



Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Overeenkomst inzake de herhuisvesting van AMV-jongeren op een nieuw te realiseren opvanglocatie aan de Ampsenseweg 10-20, Gemeente Lochem, en inzake de intentie tot realisatie azc op deze locatie

Versie 23 maart 2025

CONCEPT

## Overeenkomst inzake de herhuisvesting van AMV-jongeren, en inzake de intentie tot realisatie azc op deze locatie

### Partijen

- a. Het Centraal Orgaan opvang asielzoekers, gevestigd aan de Rijnstraat 8 te Den Haag, hierbij vertegenwoordigd door plv. voorzitter van het bestuur van het COA, <sup>1,2e</sup> [REDACTED], hierna te noemen: 'COA'
- b. De gemeente Lochem, gevestigd aan Hanzeweg 8 te Lochem, hierbij vertegenwoordigd door de burgemeester, de heer S.W. van 't Erve, hierna te noemen: 'het gemeentebestuur'

### Overwegende:

- dat de gemeente Lochem thans 65 AMV-jongeren opvangt in het hotel Paasberg, Paasberg 2 te Lochem.
- dat het gemeentebestuur bereid is mee te werken aan de opvang van deze AMV-jongeren in een andere opvanglocatie binnen de gemeente, te weten aan de Ampsenseweg 10-20, het voormalige Pactum terrein;
- dat COA in onderhandeling is met de eigenaar (VIGO) van bovengenoemde locatie over de aankoop van het desbetreffende terrein met opstallen;
- dat het gemeentebestuur in opdracht van de gemeenteraad invulling wil geven aan het opvangen van maximaal 250 asielzoekers op bovengenoemde terrein;
- dat het COA en het gemeentebestuur een optimaal functioneren van de opvanglocatie in de plaatselijke gemeenschap en in relatie tot de betrokken diensten en instellingen willen bewerkstelligen door het maken van afspraken en het treffen van de nodige voorzieningen;
- dat partijen deze afspraken gezamenlijk willen vastleggen in een bestuursovereenkomst met werkafspraken;
- dat het gemeentebestuur en het COA hier een concept-bestuursovereenkomst en -werkafspraken over hebben gemaakt, maar dat de gemeente heeft aangegeven dat het definitief maken van deze afspraken meer tijd kost. Dit komt door behandeling in de gemeenteraad en een uitgebreide participatie met omwonenden op de inhoud van deze stukken.
- dat zowel gemeente als COA de uitdrukkelijke wens naar elkaar toe hebben uitgesproken dat de 65 jongeren in Hotel Paasberg behouden blijven voor deze in de gemeente Lochem kunnen blijven wonen;

**Commented [1]:** Verzoek aan Gemeente Lochem: Graag even aangeven wie namens de gemeente Lochem deze overeenkomst tekent.

**Commented [VV2R1]:** De heer F. Backhuijs

- dat deze overeenkomst moet veilig stellen, dat de AMV-jongeren in hotel Paasberg per 31-08-25 kunnen verhuizen naar de Ampsenseweg 10-20 te Lochem, vooruitlopend op de definitieve ondertekening van de bestuursovereenkomst met werkafspraken voor de gehele locatie (65 AMV-jongeren en 185 reguliere asielzoekers) op de nieuwe locatie aan de Ampsenseweg 10-20;

**Commented [VV3]:** Onder het voorbehoud dat COA en Vigo tot overeenstemming komen,

**Commented [VV4]:** Overeenkomst paasberg loopt eind 30 juni 2025 af! Waar gaan de jongeren tussentijds heen?

#### Komen het volgende overeen:

1. Deze overeenkomst is bedoeld om de huisvesting van de 65 AMV-jongeren binnen de gemeente veilig te stellen en tevens partijen voldoende tijd en overleg te bieden om gezamenlijk te komen tot een definitieve bestuursovereenkomst met werkafspraken (voor 65 jongeren en 185 reguliere asielzoekers), binnen de kaders die partijen hieraan stellen.
2. Deze overeenkomst komt alleen tot stand indien het COA ook daadwerkelijk het terrein met opstallen aan de Ampsenseweg 10-20 te Lochem verwerft van de huidige eigenaar VIGO. En het COA dit onroerend goed uiteindelijk ook geleverd krijgt.
3. De AMV-jongeren uit Hotel Paasberg verhuizen per uiterlijk ~~31-08-25~~ 31 7 2025, (of zoveel eerder als de woongebouwen (Ampsenseweg 10-20) aan het COA beschikbaar zijn gesteld en gereed gemaakt) naar de nieuwe locatie.
4. De gemeente Lochem ~~zich zal zich~~ inspannen om de huidige omgevingsvergunning die tot 31-07-25 voor Hotel Paasberg ~~geldig afgegeven~~ is, ~~via een gedoog besluit~~ een ~~maand langer te gedog~~ maand te verlengen.
5. Gemeente Lochem en COA voelen zich met elkaar verbonden door deze overeenkomst met elkaar af te sluiten.

**Commented [VV5]:** Niet akkoord.

Aldus overeengekomen, in tweevoud opgemaakt en ondertekend.

Lochem

Den Haag

[ datum ]

[ datum ]

gemeente Lochem

Centraal Orgaan opvang asielzoekers

~~F. Backhuijs~~ S.W. van 't Erve  
burgemeester

5.1.2e  
plv. voorzitter van het bestuur

**Commented [6]:** Zie opmerkingenbullet 1

CONCEPT

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	2, 3