5.1.2e@tpsolar.nl>

Verzonden: woensdag 24 september 2025 15:53

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@lochem.nl>

CC: 5.1.2e - TPSolar <5.1.2e@tpsolar.nl>; 5.1.2e - TPSolar <5.1.2e@tpsolar.nl>

Onderwerp: RE: Natuurinclusiviteit omgevingsvergunning zonnepark Bekenschot

Urgentie: Hoog

LET OP! Gemeente Lochem vindt informatieveiligheid belangrijk. Wij waarschuwen voor e-mails van buiten onze organisatie. Klik alleen op links en bijlagen als je de afzender kent en de inhoud vertrouwt.

Beste 5.1.2e,

Dank voor je antwoord.

Uiteraard willen wij graag een formeel verzoek indienen, maar dat kan helaas niet via het DSO omdat de lopende vergunningaanvraag (zaaknummer 2020-171382) daar voor ons al sinds juli 2022 'op slot is gegaan' zoals je je wellicht nog kunt herinneren. Jullie hebben de aangepaste documenten steeds zelf in jullie systeem gezet nadat wij jullie deze per mail hadden toegezonden. E.e.a. is toentertijd afgestemd met jou en je toenmalige collega 5.1.2e (inmiddels niet meer werkzaam bij gemeente Lochem).

Ik stuur je daarom bijgaand de documenten die we wilden indienen. Ik hoor graag van je of dit zo volstaat.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Mob: 5.1.2e

E-Mail: 5.1.2e @tpsolar.nl



TPSolar Nederland B.V.

5.1.2e

5.1.2e Lijnden

5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e @lochem.nl>

Verzonden: woensdag 24 september 2025 11:09

Aan: 5.1.2e - TPSolar <5.1.2e 5.1.2e @tpsolar.nl>

Onderwerp: Re: Natuurinclusiviteit omgevingsvergunning zonnepark Bekenschot

Beste 5.1.2e,

Hierbij reageren wij op uw mail van vrijdag 19 september 2025.

Wij herkennen ons niet in uw kritiek

Wij hebben kennisgenomen van uw bericht en de daarin geuite kritiek op het proces rondom het opnemen van de aanvullende voorwaarden. Wij herkennen ons niet in deze kritiek. Wij hebben ons doorlopend ingespannen om het proces van de vergunningverlening af te ronden vóór de subsidieverlening van de SDE-subsidie van start ging. Hoewel dit geen vereiste is voor het verlenen van uw vergunning, hebben wij dit vanuit dienstverlening naar uw initiatief opgepakt. Daarbij zijn wij zorgvuldig te werk gegaan en hebben wij ons aan de geldende procedures gehouden. U bent tijdig geïnformeerd over ons proces en de beperkte doorlooptijd. Uw aanvraag is omvangrijk en complex. Hierdoor kan een aanpassing op enkele (beperkte) onderdelen ook gevolgen hebben voor het gehele proces. Wij vinden het belangrijk om uw aanvraag zorgvuldig te beoordelen.

Hoewel wij begrijpen dat het (informele) verzoek voor aanpassing van de aanvraag op 10 juli 2025 is ingediend, is het verzoek te laat in het proces bij ons binnengekomen. Dit hebben wij op 10 juli 2025 aan u laten weten. Hier hebben wij op dat moment geen reactie meer op ontvangen.

Wij betreuren het als het misverstand is ontstaan dat wij wel ná de raadsbehandeling in de gelegenheid zouden zijn een aanpassing in de vergunningsvoorwaarden door te voeren. Dit is nooit de intentie geweest. Wij hebben ons ingespannen voor tijdige besluitvorming over de vereiste verklaring van geen bedenkingen van de raad voor de vergunningverlening. Op 15

september 2025 heeft de raad deze verklaring verleend. Ons streven is om de omgevingsvergunning uiterlijk op 1 oktober 2025 te verlenen, onder de voorwaarde dat de voor de Bibob-toets noodzakelijke gegevens tijdig door ons worden ontvangen en positief beoordeeld.

