

From: '5.1.2e' <5.1.2e@lochem.nl>
Sent: 7/7/2025 10:30:51 AM
To: "Webredactie" <5.1.2e@lochem.nl>
Cc: '5.1.2e' <5.1.2e@lochem.nl>, '5.1.2e' <5.1.2e@lochem.nl>
Subject: Webpagina Gorssel-Noordoost

Hoi 5.1.2e,

Wil jij een nieuwe webpagina aanmaken over Gorssel-Noordoost? [Woningbouwplannen - gemeente Lochem](#)
De link hiervan is nu nog niet actief, maar onderstaande tekst mag je onder Gorssel > Gorssel noordoost hangen. Plus bijgevoegd kaartje:

Woningbouwplannen Gorssel-Noordoost

Op 16 juli 2025 houdt de gemeente Lochem een informatiebijeenkomst over de woningbouwplannen in Gorssel-Noordoost. De bijeenkomst vindt plaats in het kerkgebouw aan de Hoofdstraat 27 in Gorssel. De inloop is vanaf 19.15 uur en de presentatie begint om 19.30 uur.

In het gebied zijn meerdere mogelijkheden voor woningbouw. Daarom kiezen we ervoor om niet meteen een ontwerp te maken, maar stelden we drie verschillende 'stedenbouwkundige modellen' op voor het woongebied opgesteld. Die onderling variëren: zoals sfeer, ontsluiting, parkeeroplossingen, inrichting openbare ruimte en waterberging. Tijdens de avond horen wij graag hoe u hier naar kijkt en wat uw voorkeur heeft. Na de presentatie kunt u in gesprek met deskundigen van het ontwerp bureau en medewerkers van de gemeente. Op basis van alle input werken we toe naar een voorkeursmodel (ruimtelijke visie).

Over de locatie

De locatie is ongeveer 10 ha groot en ligt oostelijk van de Kozakkenweg en noordelijk van de Elfuursweg. In Gorssel is grote behoefte aan betaalbare woningen. Met de woningbouw in Gorssel-Noordoost spelen we in op deze behoefte door sociale huurwoningen, goedkope woningen en betaalbare woningen te bouwen. Het gaat in totaal om ongeveer 220 tot 250 woningen in de periode tot 2040. Gemeente Lochem wil in deze periode groeien naar 40.000 inwoners. Hierover leest u meer in de Omgevingsvisie Lochem 2040 op www.lochem.nl.

Startnotitie

Na 14 juli vindt u op deze webpagina ook de startnotitie van dit project.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e



5.1.2e | **Communicatieadviseur | Team Communicatie en Ondersteuning**

Gemeente Lochem | Postbus 17, 7240 AA Lochem | Hanzeweg 8, 7241 CR Lochem

5.1.2e | 5.1.2e@lochem.nl | www.lochem.nl

Werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1