

Vertaling kaders van de gemeenteraad

1	Aantal asielzoekers	
	Met de motie opvang aantallen droeg de gemeenteraad het college op het COA te vragen of het opvangen van 250 asielzoekers haalbaar is. Het COA zal afspraken willen maken over het aantal mensen dat het kan opvangen en het aantal capaciteitsplekken dat het beschikbaar heeft. Er worden maximaal 250 mensen opgevangen.	In de bestuursovereenkomst is afgesproken dat maximaal 250 asielzoekers, waarvan 65 amv gehuisvest mogen worden op het terrein Ampsenseweg 10-20. Als het COA en de gemeente Lochem dit aantal aan willen passen, moet een nieuwe bestuursovereenkomst gesloten worden.
2	Duur van de bestuursovereenkomst	
	In de bestuursovereenkomst maken we afspraken over de duur van de opvang. Aanvullend kan afgesproken worden of verlenging mogelijk is. Het COA wil voor zijn businesscase 30 jaar gebruik maken van de locatie. Dit is voor het college niet wenselijk en realistisch. Het college acht het realistischer uit te gaan van een overeenkomst van 10 jaar en deze te evalueren. Deze evaluatie kan leiden tot een eventuele verlenging.	De bestuursovereenkomst geldt voor een periode van 15 jaar. Dit is de minimale periode die voor het COA noodzakelijk is om een sluitende businesscase te realiseren.
3	Toezicht en begeleiding	
	De aanwezigheid van naar verwachting 2 doelgroepen, regulier en AMV, vraagt om extra toezicht en begeleiding. Dit ter bescherming van de jongeren. We maken met het COA afspraken die vergelijkbaar zijn met afspraken die het college maakte voor opvang bij hotel de Paasberg.	De afspraken over toezicht en begeleiding die in de bestuursovereenkomst voor Hotel Paasberg zijn gemaakt, zijn ook opgenomen in de bestuursovereenkomst Ampsenseweg.
4	(Vervoer naar) onderwijs	
	Wanneer de mogelijkheid van onderwijs voor bepaalde groepen jongeren en volwassenen op de locatie niet mogelijk is, moet worden bezien op welke wijze zij toch onderwijs kunnen krijgen. Op dit moment gaan de jongeren van de Paasberg met de fiets naar de ISK in Borculo. Daar waar wij een wettelijke verplichting hebben voor het onderwijs voor jongeren tot 18 jaar maken wij afspraken met het COA over de wijze van vervoer. Voor het onderwijs (en vervoer) aan volwassenen is het COA verantwoordelijk. Daar waar het COA financieel verantwoordelijk is voor het onderwijs, vragen wij hen ook deze lasten voor eigen rekening te nemen.	Op dit moment fietsen de jongeren van hotel Paasberg naar ISK-onderwijs in Borculo. <i>In de bestuursovereenkomst hotel Paasberg is opgenomen dat het COA verantwoordelijk is voor het aanvragen van collectief vervoer, en dat de gemeente zich inspant om dit te organiseren, en dat het COA de vervoerskosten vergoed.</i>
	Financiën	
	De financiële regelingen voor gemeenten met opvang voor asielzoekers zijn vastgelegd in het Faciliteitenbesluit opvangcentra. Als de locatie in gebruik is, kan de gemeente elk jaar een beroep doen op deze uitkering.	
	Gezondheidszorg	

	We gaan uit van 250 asielzoekers. Wij zijn ons ervan bewust dat de huisartsen in Lochem onvoldoende tijd en ruimte hebben om zorg te dragen voor de asielzoekers van de Ampsenseweg. Een voorwaarde is dat COA huisartsenzorg op deze locatie organiseert.	Het COA is verantwoordelijk voor het organiseren van gezondheidszorg voor asielzoekers. Zij heeft hiervoor een contract afgesloten met GZA.
	Beheersmaatregelen	
	Op basis van de aanbevelingen uit onderzoeken leggen we de verantwoordelijkheid voor de uitvoering en de bekostiging ervan bij het COA en maken hierover afspraken.	In de bestuursovereenkomst is vastgelegd dat de verantwoordelijkheid voor het uitvoeren en bekostigen van de aanbevelingen uit rapport Beke bij het COA ligt.
	Evaluatie	
	Evaluatie: De veiligheid en de leefbaarheid rondom het AZC wordt jaarlijks gemonitord door een onafhankelijke partij. Hierbij wordt ten minste gebruik gemaakt van de inbreng van omwonenden (bijvoorbeeld via een vragenlijst), incidentenregistratie van het COA, klachtenregistratie van omwonenden en een terugkoppeling van de Politie. Daarnaast wordt er ook geëvalueerd met andere stakeholders, zoals artsen, maatschappelijk werk & jeugdhulp en ondernemers. Zodra de locatie in gebruik is genomen, is er regelmatig contact tussen locatiemanager van het COA, de gemeente en omwonenden over de dagelijkse gang van zaken, bijvoorbeeld in een omgevingsbeheergroep.	Deze afspraak is opgenomen in de bestuursovereenkomst.
	Maatschappelijke bestemming van het terrein	
	Het COA vangt asielzoekers op vanuit de maatschappelijke opgave. Afhankelijk van de gewenste activiteiten volgen passende ruimtelijke procedures.	
	Maatschappelijke ontwikkeling terrein	
	<u>Wij vinden het belangrijk dat het COA maatschappelijke betrokkenheid en ontwikkeling mogelijk maakt. Dit sluit ook aan bij de visie 'Een thuis in de gemeente Lochem voor nieuwkomers'. We kennen goede voorbeelden in het land (bijvoorbeeld plan Einstein in Utrecht) die participatie en integratie bevorderen. We vragen het COA soortgelijke ontwikkelingen te realiseren.</u>	
	Bewaken afspraken	
	Na 5 jaar wordt er een 'heroverwegingsmoment' ingepland, om te kijken of alle partijen zich aan de gemaakte afspraken houden. Zo niet, dan worden er aanvullende afspraken en voorwaarden gesteld aan de overeenkomst met COA.	
	Juridische expertise	