Wij betreuren het als u de indruk heeft gekregen dat uw verzoek onvoldoende serieus is genomen of dat wij met onvoldoende flexibiliteit uw verzoek benaderen.

Aanvullende voorwaarden ten aanzien van SDE++ subsidie

U heeft ons verzocht te bezien of aanvullende voorwaarden met betrekking tot natuurinclusiviteit in de omgevingsvergunning kunnen worden opgenomen. Wij kunnen de door de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO) gestelde voorwaarden voor de SDE++ subsidie Zon-PV natuurinclusief betrekken bij de beoordeling van de aanvraag voor zonnepark Bekenschot, ingediend op 17 april 2020, mits u hiervoor een formeel verzoek indient.

Wij verzoeken u een formeel verzoek in te dienen binnen het kader van de lopende aanvraag via het DSO Omgevingsloket. Wij zullen dit verzoek vervolgens met de vereiste zorgvuldigheid in behandeling nemen. De behandeltermijn is afhankelijk van de aard en omvang van het verzoek.

Bij het verzoek vragen wij u om inzichtelijk te maken welke aanpassingen aan de inrichtingstekening noodzakelijk zijn om te voldoen aan de door RVO gestelde eis van 25% open ruimte. Wij ontvangen daartoe graag zowel een aangepaste inrichtingstekening als een berekening conform de richtlijnen van RVO.

Met vriendelijke groet,



5.1.2e | Beleidsmedewerker 5.1.2e | team Ruimtelijke Initiatieven
Gemeente Lochem | Postbus 17, 5.1.2e Lochem | Hanzeweg 8, 7241 CR Lochem
5.1.2e | 5.1.2e [@lochem.nl](mailto:5.1.2e@lochem.nl) | www.lochem.nl
Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdag en donderdag

Van: 5.1.2e - TPSolar <5.1.2e 5.1.2e [@tpsolar.nl](mailto:5.1.2e@tpsolar.nl)>

Verzonden: vrijdag 19 september 2025 12:45

Aan: 5.1.2e <5.1.2e [@lochem.nl](mailto:5.1.2e@lochem.nl)>

CC: 5.1.2e <5.1.2e [@lochem.nl](mailto:5.1.2e@lochem.nl)>; 5.1.2e - TPSolar <5.1.2e [@tpsolar.nl](mailto:5.1.2e@tpsolar.nl)>

Onderwerp: RE: Natuurinclusiviteit omgevingsvergunning zonnepark Bekenschot

LET OP! Gemeente Lochem vindt informatieveiligheid belangrijk. Wij waarschuwen voor e-mails van buiten onze organisatie. Klik alleen op links en bijlagen als je de afzender kent en de inhoud vertrouwt.

Dag 5.1.2e,

Naar aanleiding van ons telefoongesprek van gistermiddag stuur ik je ook nog even een formele reactie op je antwoord per mail.

Het verzoek om de onderstaande voorwaarden op te nemen in de vergunningtekst ligt al sinds 10 juli 2025 bij jullie. We kwamen daar weliswaar erg laat mee, maar het lijkt me dat twee maanden toch voldoende tijd was geweest om deze minieme wijziging door te voeren. Ik heb op 10 juli op jouw expliciete vraag of het *noodzakelijk* was om deze voorwaarden in de vergunning op te nemen ook per mail bevestigend geantwoord en aangegeven dat het vanuit de SDE een verplichting is. Jij hebt destijds geantwoord dat je vóór de behandeling door de raad geen wijzigingen meer kon verwerken, maar in de achtergrond had dit natuurlijk al lang voorbereid kunnen zijn voor ná het raadsbesluit, lijkt me. We hebben bij andere gemeenten vaker dit soort last-minute wijzigingen gevraagd (waaronder het opnemen van exact deze voorwaarden) en dat is nooit een probleem gebleken. Ik heb je ook voorbeelden gegeven van gemeente Eersel en gemeente Reusel-De Mierden, die op ons verzoek letterlijk de onderstaande tekst in hun vergunningen hebben opgenomen.

