

From: "5.1.2e" <5.1.2e@lochem.nl>
Sent: 9/29/2025 1:24:21 PM
To: "5.1.2e" <5.1.2e@topicus.nl>
Cc: "5.1.2e @ltcgorssel.nl" <5.1.2e@ltcgorssel.nl>, "5.1.2e @ltcgorssel.nl" <5.1.2e@ltcgorssel.nl>
Subject: RE: Verzoek aanvullende gegevens

Beste 5.1.2e,

Bedankt voor de 'bijlage 17'. Deze heb ik nu toegevoegd aan uw aanvraag. Enkel zijn dit niet alle gevraagde ontbrekende gegevens. U moet nog een degelijke ruimtelijke onderbouwing aanleveren (zie ook onderstaande uitsnede uit onze brief). Zoals hierin vermeld is het goed om allereerst contact op te nemen met mijn collega 5.1.2e (5.1.2e@lochem.nl) / en daarna al dan niet een extern bureau in te schakelen voor verdere uitwerking van deze ruimtelijke onderbouwing.

Bijlage ontbrekende gegevens

1. Uw voornemen in gelegen op de bestemming "Agrarisch" bedoeld voor de uitoefening van een grondgebonden agrarisch bedrijf en de instandhouding en ontwikkeling van de landschapstypen en hun kernkwaliteiten (Buitengebied Lochem 3.1). Voor uw voornemen is dan ook een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) nodig om af te wijken van de regels uit het Omgevingsplan.

Bij een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) zullen wij om specifieke informatie moeten vragen om uw de aanvraag te kunnen beoordelen. De aanvraag moet voorzien zijn van de nodige informatie om de gevolgen van de aangevraagde activiteit voor een evenwichtige toedeling van functies aan locaties te beoordelen. Afhankelijk van de gevraagde activiteit en het effect daarvan op de omgeving is de aan te leveren informatie uitgebreid of beperkt.

Op dit moment zijn de door u aangeleverde gegevens te beperkt om deze beoordeling uit te kunnen voeren. U zult dit dus nog moeten aanvullen.

Wij raden u aan hiervoor een extern bureau in te schakelen. Alvorens een extern bureau in te schakelen is het goed contact op te nemen met de heer Rob de Haan (Beleidsmedewerker RO, Team Ruimtelijke Initiatieven). Rob kan u meer uitleg geven over hetgeen nog aangeleverd moet worden.

Met vriendelijke groet,



5.1.2e | Vergunningverlener Omgevingsvergunningen | Team Ruimtelijke Initiatieven
Gemeente Lochem | Postbus 17, 7240 AA LOCHEM | Hanzeweg 8, 7241 CR Lochem
5.1.2e | 5.1.2e@lochem.nl | www.lochem.nl

Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdag en donderdag

Van: 5.1.2e <5.1.2e@topicus.nl>
Verzonden: vrijdag 26 september 2025 12:19
Aan: OMG-administratie <5.1.2e@lochem.nl>
Onderwerp: Verzoek aanvullende gegevens

LET OP! Gemeente Lochem vindt informatieveiligheid belangrijk. Wij waarschuwen voor e-mails van buiten onze organisatie. Klik alleen op links en bijlagen als je de afzender kent en de inhoud vertrouwt.

Geachte 5.1.2e,

Onlangs ontving onze voorzitter 5.1.2e onderstaande brief. 5.1.2e is de komende weken met vakantie. Als ik de brief goed interpreteer, dan ontbrak bijlage 17. Deze bijlage heb ik bij deze mail gesloten. Bij mijn weten heb ik namelijk geen toegang tot het omgevingsloket. Ik hoop dat u deze aan onze aanvraag toe wilt voegen zodat hij verder in behandeling kan worden genomen.

R.H. de Ligt
Esdoornlaan 5
7213 WT GORSSEL

voorzitter@ltcgorssel.nl

uw DSO-kenmerk: 2025082201058
ons kenmerk: Z2025-01225
documentnummer: D2025-00019687
onderwerp: Verzoek aanvullende gegevens

datum verzending: 18 september 2025
datum besluit:
behandeld door: Vincent van Schaik
telefoonnummer: (0573) 28 92 22

In afwachting van uw reactie

Hartelijke groet,

5.1.2e

LTC Gorssel

Bereikbaar op: 5.1.2e



Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2