

**From:** '5.1.2e' <5.1.2e@lochem.nl>  
**Sent:** 5/19/2025 11:51:50 AM  
**To:** '5.1.2e' <5.1.2e@lochem.nl>  
**Cc:**  
**Subject:** RE: Verhuizen van de amv'ers?

Hoi 5.1.2e,

Dank je wel voor je reactie en hulp. Ik heb nog in blauw een opmerking en een vraag toegevoegd. Het is fijn als je die nog kunt beantwoorden, en als dat niet meer voor morgenmiddag lukt maak ik het hele concept antwoord samen met 5.1.2e, voordat ik het antwoord verstuur.

*Welke vergunning precies nodig is hangt af van de aanvraag die het COA indient bij de gemeente nadat zij het terrein hebben gekocht. Het College onderzoekt of de aanvraag past bij de huidige bestemming. "Voor zover wij dat nu kunnen beoordelen is dit het geval. Even afstemmen met communicatie/juridisch of we hier al op in kunnen gaan. Dat vraag ik morgen aan*

5.1.2e

*Als het COA een aanvraag indient, vragen wij hen alle daarvoor noodzakelijke informatie aan te leveren, waaronder een participatieverslag en een ruimtelijke onderbouwing. Het College toetst de aanvraag, onder andere of het past binnen de huidige bestemming, en neemt daarop een besluit. Op dat besluit is bezwaar en beroep mogelijk. Dit klopt niet. Als er een reguliere omgevingsvergunning voor bijvoorbeeld de bouwactiviteit wordt aangevraagd en deze past binnen de regels in het omgevingsplan is het een binnenplanse omgevingsplan activiteit. Bij een binnenplanse omgevingsplanactiviteit hoeft niet verplicht te worden geparticipeerd en is een ruimtelijke onderbouwing geen vereiste. De gemeenteraad heeft participatie verplicht gesteld voor een Buitenplanse omgevingsplan activiteit (BOPA). Het is dus de vraag of de in te dienen plannen van het COA passen binnen de regels in het omgevingsplan (met als belangrijkste de maatschappelijke bestemming). Als het college besluit dat het een binnenplanse activiteit is, kan dan tegen dat besluit bezwaar gemaakt worden? En als dat niet kan, wanneer of hoe kan dan wel bezwaar gemaakt worden. Of hangt dat ook van het soort aanvraag af?*

5.1.2e,

Projectleider asiel



---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@lochem.nl>  
**Verzonden:** maandag 19 mei 2025 08:49  
**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@lochem.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@lochem.nl>  
**Onderwerp:** Re: Verhuizen van de amv'ers?

Hoi 5.1.2e,

Geen probleem, je hebt een goede mail geschreven. Er is wel een belangrijk punt wat niet helemaal klopt:

*Welke vergunning precies nodig is hangt af van de aanvraag die het COA indient bij de gemeente nadat zij het terrein hebben gekocht. Het College onderzoekt of de aanvraag past bij de huidige bestemming. "Voor zover wij dat nu kunnen beoordelen is dit het geval." Even afstemmen met communicatie/juridisch of we hier al op in kunnen gaan.*

*Als het COA een aanvraag indient, vragen wij hen alle daarvoor noodzakelijke informatie aan te leveren, waaronder een participatieverslag en een ruimtelijke onderbouwing. Het College toetst de aanvraag, onder andere of het past binnen de huidige bestemming, en neemt daarop een besluit. Op dat besluit is bezwaar en beroep mogelijk. Dit klopt niet. Als er een reguliere omgevingsvergunning voor bijvoorbeeld de bouwactiviteit wordt aangevraagd en deze past binnen de regels in het omgevingsplan is het een binnenplanse omgevingsplan activiteit. Bij een binnenplanse omgevingsplanactiviteit hoeft niet verplicht te worden geparticipeerd en is een ruimtelijke onderbouwing geen vereiste. De gemeenteraad heeft participatie verplicht gesteld voor een Buitenplanse omgevingsplan activiteit (BOPA). Het is dus de vraag of de in te dienen plannen van het COA passen binnen de regels in het omgevingsplan (met als belangrijkste de maatschappelijke bestemming).*

We adviseren je om de komende tijd op te letten of het COA een vergunning aangevraagd heeft bij de gemeente. Deze worden elke week gepubliceerd op de website van de gemeente en in de Berkelbode.