Voor ons heeft jullie weigering om mee te werken zeer ernstige consequenties omdat wij met een **omgevingsvergunning**

zonder deze voorwaarden géén SDE kunnen aanvragen. Dan is ook al jullie moeite om tijdig de vergunning te verlenen voor niks geweest. Er verandert niets aan de huidige aanvraag, de aanpassingen in de t.z.t. aan te leveren documenten (bouwtekening en beheerplan) zijn minimaal, en ook het nieuw aan te leveren monitoringsplan is summier en vergt weinig beoordeling.

Ons enige alternatief is om meteen een officieel wijzigingsverzoek in te dienen. Daarmee zou opnieuw een reguliere vergunningprocedure doorlopen moeten worden. Aangezien het om een zonnepark van meer dan 2 hectare gaat heeft de raad bindend adviesrecht, ook in een reguliere procedure, dus voor zover ik kan beoordelen zou de toevoeging van de vier voorwaarden opnieuw door de raad moeten (al zou het ook in het Presidium afgehandeld kunnen worden zonder behandeling in een raadsvergadering). Ook is nog maar zeer de vraag of RVO het wijzigingsverzoek bij de SDE-aanvraag als voldoende gaat beschouwen. Mogelijk dat een brief van jou/jullie waarin jullie aangeven dat jullie bereid zijn medewerking te verlenen hier nog extra aan kan bijdragen. Maar dit is echt een noodgreep als het opnemen van de voorwaarden in de vergunning niet lukt.

Deze extra voorwaarden voor natuurinclusiviteit zorgen alleen maar voor een nóg beter project en een nóg betere borging van de positieve effecten van het zonnepark op de biodiversiteit. Ik vraag jullie derhalve nogmaals met klem om ons verzoek alsnog te honoreren.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Mob: 5.1.2e

E-Mail: 5.1.2e [@tpsolar.nl](mailto:5.1.2e@tpsolar.nl)



TPSolar Nederland B.V.

5.1.2e

5.1.2e Lijnden

5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e@lochem.nl>

Verzonden: donderdag 18 september 2025 11:50

Aan: 5.1.2e - TPSolar <5.1.2e 5.1.2e@tpsolar.nl>

Onderwerp: RE: Natuurinclusiviteit omgevingsvergunning zonnepark Bekenschot

Beste 5.1.2e,

Bedankt voor je bericht. Na intern overleg zijn we tot de conclusie gekomen dat het op zo'n korte termijn niet haalbaar is om deze voorwaarden nog toe te voegen aan de omgevingsvergunning. Het vergunningverleningsproces bevindt zich inmiddels in een vergevorderd stadium van afronding op basis van de aanvraag en eerder bekende wijzigingen.

Met vriendelijke groet,



5.1.2e | Beleidsmedewerker RO | team Ruimtelijke Initiatieven
Gemeente Lochem | Postbus 17, 5.1.2e Lochem | Hanzeweg 8, 7241 CR Lochem
5.1.2e | 5.1.2e @lochem.nl | www.lochem.nl
Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdag en donderdag

Van: 5.1.2e - TPSolar <5.1.2e 5.1.2e @tpsolar.nl>

Verzonden: woensdag 17 september 2025 12:01

Aan: 5.1.2e <5.1.2e @lochem.nl>

Onderwerp: Natuurinclusiviteit omgevingsvergunning zonnepark Bekenschot

Urgentie: Hoog

LET OP! Gemeente Lochem vindt informatieveiligheid belangrijk. Wij waarschuwen voor e-mails van buiten onze organisatie. Klik alleen op links en bijlagen als je de afzender kent en de inhoud vertrouwt.