	Bij het opstellen van de bestuursovereenkomst wordt het college ondersteund door een externe jurist met expertise op dit gebied alvorens het ter ondertekening aangeboden wordt aan het COA.	
	Financieel uitgangspunt	
	De kosten voor de volledige voorbereiding, de ontwikkeling, de exploitatie en de instandhouding van het AZC liggen bij het Ri'k/ het COA.	
	Flankerende maatregelen	
	Flankerende maatregelen moeten worden genomen: De gemeente Lochem en COA voelen zich samen verantwoordelijk voor het oplossen van een aantal randvoorwaarden om een AZC te realiseren zoals omschreven in het rapport Beke. De risico's uit het rapport van bureau Beke worden omgezet in concrete oplossingen, zodat onderstaande punten goed geborgd zijn voordat het AZC start met de opvang van asielzoekers.	
	Ondernemers: Het college gaat in gesprek met ondernemers aan de Ampsenseweg om de zorgen en problemen in kaart te brengen waar ondernemers tegenaan lopen bij het realiseren van een AZC. Samen met betrokken ondernemers wordt er een plan gemaakt om de ontstane problemen die direct gerelateerd zijn aan het realiseren van het AZC, op te lossen. Hierbij worden ook de financiële consequenties in kaart gebracht en opgelost.	
	Verkeersveiligheid: Voor de bewoners van het AZC en de omwonenden worden er oplossingen gezocht om de verkeersveiligheid te verbeteren. Te denken valt aan een voet- of fietspad richting het station, pendelbusjes of eenrichtingverkeer maken van de Ampsenseweg, goede verlichting etc. Sociale veiligheid: Zowel de bewoners van het AZC, als de omwonenden moeten zich veilig kunnen voelen. Een sociaal veilige omgeving is een omgeving waar mensen met respect met elkaar omgaan en waar misdaden en overtredingen tot een minimum beperkt worden. Het COA zorgt voor een contactpersoon veiligheid en een meldpunt voor de bewoners van het AZC en de omwonenden. Ook wordt afgestemd hoe de samenwerking met de politie wordt vorm gegeven.	

Het aantal asielzoekers is 115 minder dan waar het rapport Beke op is gebaseerd.

- Wat zit niet in de risico-analyse:
 - Het visiedocument
 - De (bouw) vergunningsprocedures
 - Beroepen op nadeelcompensatie
 - Beroepen op de wet natuurbescherming

2-9

- Beheerplan hoe we de risico's van categorie 1 (aannemelijk en urgent) beheersen of oplossen

Kaders die de gemeenteraad heeft gesteld:

Flankerende maatregelen moeten worden genomen: De gemeente Lochem en COA voelen zich samen verantwoordelijk voor het oplossen van een aantal randvoorwaarden om een AZC te realiseren zoals omschreven in het rapport Beke. De risico's uit het rapport van bureau Beke worden omgezet in concrete oplossingen, zodat onderstaande punten goed geborgd zijn voordat het AZC start met de opvang van asielzoekers.

In gesprek gaan met ondernemers aan de Ampsenseweg

- Problemen in kaart brengen waar ondernemers tegenaan lopen bij het realiseren van een AZC
- Samen met hen een plan maken om de ontstane problemen direct gerelateerd zijn aan het realiseren van het AZC, op te lossen.
- Financiële consequenties in beeld brengen en oplossen

Oplossingen zoeken om de verkeersveiligheid te verbeteren. Te denken valt aan:

- een voet- of fietspad richting het station
- pendelbusjes
- eenrichtingverkeer maken van de Ampsenseweg
- goede verlichting
- Etc.

Sociale veiligheid:

Een omgeving waar mensen met respect met elkaar omgaan en waar misdaden en overtredingen tot een minimum beperkt worden.

Het COA zorgt voor een contactpersoon veiligheid en een meldpunt voor de bewoners van het AZC en de omwonenden.

Ook wordt afgestemd hoe de samenwerking met de politie wordt vorm gegeven.

Borgen in de bo: