

From: [redacted] <[redacted]@vnog.nl>
Sent: 8/6/2025 9:14:02 AM
To: [redacted] <[redacted]@lochem.nl>, [redacted] <[redacted]@lochem.nl>
Cc:
Subject: FW: Kennisgeving inbeheername pand

LET OP! Gemeente Lochem vindt informatieveiligheid belangrijk. Wij waarschuwen voor e-mails van buiten onze organisatie. Klik alleen op links en bijlagen als je de afzender kent en de inhoud vertrouwt.

En de 2^e melding voor huisnummer 12

Van: HOD info <info@hod.nl>
Verzonden: donderdag 31 juli 2025 17:14
Aan: VNOG_Concern_Algemeen <VNOG_Concern_Algemeen@vnog.nl>
Onderwerp: Kennisgeving inbeheername pand

U ontvangt niet vaak e-mail van info@hod.nl. [Ontdek waarom dit belangrijk is](#)
Utrecht, 31-07-2025
Afzender: HOD Nederland BV, Postbus 14210, 3508 SH te Utrecht
Contactpersoon: [redacted]

Betreft: Kennisgeving inbeheername pand

Geachte heer, mevrouw,

Met dit bericht informeren wij u dat wij, H.O.D. Nederland B.V. per 01-08-2025 een pand gelegen in uw werkgebied in beheer nemen. Deze inbeheername betekent dat wij het pand vanaf genoemde datum door middel van bewoning beschermen tegen de risico's van leegstand. Onze organisatie is gecertificeerd door het Keurmerk Leegstandbeheer (KLB) en daaruit volgt de verplichting dat wij inbeheernames bij de lokale Veiligheidsregio aankondigen, indien het panden betreft waarin ons beheer strijdig is met het gebruiksdoel volgens het Kadaster (kortweg wonen in een niet-woning). Vanzelfsprekend volgen wij de vigerende regels voor veilig wonen, waaronder rookmelders, vluchtwegen etc.

Gegevens pand

Adres: [redacted], [redacted] te Lochem

Eigenaar/opdrachtgever van pand

Contactpersoon: [redacted]
Bedrijfsnaam: COA Directie Huisvesting
Straat: Postbus 30203
Pc/Plaats: 2500 GE te Den Haag

Over HOD

H.O.D. Nederland B.V. is een landelijk opererende leegstandbeheerder dat onroerende zaken in bewaring neemt, al dan niet in afwachting van verkoop, verhuur, renovatie, sloop dan wel nadere ontwikkeling, teneinde deze te beschermen voor de risico's van leegstand
Voor vragen kunt u ons telefonisch bereiken tijdens kantooruren (09.00-17.00u) op 030-2511911. In noodgevallen zijn wij buiten kantooruren te bereiken op ons alarmnummer [redacted].

Vertrouwend u met deze informatie van dienst te zijn geweest.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
H.O.D. Nederland B.V.



Oprachtgevers 030 2 511 911
Oppassers [redacted]

E-mail huisvesting@hod.nl
Internet www.hod.nl

Volg ons op

De informatie verzonden in deze e-mail is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik door onbevoegden, openbaarmaking of vermenigvuldiging of verstrekking aan derden is verboden. Afzender staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van de verzonden e-mail, of voor tijdelijke ontvangst daarvan. Aan de toegezonden berichten kan op geen enkele wijze rechten worden ontleend.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1