Dag 5.1.2e,

Onderstaand de tekst die wij graag als extra voorwaarde opgenomen zouden willen zien in de vergunning:

Voorschriften Natuurinclusief zonnepark

Met ingang van 2025 moet een omgevingsvergunning voor een zonnepark op landbouwgrond altijd voldoen aan de richtlijnen van natuurinclusiviteit, om SDE++-subsidie te kunnen aanvragen. De Minister van Klimaat en Energie heeft bij publicatie in de Staatscourant op 16 juli 2024 in Regeling WJZ/62925896 de volgende regels vastgesteld om te bepalen wanneer een project aan deze vereiste voldoet:

1. Minstens 25% vrije afstand tussen de paneelrijen, van bovenaf gezien
2. Het opstellen van een Inrichtings- en beheerplan met als doel om verslechtering van de bodem, het water en de ecologische kwaliteit tegen te gaan
3. Het uitvoeren van een nulmeting waarbij de huidige waarde van de kwaliteit van bodem, water en ecologie wordt vastgesteld
4. Monitoren van de kwaliteit van bodem, water en biodiversiteit en indien nodig maatregelen nemen om verslechtering te voorkomen

Initiatiefnemer heeft aangegeven met het onderhavige zonnepark te willen voldoen aan voorgaande regels voor een natuurinclusief zonnepark, maar in de lopende procedure niet op tijd de daartoe benodigde stukken te kunnen overleggen. Derhalve verbinden wij de volgende aanvullende voorwaarden aan deze vergunning:

1. Er dient uiterlijk zes weken voor de bouw een definitieve inrichtingstekening te worden aangeleverd waaruit blijkt dat er minimaal 25% onbedekte ruimte is tussen de paneelrijen.
2. Er dient uiterlijk zes weken voor de bouw een definitief inrichtings- en beheerplan te worden ingeleverd, waaraan is toegevoegd een hoofdstuk dat onderbouwt dat met het plan verslechtering van de bodem, het water en de ecologische kwaliteit wordt tegengegaan.
3. Er dient uiterlijk drie maanden voor de bouw een Monitoringsplan te worden ingeleverd, dat bestaat uit:
 1. een opzet en een onderbouwing voor het uitvoeren van een nulmeting om de huidige waarde van de kwaliteit van bodem, water en ecologie vast te stellen;
 2. een opzet en een onderbouwing voor het uitvoeren van periodieke herhaalmetingen (monitoring) op het gebied van de kwaliteit van water, bodem en biodiversiteit.
4. Uiterlijk twee weken voor de aanvang van de bouw dient de nulmeting conform het monitoringsplan te zijn uitgevoerd en de rapportage in ons bezit te zijn.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Mob: 5.1.2e
E-Mail: 5.1.2e [@tpsolar.nl](mailto:5.1.2e@tpsolar.nl)



TPSolar Nederland B.V.

5.1.2e
5.1.2e Lijnden

5.1.2e

Disclaimer

De informatie in dit bericht van de afzender is vertrouwelijk. De informatie is uitsluitend bestemd voor gebruik door de ontvanger en anderen die gemachtigd zijn om de informatie te ontvangen. Als u niet de ontvanger bent, wordt u hierbij geïnformeerd dat het openbaar maken, kopiëren, verspreiden of het ondernemen van actie met betrekking tot de inhoud van deze informatie strikt verboden is en onwettig kan zijn. Deze e-mail is gescand op virussen en malware en is mogelijk automatisch gearchiveerd door Mimecast, een leider in e-mailbeveiliging en cyberweerbaarheid.

Disclaimer

De informatie in dit bericht van de afzender is vertrouwelijk. De informatie is uitsluitend bestemd voor gebruik door de ontvanger en anderen die gemachtigd zijn om de informatie te ontvangen. Als u niet de ontvanger bent, wordt u hierbij geïnformeerd dat het openbaar maken, kopiëren, verspreiden of het ondernemen van actie met betrekking tot de inhoud van deze informatie strikt verboden is en onwettig kan zijn. Deze e-mail is gescand op virussen en malware en is mogelijk automatisch gearchiveerd door Mimecast, een leider in e-mailbeveiliging en cyberweerbaarheid.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3, 4, 5, 6