

From: "5.1.2e"
Sent: 7/17/2025 4:15:24 PM +00:00
To: "5.1.2e" <5.1.2e@nysingh.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e@nysingh.nl>
Cc: "5.1.2e" <5.1.2e@lochem.nl>
Subject: RE: Graag vandaag je (re)actie - verzoek gemeente Lochem beoordelen bestuursovereenkomst

Geachte 5.1.2e en 5.1.2e,

Hierbij de stukken zoals gisteren besproken. De 1^e versie van de Bestuursovereenkomst en het Raadskader.

Vandaag hebben wij met het COA meegestuurde versie besproken en de opmerkingen heb ik in de kantlijn gezet. Belangrijk om te weten is dat rapport Beeke, dat een paar keer genoemd wordt, gebaseerd is op 300 asielzoekers en 65 AMV. Onze raad heeft echter besloten dat het maar 250 in totaal mag zijn. Op dit moment bieden we ruimte aan 65 AMV in een hotel. Het voornemen is om deze 65 jongeren uiterlijk 31 augustus te huisvesten op de nieuwe locatie. En vervolgens zal de locatie worden gevuld met andere asielzoekers.

Wat betreft de bestemming. Er zijn mogelijk wel wat kanttekeningen bij te plaatsen. Dat is niet geheel uit te sluiten. Vooral nog gaan we uit van de maatschappelijke bestemming en is het terrein de afgelopen decennia gebruikt als jeugdzorginstelling. Dat maakt in ieder geval de verplaatsing van de 65 AMV wel aannemelijk. Het COA doet een behoorlijke investering met de aankoop van dit terrein en zal om haar businesscase enigszins rond te krijgen toch ook echt minimaal gebruik willen maken van de overige op het terrein staande gebouwen. Om een BOPA te voorkomen wil het COA daarom vooral nog alleen het bestaande bouwoppervlak gebruiken.

Dinsdag 29 juli zitten wij weer met het COA om tafel om de 2^e versie te bespreken. Graag brengen wij dan ook uw eerste reactie in. Het COA weet dat wij u betrekken en vragen om mee te lezen en daar waar nodig juridisch advies te geven. Hopelijk lukt het 5.1.2e om voor die tijd al een reactie te geven.

Mocht u vragen hebben, neemt u vooral contact met mij op. Morgen en maandag ben ik afwezig, daarna weer bereikbaar. De projectleider voor dit project, 5.1.2e, neem ik mee in de cc.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Teamleider Inkoop en Juridische zaken

5.1.2e | 5.1.2e@lochem.nl

Gemeente Lochem, postbus 17, 7240 AA Lochem | Hanzeweg 8, 7241 CR Lochem

Van: 5.1.2e <5.1.2e@nysingh.nl>

Verzonden: woensdag 16 juli 2025 18:19

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@lochem.nl>

CC: 5.1.2e <5.1.2e@nysingh.nl>

Onderwerp: FW: Graag vandaag je (re)actie - verzoek gemeente Lochem beoordelen bestuursovereenkomst

LET OP! Gemeente Lochem vindt informatieveiligheid belangrijk. Wij waarschuwen voor e-mails van buiten onze organisatie. Klik alleen op links en bijlagen als je de afzender kent en de inhoud vertrouwt.

Geachte 5.1.2e, Beste 5.1.2e,

Wij spraken elkaar eerder vanmiddag over de te sluiten bestuursovereenkomst tussen de gemeente en het COA. Je kan de eerste versie van de bestuursovereenkomst mailen aan mijn kantoorgenoot 5.1.2e (zie de cc) en mij. 5.1.2e zal in eerste instantie de eerste versie beoordelen, en daarbij kijken of de door de raad meegegeven kaders zijn verwerkt, cq hoe deze moeten worden verwerkt.