Indien er een vergunning is aangevraagd kunt u deze terugvinden op de website [Bekendmakingen - gemeente Lochem](#). Op deze website is ook gepubliceerd wanneer er een besluit is genomen op de betreffende aanvraag. U kunt zich via de link ook abonneren op bekendmakingen.

Ik heb mijn opmerkingen gemaakt in het rood. Kan jij hier zo mee verder?

Met vriendelijke groet,



5.1.2e | **Beleidsmedewerker RO | Team Ruimtelijke Initiatieven**

Gemeente Lochem | Postbus 17, 7240 AA LOCHEM | Hanzeweg 8, 7241 CR LOCHEM

5.1.2e | 5.1.2e [@lochem.nl](mailto:5.1.2e@lochem.nl) | [www.lochem.nl](http://www.lochem.nl)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e [@lochem.nl](mailto:5.1.2e@lochem.nl)>

**Verzonden:** vrijdag 16 mei 2025 08:25

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e [@lochem.nl](mailto:5.1.2e@lochem.nl)>; 5.1.2e <5.1.2e [@lochem.nl](mailto:5.1.2e@lochem.nl)>

**Onderwerp:** FW: Verhuizen van de amv'ers?

Hoi 5.1.2e en 5.1.2e,

Kunnen jullie nog even meekijken op dit antwoord?

Beste 5.1.2e,

Dank je wel voor je mail en je reminder dat ik nog geen antwoord heb gegeven.

Tijdens het bezoek van wethouder 5.1.2e en ik aan jullie op 23 april hebben we de vragen in je mail besproken en beloofd je mail ook nog te beantwoorden.

Het college sluit een bestuursovereenkomst af met het COA voor 250 personen, waaronder maximaal 65 jongeren tot 18 jaar, op basis van de kaders die de gemeenteraad heeft vastgesteld in het geamendeerde besluit van de vergadering van 10 maart j.l. Deze overeenkomst wordt natuurlijk gedeeld met, maar niet vastgesteld door de raad.

Welke vergunning precies nodig is hangt af van de aanvraag die het COA indient bij de gemeente nadat zij het terrein hebben gekocht. Het College onderzoekt of de aanvraag past bij de huidige bestemming. Voor zover wij dat nu kunnen beoordelen is dit het geval.

Als het COA een aanvraag indient, vragen wij hen alle daarvoor noodzakelijke informatie aan te leveren, waaronder een participatieverslag en een ruimtelijke onderbouwing. Het College toetst de aanvraag, onder andere of het past binnen de huidige bestemming, en neemt daarop een besluit. Op dat besluit is bezwaar en beroep mogelijk.

We adviseren je om de komende tijd op te letten of het COA een vergunning aangevraagd heeft bij de gemeente. Deze worden elke week gepubliceerd op de website van de gemeente en in de Berkelbode.

Op dit moment is het terrein nog niet aangekocht door het COA.

5.1.2e,  
Projectleider asiel

**Van:** Opvang COA <5.1.2e@lochem.nl>

**Verzonden:** dinsdag 13 mei 2025 14:01

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@lochem.nl>

**Onderwerp:** RE: Verhuizen van de amv'ers?

Beste 5.1.2e,

Dank je wel voor je mail en je reminder dat ik nog geen antwoord heb gegeven.

Tijdens het bezoek van wethouder 5.1.2e en ik aan jullie op 23 april hebben we de vragen in je mail besproken en beloofd je mail ook nog te beantwoorden.

Het college sluit een bestuursovereenkomst af met het COA voor 250 personen, waaronder maximaal 65 jongeren tot 18 jaar, op basis van de kaders die de gemeenteraad heeft vastgesteld in het geamendeerde besluit van de vergadering van 10 maart j.l. Deze overeenkomst wordt gedeeld met de raad, maar niet vastgesteld door de raad.

