

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

uw kenmerk:

ons kenmerk: 2235163

documentnummer:

onderwerp: Toekenning woo-verzoek

datum verzending: 5 december 2025

behandeld door:

telefoonnummer:

5.1.2e

5.1.2e

Geachte 5.1.2e,

Op 10 november 2025 ontvingen wij van u een verzoek om informatie op basis van de Wet open overheid. In deze brief informeer ik u over het genomen besluit.

Uw verzoek

U heeft verzocht om openbaarmaking van de overeenkomst die de gemeente Lochem heeft gesloten met de projectontwikkelaar van Dorpsstraat 1 in Laren.

Verloop procedure

U diende uw verzoek in op 10 november 2025. U verzocht in eerste instantie om inzicht in kosten die worden doorbelast aan derden inzake Dorpsstraat 1 in Laren. Naar aanleiding van uw verzoek hebben wij telefonisch contact gehad en heb ik u op donderdag 13 november laten weten dat wij financiële gegevens niet openbaar maken. U heeft aangegeven dat u desondanks alle overeenkomsten wilt inzien die met de projectontwikkelaar van Dorpsstraat 1 in Laren zijn gesloten. Op maandag 17 november is per e-mail bevestigd dat uw verzoek in behandeling werd genomen. Op maandag 24 november lieten wij u weten dat de betrokken belanghebbende in de gelegenheid werd gesteld een zienswijze naar voren te brengen en de beslistermijn daarmee op basis van artikel 4:4 lid 3 Woo werd opgeschort tot 1 december. Wij hebben van de belanghebbende een zienswijze ontvangen. Ondanks de zienswijze willen wij de overeenkomst openbaar maken.

Besluit

Wij besluiten aan uw verzoek tegemoet te komen. Wij maken de anterieure overeenkomst die gesloten is met de projectontwikkelaar van Dorpsstraat 1 in Laren openbaar. Financiële gegevens en persoonsgegevens zijn weggelakt. De motivering hiervoor leest u hieronder.

Wij hebben gegevens weggelakt

In de overeenkomst die wij openbaar maken, zijn een aantal gegevens onleesbaar gemaakt. Dit doen wij op grond van de volgende wettelijke grondslagen:

Concurrentiegevoelige gegevens op grond van artikel 5.1 lid 2 sub f Wet open overheid

Het openbaar maken van informatie blijft achterwege voor zover het belang van het openbaar maken niet opweegt tegen het belang dat dient tot bescherming van informatie omtrent concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens. Deze gegevens maken wij niet openbaar. Wij zijn van oordeel dat de bescherming van deze gegevens prevaleert boven het belang van openbaarmaking.

Eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer op grond van artikel 5.1 lid 2 sub e Wet open overheid

Op grond van artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder e, van de Woo blijft het openbaar maken van informatie achterwege voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen het belang dat de persoonlijke levenssfeer wordt eerbiedigd. In de overeenkomst staan persoonsgegevens of tot personen herleidbare gegevens. Dit zijn namen en handtekeningen. Deze gegevens maken wij niet

openbaar. Wij zijn van oordeel dat de bescherming van de persoonlijke levenssfeer van de betrokken personen prevaleert boven het belang van openbaarmaking.

De overeenkomst wordt uitgesteld openbaar gemaakt

Wij hebben een zienswijze ontvangen van de belanghebbende. Daarom stellen wij de openbaarmaking van de overeenkomst uit met twee weken. Deze twee weken geven de belanghebbende de mogelijkheid om bezwaar in te dienen en openbaarmaking tegen te houden.

Wijze van openbaarmaking

Met een Woo-verzoek wordt de overeenkomst voor iedereen openbaar gemaakt. U vindt de stukken vanaf 19 december 2025 op onze website. De stukken staan onder: *Woo-verzoeken en besluiten*. Vervolgens klikt u op: *overzicht ontvangen Woo-verzoeken 2025*. Uw zaaknummer is: 2235163 Als u dit zaaknummer aanklikt, treft u de overeenkomst aan.

U kunt bezwaar maken

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u binnen 6 weken bezwaar maken. U leest meer over bezwaar maken in de bijlage.

Neem gerust contact op

Heeft u nog vragen na het lezen van de brief? U kunt mij bereiken op 5.1.2e . Mailen kan ook naar 5.1.2e @lochem.nl. Vergeet dan niet ons kenmerk te vermelden. Deze vindt u links bovenin deze brief. Dan kunnen wij u zo snel mogelijk helpen.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders,

5.1.2e

5.1.2e

Teamleider Ruimtelijke & Economische Ontwikkeling

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2