Nog 1 zijdelingse vraag; ik wil me niet met de planologie bemoeien (dat wordt niet aan ons gevraagd), maar zijn de gemeente en COA er (vrij) zeker van dat de vestiging van een AZC past binnen de bestemming "maatschappelijke voorzieningen"? Ik wijs op de uitspraak van de Rb Gelderland d.d. 21 oktober 2022, ECLI:NL:RBGEL:2022:5935,

waarin de Rechtbank (n die casus) oordeelde dat het huisvesten van asielzoekers niet tot maatschappelijke dienstverlening kan worden gerekend. Maar wellicht heeft het COA andere uitspraken, waaruit een ander oordeel volgt.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e
advocaat

5.1.2e

5.1.2e @nysingh.nl

Secretaresse: 5.1.2e 5.1.2e

nysingh 150

samen impact maken

Alle werkzaamheden van Nysingh advocaten – notarissen N.V. (ingeschreven in het handelsregister onder nr. 08118371) worden verricht krachtens een overeenkomst van opdracht, waarop van toepassing zijn onze algemene voorwaarden gedeponneerd bij de Kamer van Koophandel en te raadplegen op www.nysingh.nl/algemene-voorwaarden. In deze voorwaarden is onder meer onze aansprakelijkheid beperkt tot het bedrag waarop de beroepsaansprakelijkheidsverzekering in het desbetreffende geval aanspraak op uitkering geeft, vermeerderd met het bedrag van het eigen risico volgens de desbetreffende polis.

Van: Contact <contact@nysingh.nl>

Verzonden: woensdag 16 juli 2025 15:59

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@nysingh.nl>

CC: 5.1.2e <5.1.2e@nysingh.nl>

Onderwerp: Graag vandaag je (re)actie - verzoek gemeente Lochem beoordelen bestuursovereenkomst

Hoi 5.1.2e,

Zie onderstaande aanvraag van 5.1.2e van de gemeente Lochem voor het beoordelen van een bestuursovereenkomst.

Zou jij haar willen (laten) terugbellen vandaag?

Hoor graag en alvast dank.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e - 5.1.2e
business developer

5.1.2e

5.1.2e @nysingh.nl

Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag

nysingh 150

samen impact maken

Alle werkzaamheden van Nysingh advocaten – notarissen N.V. (ingeschreven in het handelsregister onder nr. 08118371) worden verricht krachtens een overeenkomst van opdracht, waarop van toepassing zijn onze algemene voorwaarden gedeponneerd bij de Kamer van Koophandel en te raadplegen op www.nysingh.nl/algemene-voorwaarden. In deze voorwaarden is onder meer onze aansprakelijkheid beperkt tot het bedrag waarop de beroepsaansprakelijkheidsverzekering in het desbetreffende geval aanspraak op uitkering geeft, vermeerderd met het bedrag van het eigen risico volgens de desbetreffende polis.

Van: info@telefoonaanname.nl <info@telefoonaanname.nl>

Verzonden: woensdag 16 juli 2025 15:20

Aan: Intake <[redacted]@ny[redacted].nl>; Contact <[redacted]@nysingh.nl>

Onderwerp: Bericht van MW [redacted] - GEMEENTE LOCHEM

Zojuist heeft voor Nysingh advocaten-notarissen N.V. gebeld:

Naam: MW [redacted]

Bedrijfsnaam: GEMEENTE LOCHEM

Telefoonnummer: [redacted]

E-mail adres: [redacted]@lochem.nl

Datum en tijdstip: 16 juli 2025, 15:17

Bericht:

Zoekt een jurist ivm beoordelen bestuursovereenkomst. Graag reactie.

Verstuurd naar e-mail adressen:

intake@nysingh.nl

contact@nysingh.nl

Voor vragen of opmerkingen over dit bericht kunt u deze mail beantwoorden of bellen met [redacted]. Onze mailbox wordt uitgelezen op maandag tot en met vrijdag van 08:00 tot 17:00.

 [Afbeelding met tekst Automatisch gegenereerde beschrijving](#)

Telefoonaanname BV | [redacted] | [redacted] Rotterdam | [redacted]

Dit bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Het bericht kan vertrouwelijke informatie bevatten waarvoor het beroepsgeheim van advocaat of notaris geldt. Als u dit bericht per abuis heeft ontvangen, wordt u verzocht het te vernietigen, de inhoud niet onder derden te verspreiden of te gebruiken en de afzender te informeren.

This email message is intended solely for the addressee and may contain confidential information which is subject to the professional confidentiality of the attorney or notary. If delete this message, do not distribute or use the contents among third parties and notify the sender.

Kamer van Koophandel/Chamber of Commerce: 08118371

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3