Tijdens ons bezoek hebben jullie aangegeven dat het voornemen van de gemeente Lochem om een AZC voor 250 asielzoekers te realiseren op deze plek volgens jullie niet past binnen de huidige bestemming, en hoe jullie bezwaar kunnen maken als de gemeente besluit de bestemming wel of niet te wijzigen.

Op dit moment onderzoeken we of dit nodig is of niet. Welke vergunningen nodig zijn en of er procedures doorlopen moeten worden voor een bestemmingsplanwijziging is ook afhankelijk van wat het COA aan ons gaat vragen. Op dit moment heeft het COA het terrein nog niet gekocht.

5.1.2e,

Projectleider asiel

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@gmail.com>

**Verzonden:** maandag 12 mei 2025 12:22

**Aan:** Opvang COA <5.1.2e@lochem.nl>

**Onderwerp:** Fwd: Verhuizen van de amv'ers?

**LET OP!** Gemeente Lochem vindt informatieveiligheid belangrijk. Wij waarschuwen voor e-mails van buiten onze organisatie. Klik alleen op links en bijlagen als je de afzender kent en de inhoud vertrouwt.

Goedemiddag 5.1.2e,

Zie onderstaande mail. We zijn inmiddels een maand verder. In de tussentijd is de gemeente druk doende om opvang zo snel mogelijk te realiseren, ook al heeft COA nog niet verworven. Mondeling krijgen we soms een deel van een reactie, het lijkt me inmiddels tijd om ook per mail te reageren of op zijn minst een termijn aan te geven waarop dat gebeurt. Das wel zo fijn, dan weten we tenminste dat er niks tussen wal en schip blijft hangen, toch?

Daarnaast hebben we het bij ons thuis met jullie besproken dat het voornemen van Lochem ons inziens niet zonder meer past binnen de huidige bestemming. Jij zou naar aanleiding hiervan een terugkoppeling geven op welke procedure jullie als gemeente voornemens zijn te doorlopen. Of dat jullie voornemens zijn geen procedure te doorlopen. Ook dat is een besluit en dan verneem ik graag wanneer dat besluit genomen wordt, zodat we daartegen bezwaar kunnen maken.

Ik hoor graag van je,  
Groet 5.1.2e

----- Forwarded message -----

Van: 5.1.2e <5.1.2e@gmail.com>  
Date: do 17 apr 2025 om 16:14  
Subject: Verhuizen van de amv'ers?  
To: Opvang COA <5.1.2e@lochem.nl>

Dag,

U zet als nieuwe burgemeester, nieuwe wethouder en nieuwe projectleider een oude traditie voort. U verrast ons met de gang van zaken, die niet in lijn is met gemaakte afspraken.

Ik verwijs u gemakshalve naar het amendement van 10 maart 2025 en de eerder aangenomen moties van de raad. Uitgangspunt is dat u een overeenkomst sluit voor 250 niet nader gespecificeerde asielzoekers in totaal en dat u deze ter goedkeuring aan de raad voorlegt.

Bijzonder dat u nu al een overeenkomst sluit voor alleen de AMV-ers en dat deze jongeren schijnbaar al zonder werkafspraken en zonder betrekken van betrokkenen kunnen verhuizen?

Ik wijs u er op dat bij Pactum altijd veel minder jongeren gehuisvest zijn. Daarom zou ik graag inzicht hebben in de vergunning van het COA op basis waarvan deze verhuizing gaat plaatsvinden, danwel in het voorgenomen proces (waarin rekening is gehouden met de aankomende vakantieperiode en reactietermijnen) om deze vergunning te verkrijgen.

Verder wijs ik u op de afspraken en moties van de raad: de te nemen maatregelen dienen conform rapport Beke gerealiseerd te zijn voordat opvang plaatsvindt. Ik zie graag een overzicht van deze maatregelen tegemoet (afgestemd met buurt en betrokkenen) en een planning voor de uitvoering daarvan voor opening van een COA locatie in welke vorm dan ook en een bevestiging dat conform afspraak de raad heeft ingestemd met de gesloten overeenkomst.

Ik zie graag op de kortst mogelijke termijn uw reactie tegemoet,

met groet,

5.1.2e

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3, 4