

From: '5.1.2e' <5.1.2e@lochem.nl>
Sent: 7/16/2025 8:59:40 AM
To: '5.1.2e' <5.1.2e@wrij.nl>, '5.1.2e' <5.1.2e@wrij.nl>
Cc: '5.1.2e' <5.1.2e@lochem.nl>
Subject: FW: Woningbouwontwikkeling Gorssel Noordoost

Goedemorgen 5.1.2e, 5.1.2e,
Fijn elkaar vanmorgen gesproken te hebben en dat er geen onmogelijkheden zijn voor de vuilwaterafvoer van de nieuwe wijk. In de bijlage treffen jullie de op dit moment bekende ontwikkelingen voor Gorssel aan. Willen jullie hier vertrouwelijk mee omgaan?
Zodra er meer bekend is over het voorkeursmodel voor de nieuwe wijk Gorssel Noordoost zal ik jou informeren 5.1.2e.

Bellen/ mailen jullie mij als er nog vragen zijn?

5.1.2e | **Projectleider ruimtelijke ontwikkeling | Domein Fysiek**

Gemeente Lochem, Postbus 17, 7240 AA Lochem | Hanzeweg 8, 7241 CR Lochem

5.1.2e of 5.1.2e | 5.1.2e@lochem.nl | www.lochem.nl

Werkdagen: maandag t/m donderdag

From: 5.1.2e <5.1.2e@wrij.nl>
Sent: Friday, May 23, 2025 10:36 AM
To: 5.1.2e <5.1.2e@lochem.nl>
Subject: RE: Woningbouwontwikkeling Gorssel Noordoost

LET OP! Gemeente Lochem vindt informatieveiligheid belangrijk. Wij waarschuwen voor e-mails van buiten onze organisatie. Klik alleen op links en bijlagen als je de afzender kent en de inhoud vertrouwt.

Beste 5.1.2e,

Bedankt voor het vroegtijdig aanhaken van het waterschap. We bespreken graag de (on) mogelijkheden met elkaar omtrent het vuilwaterafvoer en de andere waterbelangen die hier zullen spelen. Ik zal u volgende week bellen om een afspraak in te plannen. Hiervoor moet ik nog even wachten op de reactie van mijn collega's van zuivering en riolering. Zij kunnen dan meteen aanhaken.

Ik hoop u hiermee voor nu voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Adviseur plannen derden

M: 5.1.2e **E:** 5.1.2e@wrij.nl

Waterschap  **Rijn en IJssel**
WATERBEHEER: VEILIG EN OP MAAT

Liemersweg 2, 7006 GG - Postbus 148, 7000 AC Doetinchem

T: 5.1.2e - I: www.wrij.nl

Van: 5.1.2e <5.1.2e@lochem.nl>

Verzonden: donderdag 15 mei 2025 15:49

Aan: wateradvies <5.1.2e@wrij.nl>

Onderwerp: Woningbouwontwikkeling Gorssel Noordoost

U ontvangt niet vaak e-mail van 5.1.2e@lochem.nl. [Ontdek waarom dit belangrijk is](#)

Goedemiddag 5.1.2e,

Ik heb jouw naam gekregen van 5.1.2e. Wij zijn als gemeente gestart met de voorbereidende werkzaamheden om te komen tot een woningbouwontwikkeling in Gorssel Noordoost.

Deze locatie biedt mogelijkheden voor het (gefaseerd) toevoegen van ongeveer 220 woningen. Ik heb onder een afbeelding van het plangebied bijgevoegd.

De eerste stap is te komen tot een ruimtelijke visie voor het gebied. Deze geeft inzicht in de gewenste ontsluiting, bebouwingsgebied, structuren, waterberging, parkeersystematiek etc.

Belangrijke vraag is of het bestaande gemaal en de rioolwaterzuiveringsinstallatie het vuilwater van deze woonwijk kan verwerken.

Mijn collega 5.1.2e en ik willen graag met jullie in overleg om hierover de (on)mogelijkheden te bespreken zodat wij hier al vroegtijdig rekening mee kunnen houden. Kan iemand mij misschien bellen hoe en wanneer we dit het beste af kunnen stemmen met elkaar?



5.1.2e | Projectleider ruimtelijke ontwikkeling | Domein Fysiek

Gemeente Lochem, Postbus 17, 7240 AA Lochem | Hanzeweg 8, 7241 CR Lochem

5.1.2e of 5.1.2e | 5.1.2e@lochem.nl | www.lochem.nl

Werkdagen: maandag t/m donderdag

Disclaimer

De informatie in dit bericht van de afzender is vertrouwelijk. De informatie is uitsluitend bestemd voor gebruik door de ontvanger en anderen die gemachtigd zijn om de informatie te ontvangen. Als u niet de ontvanger bent, wordt u hierbij geïnformeerd dat het openbaar

maken, kopiëren, verspreiden of het ondernemen van actie met betrekking tot de inhoud van deze informatie strikt verboden is en onwettig kan zijn. Deze e-mail is gescand op virussen en malware en is mogelijk automatisch gearhiveerd door Mimecast, een leider in e-mailbeveiliging en cyberweerbaarheid.

---Proclaimer De informatie in deze e-mail (inclusief de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor het gebruik door de geadresseerde. Indien uit de aanhef of de inhoud blijkt dat dit bericht niet voor u bedoeld is, verzoeken wij u de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht te verwijderen. Waterschap Rijn en IJssel gebruikt e-mail niet als medium voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen, tenzij anders is overeengekomen.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2