

From: '5.1.2e' <5.1.2e@me.com>
Sent: 11/15/2025 1:07:56 PM
To: '5.1.2e' <5.1.2e@lochem.nl>
Cc:
Subject: nieuwbouw Gorssel Noord-Oost

LET OP! Gemeente Lochem vindt informatieveiligheid belangrijk. Wij waarschuwen voor e-mails van buiten onze organisatie. Klik alleen op links en bijlagen als je de afzender kent en de inhoud vertrouwt.

Geachte 5.1.2e,

Afgelopen donderdag, 13 november 2025, was de 2^e bijeenkomst over de uitbreidingsplannen van Gorssel Noord-Oost.

Laten wij vooropstellen dat wij beseffen dat er woonruimte moet worden gecreeerd in ons land.

De procedure van besluitvorming zoals wordt gecommuniceerd naar de huidige aanwonenden bij het project Gorssel Noord-Oost roept echter de nodige kritische vragen op.

*In de besluitvorming van de gemeente Lochem, kernvisie wonen Gorssel 22 mei 2023, is er sprake van bouwfase 1 en 2.

Welke argumenten zijn er gebruikt om hiervan af te wijken en kennelijk oorspronkelijke bouwfase 2 nu als 1 te positioneren?

Het argument dat de infrastructuur vanaf de Kozakkenweg meer beschikbaar is (zoals u vertelde op de bijeenkomst 13/11) moet toen toch ook al gegolden hebben?

*Ten aanzien van “de knip autoverkeer ” in de ontsluitingswegen vragen wij ons af in hoeverre wordt gegarandeerd dat dit een blijvende situatie is.

*Er staat een groenstrook met bomen getekend naast onze kavel.

Hoe moeten wij ons dat voorstellen (hoogte/dichtheid/afstand tot onze kavel)?

*Is er ook een mogelijkheid om de geplande waterpartij op de hoek Kozakkenweg/Dommerholtsweg naast onze kavel te positioneren om de nieuwbouw meer op afstand te houden?

*Is er een stoep gepland langs de geplande verharding van de Kozakkenweg?

In zijn algemeenheid kan gesteld worden dat ons woongenot zwaar onder druk komt te staan door de massaliteit van uw plannen, het verdwijnen van ons prachtige uitzicht in dit nu nog stiltegebied en minimaal 12 jaar te verwachten bouwoverlast.

Graag uw reactie, bij voorkeur in een persoonlijk gesprek.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e en 5.1.2e

5.1.2e

Gorssel

5.1.2e

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1